

**REPUBBLICA ITALIANA**

**BOLLETTINO UFFICIALE  
DELLA**



**Regione Umbria**

**SERIE AVVISI E CONCORSI**

**PERUGIA - 29 agosto 2017**

*Si pubblica di regola  
il martedì  
con esclusione dei giorni festivi*

**DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A**

*Avvertenze:* Ai sensi della legge regionale 26 giugno 2012, n. 9, il Bollettino Ufficiale della Regione Umbria si pubblica in Perugia ed è suddiviso in tre serie. Nella SERIE GENERALE sono pubblicate le leggi e i regolamenti regionali; i testi unici; i testi coordinati di leggi e regolamenti regionali; il Regolamento interno e le deliberazioni del Consiglio regionale; le ordinanze e i decreti del Presidente della Giunta; le deliberazioni della Giunta regionale, le determinazioni la cui pubblicazione è prevista da leggi o regolamenti; la proclamazione dei risultati elettorali delle elezioni regionali; le richieste di referendum e la proclamazione dei relativi risultati; le sentenze e le ordinanze della Corte Costituzionale relative a leggi della Regione, a leggi statali, a conflitti di attribuzione coinvolgenti la Regione stessa, nonché le ordinanze di organi giurisdizionali che sollevano questioni di legittimità di leggi regionali. Nella SERIE AVVISI E CONCORSI sono pubblicati gli avvisi, i bandi, i concorsi e ogni altro atto la cui pubblicazione è disposta da leggi o regolamenti. Sono pubblicati, a richiesta di soggetti pubblici o privati, atti di particolare rilevanza per l'interesse pubblico, la cui pubblicazione non è prescritta da leggi o regolamenti. Nella SERIE INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE, sono pubblicati l'oggetto delle proposte di legge, di regolamento e di atti amministrativi di indirizzo e programmazione presentati al Consiglio regionale, nonché il testo degli atti per i quali è richiesta la partecipazione.

**[www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it)**

**SOMMARIO**

**REGIONE UMBRIA  
ED ENTI DIPENDENTI**

**SVILUPPUMBRIA S.p.A.  
PERUGIA**

Avviso di asta pubblica 3/2017 per l'alienazione di n. 4 lotti di immobili di proprietà della Regione Umbria . . . . Pag. 3

**COMUNI E PROVINCE**

**Comune di Città della Pieve**

Deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29 luglio 2017 - Piano Regolatore Generale - Parte operativa. Approvazione . . . . . Pag. 12

**Comune di Gualdo Cattaneo**

Variante al P.R.G., parte strutturale, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, per l'ampliamento di un'attività produttiva posta in località San Terenziano . . . . . Pag. 13

**Comune di Guardea**

Piano attuativo per urbanizzazione di un'area "Zona C" in via S. Egidio adottato con D.G.C. 27/2017 . . . . . Pag. 13

---

**Comune di Magione**

Pubblicazione per estratto della deliberazione Consiglio comunale n. 103 del 29 novembre 2017 avente ad oggetto "Art. 32 L.R. 1/2015. Variante al P.R.G. Parte operativa afferente la modifica di un comparto edificatorio in loc. Bacanella - variante distributiva. Approvazione." . . . . . Pag. 14

---

**Comune di Trevi**

Avviso di pubblicazione approvazione graduatoria definitiva degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.S.P. - Bando di concorso n. 5 approvato con Det. Urb. n. 9 del 16 marzo 2017 . . . . . Pag. 15

---

**Comune di Tuoro sul Trasimeno**

Avviso di deposito degli atti del progetto afferente i lavori di "ampliamento e miglioramento della capacità di accoglienza del camping di Punta Navaccia" . . . . . Pag. 15

**AZIENDE OSPEDALIERE  
UNITÀ SANITARIE LOCALI**

**Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria N. 2  
Terni**

Bando di concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n. 4 posti di dirigente medico - disciplina: nefrologia - area medica e delle specialità mediche - rivolto a candidati dell'uno o dell'altro sesso . . . . . Pag. 17

**ENTI VARI E PRIVATI**

**La Consolazione E.T.A.B.  
Todi**

Estratto del bando di avviso di asta pubblica (all.to A Bis - deliberazione n. 62 dell'1 agosto 2017) . . . . . Pag. 26

**REGIONE UMBRIA  
ED ENTI DIPENDENTI**SVILUPPUMBRIA S.p.A.  
PERUGIA**Avviso di asta pubblica 3/2017 per l'alienazione di n. 4 lotti di immobili di proprietà della Regione Umbria.**

SVILUPPUMBRIA S.p.A., in conformità ai poteri statutari nonché di quanto disposto dalla L.R. 1/2009, art. 2, comma 4, lett. h), e tenuto conto della lettera della Direzione regionale Risorse finanziarie strumentali, affari generali rapporti con i livelli di Governo, Servizio Demanio, patrimonio, prevenzione e protezione e sicurezza del 5 maggio 2017,

RENDE NOTO CHE

**il giorno 19 ottobre 2017 alle ore 12.00**, davanti al notaio Marco Carbonari presso lo studio del medesimo, in via M. Angeloni 57 - 06124 Perugia, avrà luogo l'asta pubblica, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta di cui al presente bando, per l'alienazione di n. 4 lotti di immobili di proprietà della Regione Umbria, di seguito descritti.

DESCRIZIONE DEI LOTTI.

L'esatta individuazione e consistenza degli immobili oggetto della vendita, di seguito indicata sinteticamente, è quella individuata nelle relazioni descrittive conservate agli atti e consultabili da chiunque sia interessato presso la sede di Sviluppumbria S.p.A., a PERUGIA, via Don Bosco, 11, nei giorni dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, **previo appuntamento telefonico.**

**Lotto A - TERRENI/RELITTI STRADALI SITI IN TODI (PG) FOGLIO 75 PARTICELLA 1664**

Il lotto è costituito da una rata di terreno sita nel comune di Todi identificata come relitto stradale posta ai margini della strada regionale 79bis orvietana. L'area risulta pianeggiante, con finitura in asfalto, in buono stato manutentivo e dista circa 2 km dal centro di Todi.

Il terreno, ai sensi del P.R.G. approvato con D.C.C. n. 110 del 14 luglio 2005 e successive varianti, ha la seguente destinazione:

Zona omogenea F - aree per verde e servizi pubblici per l'attività culturali sportive e del tempo libero.

Gli attuali identificativi, per i terreni, risultano retamente intestati al C.T. del comune di Todi al:

- foglio 75 part. 1664 relitto stradale mq. 185, classe -, redd. agr. € - redd. dom. € -.

Ad ogni effetto di legge è fatto pieno riferimento al certificato di destinazione urbanistica dal Comune di Todi, in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

**Lotto A - TERRENI/RELITTI STRADALI SITI IN TODI (PG) FOGLIO 75 PARTICELLA 1664**

— PREZZO A BASE D'ASTA: € 5.985,00 (cinquemilanovecentoottantacinqueeurovirgolazerocentesimi).

— RIALZO DI OFFERTA MINIMO E SUCCESSIVI:

€ 100,00 (centoeurovirgolazerocentesimi).

In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà corrispondere, unitamente al saldo dell'offerta, anche il rimborso dei costi sostenuti per l'istruzione della pratica, forfettariamente ammontanti nell'importo di:

€ 175,00 (centosettantacinqueeurovirgolazerocentesimi).

**Lotto B - TERRENI/RELITTI STRADALI SITI IN TODI (PG) FOGLIO 75 PARTICELLA 1665**

Lotto costituito da una rata di terreno sita nel comune di Todi identificata come relitto stradale posta ai margini della strada regionale 79 bis orvietana. L'area risulta pianeggiante, con finitura in asfalto, in buono stato manutentivo e dista circa 2 km dal centro di Todi.

Il terreno, ai sensi del P.R.G. approvato con D.C.C. n. 110 del 14 luglio 2005 e successive varianti, ha la seguente destinazione:

Zona omogenea F - aree per verde e servizi pubblici per l'attività culturali sportive e del tempo libero.

Gli attuali identificativi, per i terreni, risultano retamente intestati al C.T. del comune di Todi al:

- foglio 75 part. 1665 relitto stradale mq. 185, classe -, redd. agr. - redd. dom. -.

Ad ogni effetto di legge è fatto pieno riferimento al certificato di destinazione urbanistica dal Comune di Todi, in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

**Lotto B - TERRENI/RELITTI STRADALI SITI IN TODI (PG) FOGLIO 75 PARTICELLA 1665**

— PREZZO A BASE D'ASTA: € 3.885,00 (tremilaottocentoottancinqueeurovirgolazerocentesimi).

— RIALZO DI OFFERTA MINIMO E SUCCESSIVI:

€ 100,00 (centoeurovirgolazerocentesimi).

In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà corrispondere, unitamente al saldo dell'offerta, anche il rimborso dei

costi sostenuti per l'istruzione della pratica, forfettariamente ammontanti nell'importo di:

€ 175,00 (centosettantacinqueeurovirgolazerocentesimi).

**Lotto C - TERRENI/RELITTI STRADALI SITI IN ORVIETO (TR) FOGLIO 217 PARTICELLA 137**

Lotto costituito da una rata di terreno sita nel comune di Orvieto loc. Osteria di Biagio. L'area ha forma irregolare con giacitura in lieve pendio e dista circa 15 km dal centro abitato di Orvieto.

Il terreno, ai sensi del P.R.G. approvato con D.C.C. n. 169 dell'1 dicembre 2008 e successive varianti, ha la seguente destinazione:

Zona omogenea B2b - aree residenziali di completamento a bassa densità.

Gli attuali identificativi, per i terreni, risultano rettammente intestati al C.T. del comune di Orvieto al:

- foglio 217 part. 137 pascolo mq. 120, classe 1, redd. agr. € 0.06 redd. dom. € 0.15.

Ad ogni effetto di legge è fatto pieno riferimento al certificato di destinazione urbanistica dal Comune di Orvieto, in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

**Lotto C - TERRENI/RELITTI STRADALI SITI IN ORVIETO (TR) FOGLIO 217 PARTICELLA 137**

— PREZZO A BASE D'ASTA: € 1.800,00 (milleottocentoeurovirgolazerocentesimi).

— RIALZO DI OFFERTA MINIMO E SUCCESSIVI:

€ 100,00(centoeurovirgolazerocentesimi).

In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà corrispondere, unitamente al saldo dell'offerta, anche il rimborso dei costi sostenuti per l'istruzione della pratica, forfettariamente ammontanti nell'importo di:

€ 250,00 (duecentocinquantaeurovirgolazerocentesimi).

**Lotto D - TERRENO/RELITTO STRADALE SITO IN PANICALE (PG) FOGLIO 64 PARTICELLA 1324**

Trattasi di una rata di terreno, posta ai margini della strada regionale 220 Pievaiola, nella frazione di Tavernelle. Il terreno ha forma irregolare con giacitura in lieve pendio.

Il terreno, ai sensi del P.R.G. vigente, ha la seguente destinazione:

Zona omogenea E - aree agricole prive di particolare interesse.

Gli attuali identificativi, per il terreno, risultano rettammente intestati al C.T. del comune di Panicale al:

- foglio 64 part. 1324 seminativo arborato mq. 246, classe 1, redd. agr. € 1.40 redd. dom. € 1.65.

Ad ogni effetto di legge è fatto pieno riferimento al certificato di destinazione urbanistica dal Comune di Panicale, in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

**Lotto D - TERRENO/RELITTO STRADALE SITO IN PANICALE (PG) FOGLIO 64 PARTICELLA 1324**

— PREZZO A BASE D'ASTA: € 442,80 (quattrocentoquarantadueeurovirgolaottantacentesimi)

— RIALZO DI OFFERTA MINIMO E SUCCESSIVI:

€ 100,00 (centoeurovirgolazerocentesimi).

In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà corrispondere, unitamente al saldo dell'offerta, anche il rimborso dei costi sostenuti per l'istruzione della pratica, forfettariamente ammontanti nell'importo di:

€ 1.250,00 (milleduecentocinquantaeurovirgolazerocentesimi).

**Art. 1 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

La vendita è effettuata per singoli lotti mediante pubblica gara a offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo indicato nell'avviso d'asta con le modalità di cui agli artt. 73, lett. C) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, nonché degli artt. 32-33 e seguenti della legge regionale 9 marzo 1979, n. 11 della Regione Umbria.

Gli immobili sono venduti a corpo, con tutte le accessioni e pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le servitù attive e passive apparenti e non apparenti, e con tutti i diritti, azioni e ragioni, obblighi e oneri.

Sviluppumbria S.p.A. e l'Amministrazione regionale non assumono responsabilità alcuna in caso di esercizio, da parte di qualsivoglia terzo avente diritto, della prelazione, compresa quella agraria e/o riscatto eventualmente loro spettante ai sensi di legge.

L'ente proprietario, ai sensi degli strumenti di politica patrimoniale adottati, riconosce diritto di prelazione ai confinanti salvo specifica prelazione discendente a tutela dei diritti di eventuali confinanti coltivatori diretti o a soggetti a coloro equiparati. È onere degli interessati quello di acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni sugli immobili posti in vendita; a tal fine gli interessati potranno visionare gli immobili stessi e consultare la documentazione afferente presso la sede della Società, con preavviso di cinque giorni.

**Art. 2 SOGGETTI AMMESSI E CASI DI ESCLUSIONE**

Possono partecipare alla gara tutte le persone fisiche o giuridiche o le imprese in possesso dei seguenti requisiti:

a) Persone fisiche:

— di essere cittadino italiano o di appartenere ad uno stato membro U.E. o di appartenere ad uno stato extra-comunitario con residenza italiana;

— l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non riabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;

— di essere idoneo, rispetto alle disposizioni previste dalla vigente normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

b) Persone giuridiche - imprese:

— Iscrizione al Registro delle imprese (indicare numero e Camera di Commercio I.A.A. e nominativo delle persone designate a rappresentare ed impegnare l'impresa);

— l'inesistenza a carico dei rappresentanti legali della impresa di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'art. 186-bis R.D. n. 267/1942) e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

— di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

— di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamenti delle imposte e tasse;

— di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;

— di non trovarsi in ogni altra condizione per la quale la legge non consente la partecipazione alla gara e la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;

— l'idoneità rispetto alle disposizioni previste dalla vigente normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

c) Persone giuridiche - Enti:

— la denominazione dell'Ente, la sede legale e la partita IVA;

— iscrizione al Registro delle persone giuridiche o altro Registro equipollente per gli Enti avente sede legale in uno degli altri Stati membri U.E. o Stato extracomunitario;

— l'indicazione del legale rappresentante dell'Ente e della relativa qualifica;

— l'inesistenza a carico del rappresentante legale dell'Ente di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— l'idoneità rispetto alle disposizioni previste dalla vigente normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

Nel caso in cui i partecipanti siano soggetti aventi residenza o sede in uno degli stati EXTRA-UE la loro partecipazione è subordinata al rilascio di documentazione equipollente tradotta in lingua italiana, redatta nelle forme di legge, ferma la facoltà per la Regione Umbria e per essa di Sviluppumbria S.p.A. di richiedere eventuali ulteriori documentazioni ove ritenute non esaustive quelle prodotte.

Sviluppumbria SpA prima della stipula dell'atto di compravendita procederà alla verifica dei requisiti richiesti dal presente articolo e autodichiarati dagli interessati alla procedura.

### Art. 3 DEPOSITO CAUZIONALE DISCIPLINA DELLE OFFERTE

I partecipanti alla gara dovranno effettuare a favore della Regione Umbria un deposito cauzionale, pari al 5% del valore a base d'asta di ogni singolo lotto per il quale intendono presentare offerta.

Tale deposito può essere costituito mediante:

a) fideiussione bancaria a prima richiesta scritta e con rinuncia alla facoltà di opporre eccezioni;

b) accreditamento della somma presso la Tesoreria regionale Regione Umbria - Unicredit S.p.A., agenzia di Perugia, Fontivegge, sul conto corrente n. 000029502707, CIN "L" - ABI 02008 - CAB 03033, codice Iban IT48L0200803033000029502707 causale "deposito cauzionale per acquisto immobiliare regionale denominato "\_\_\_\_\_ lotto \_\_\_\_\_ avviso d'asta pubblica 3/2017 del 19 ottobre 2017 ore 12,00".

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fideiussione bancaria la stessa deve prevedere:

— la clausola "a prima richiesta scritta" con rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;

— la clausola della sua operatività entro 15 giorni su semplice richiesta della Regione Umbria con espressa rinuncia al diritto di opporre a quest'ultima qualsiasi eccezione, ivi compresa quella di cui all'art. 1957, 2° comma, del codice civile;

— avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, salvo ulteriore proroga fino a completamento della procedura della aggiudicazione.

Le offerte, a pena di esclusione, dovranno essere specifiche per ogni singolo lotto.

Sono ammesse offerte, da parte dello stesso partecipante, per più lotti, purché presentate singolarmente con le modalità di cui al successivo art. 5.

Le offerte, a pena di esclusione, devono riguardare l'intero complesso costituente il singolo lotto nessuna parte esclusa.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Non sono ammesse le offerte per persona da nominare, né la cessione dell'aggiudicazione.

Sono ammesse le offerte per procura speciale che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata con

firma autenticata dal notaio, pena l'esclusione dalla gara.

#### Art. 4 OFFERTA ECONOMICA

L'offerta, redatta conformemente allo schema di cui all'allegato sub 1, dovrà:

a) indicare espressamente, a pena di nullità, il prezzo offerto in cifre ed in lettere, comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento;

b) essere datata e sottoscritta dall'offerente (per le imprese ed Enti di qualsiasi tipo dal legale rappresentante).

L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa, firmata lungo i lembi, sigillata con nastro adesivo e recante la scritta "Offerta per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Umbria - lotto \_\_\_\_\_ denominato \_\_\_\_\_ avviso d'asta pubblica 3/2017 del 19 ottobre 2017 ore 12,00".

#### Art. 5 DOCUMENTAZIONE

La busta contenente l'offerta economica di cui all'articolo precedente dovrà essere chiusa in apposito plico nel cui interno dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) la domanda di partecipazione all'asta, debitamente sottoscritta, redatta conformemente allo schema di cui all'allegato sub 2 al presente avviso e corredata da fotocopia di valido documento di riconoscimento. Tale domanda dovrà indicare, per le persone fisiche il nome ed il cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio ed il codice fiscale dell'offerente e, per le imprese ed Enti di qualsiasi tipo, la denominazione o la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del legale rappresentante, l'indirizzo PEC;

b) il documento contabile in originale, rilasciato dall'Istituto presso il quale si è provveduto ad effettuare l'accreditamento a favore della Regione Umbria, comprovante l'eseguito deposito della somma posta a garanzia dell'offerta ovvero l'originale della fidejussione bancaria;

c) autodichiarazione, resa con le modalità previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, dalla quale risulti che l'offerente non si trovi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 2, secondo il modello di cui all'allegato sub 3 del presente avviso;

d) procura speciale in atto pubblico o scrittura privata (ove occorra).

Il plico sopra descritto dovrà essere chiuso e sigillato con nastro adesivo, firmato lungo i lembi e riportare in modo ben visibile la seguente dicitura: "Asta 3/2017 del giorno 19 ottobre 2017 ore 12,00 per l'alienazione degli immobili di proprietà della Regione Umbria".

Nell'ipotesi in cui si intenda partecipare all'asta per più immobili il partecipante dovrà presentare apposito plico contenente i documenti di cui sopra per ciascun immobile.

#### Art. 6 MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, contenente la busta sigillata con l'offerta e gli allegati, come indicato all'articolo 5, dovrà essere presentato a mano (dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì), o inviato a mezzo di agenzia di recapito autorizzata per legge, ovvero dovrà pervenire a mezzo del servizio postale, con avviso di ricevimento, presso lo Studio notaio Marco Carbonari via Mario Angeloni n. 57 - 06124 Perugia, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 18 ottobre 2017.**

La data e l'ora di ricevimento del plico è quella apposta al momento della consegna dallo Studio del notaio.

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente.

Le offerte con qualsiasi altro mezzo pervenute o presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto non saranno ritenute valide.

Le suddette modalità vanno osservate a pena di esclusione dalla gara stessa.

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata fino alla stipula dell'atto di trasferimento, pena l'introito, a titolo di penale, del deposito cauzionale.

#### Art. 7 AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara si espletano in seduta pubblica il giorno 19 ottobre 2017, alle ore 12,00, presso lo Studio notaio Marco Carbonari via Mario Angeloni n. 57 - 06124 Perugia.

Determinerà l'esclusione dalla gara la circostanza che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con nastro adesivo e firmata sui lembi di chiusura.

La mancata o incompleta presentazione dei documenti richiesti all'art. 5 determinerà l'esclusione dalla gara.

Si farà luogo ad esclusione qualora l'offerta presentata rechi cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che le stesse non siano espressamente approvate con firma dello stesso sottoscrittore dell'offerta.

L'aggiudicazione sarà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta rispetto al prezzo base d'asta.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la Regione Umbria.

Nel caso di offerte uguali si applica quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

Dell'esito della gara sarà redatto processo verbale e dello stesso esito sarà data comunicazione agli interessati.

Sviluppumbria S.p.A. darà comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione anche sul proprio sito internet, [www.sviluppumbria.it](http://www.sviluppumbria.it), Sezione Procedure in corso sottosezione Avvisi pubblici.

L'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica di eventuali diritti di prelazione da parte di terzi soggetti aventi i requisiti previsti dalle leggi in materia e dopo il provvedimento di sdemanializzazione e conseguente classifi-

cazione al patrimonio disponibile della Regione Umbria dell'immobile aggiudicato.

L'aggiudicatario, avrà l'onere, altresì di provvedere, nelle forme e nei modi di legge, a comunicare agli eventuali confinanti aventi diritto di prelazione l'avvenuta aggiudicazione prima della stipula dell'atto di trasferimento, restando Regione Umbria e per essa Sviluppumbria S.p.A. esonerata da ogni responsabilità a proposito.

La Regione Umbria provvederà a concludere il procedimento di sdemanializzazione degli immobili oggetto di vendita prima della data prevista per la stipula dell'atto di trasferimento.

Trascorsi i termini per l'esercizio degli eventuali diritti di prelazione, effettuate le verifiche del possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati in sede di asta pubblica e, infine, concluso il procedimento di classificazione al patrimonio disponibile della Regione Umbria degli immobili aggiudicati, sarà data comunicazione all'aggiudicatario della sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Per quanto non previsto dal presente avviso, valgono le norme di cui al R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni.

#### Art. 8 PAGAMENTO DEL PREZZO E RIMBORSO SPESE

Il deposito cauzionale effettuato tramite versamento dall'aggiudicatario, sarà introitato dalla Regione Umbria a titolo di acconto sul prezzo. Nel caso di deposito cauzionale costituito con fideiussione bancaria questa sarà svincolata successivamente al pagamento dell'intero prezzo offerto.

Il prezzo, dovrà essere versato anteriormente alla data della stipula dell'atto pubblico di compravendita (così come stabilita e comunicata a mezzo posta o PEC dalla Sviluppumbria S.p.A.).

Il suddetto versamento dovrà essere effettuato mediante accredito a favore della Tesoreria regionale Regione Umbria - Unicredit S.p.A., agenzia di Perugia, Fontivegge, sul conto corrente n. 000029502707, CIN "L", ABI 02008 - CAB 03033, codice Iban IT48L0200803033000029502707 causale "pagamento importo prezzo di vendita immobile denominato " \_\_\_\_\_" lotto \_\_\_ di proprietà della Regione Umbria - rif. Prot. n. ...del ....(estremi della lettera di comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione).

La documentazione contabile comprovante l'avvenuto accredito del suddetto prezzo dovrà essere consegnata in originale al momento della sottoscrizione dell'atto notarile di compravendita.

Dovranno altresì essere corrisposte anche le somme a rimborso spese come sopra determinate mediante accredito bancario a favore di Sviluppumbria S.p.A. - Banca Nazionale del Lavoro, Agenzia di Perugia, piazza Italia, conto corrente n. 8002, CIN "Y", ABI 01005, CAB 03000, codice Iban IT68Y010050300000000008002 causale: "pagamento rimborso spese forfettario per la pratica istruttoria afferente la vendita dell'immobile denominato " \_\_\_\_\_" lotto \_\_\_ di proprietà della Regione Umbria - rif. Prot. n. ...del ....(estremi della lettera di comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione).

#### Art. 9 RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI

I depositi cauzionali costituiti dai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, saranno svincolati dalla Regione Umbria entro 30 giorni dalla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione.

#### Art. 10 ATTO DI TRASFERIMENTO

L'atto di aggiudicazione vincola l'aggiudicatario fin dal momento della compilazione del verbale di gara, ma non impegna il venditore se non dopo la stipula del contratto, che deve essere effettuata da un notaio scelto da Regione Umbria e per essa da Sviluppumbria S.p.A., entro il termine perentorio di 180 giorni dalla data del ricevimento della lettera raccomandata A/R o PEC di comunicazione all'aggiudicatario della sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Alla stipula del contratto di compravendita il soggetto aggiudicatario dovrà produrre la seguente documentazione in originale:

— documentazione contabile comprovante il pagamento del prezzo di compravendita effettuato a favore della Regione Umbria con le modalità di cui all'art. 8.

Salvo quanto attiene alle eventuali imposte spettanti per legge alla Regione Umbria, sono a carico dell'acquirente tutte le spese di imposte e tasse inerenti e conseguenti all'atto di trasferimento, ivi comprese quelle relative al verbale di gara.

La Regione Umbria, tramite Sviluppumbria S.p.A., in qualunque momento e fino alla stipula del contratto, si riserva la facoltà di non procedere, per giustificati motivi, dandone comunicazione all'aggiudicatario a mezzo lettera raccomandata e provvedendo, conseguentemente, a restituire il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

Sviluppumbria S.p.A., nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di non voler procedere all'acquisto ovvero non si presenti alla stipula dell'atto di compravendita nella data e nell'ora indicate, ovvero la verifica dei requisiti auto dichiarati non dia esito positivo, si riserva la facoltà di aggiudicare l'asta pubblica all'offerente che segue in graduatoria; in tal caso l'aggiudicatario:

a) perde, a **titolo di penale**, il deposito cauzionale versato a garanzia dell'offerta, che sarà incamerato dalla Regione Umbria con riserva di agire nei confronti dell'inadempiente per eventuali azioni risarcitorie;

b) è tenuto al risarcimento di qualsiasi danno dovesse derivare a Sviluppumbria S.p.A. e/o alla Regione Umbria per effetto della sua inadempienza.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento alle norme del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura saranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Ulteriori informazioni possono essere assunte presso gli Uffici di Sviluppumbria S.p.A., all'indirizzo della sede di

Perugia, via Don Bosco,11, dove si potrà consultare la documentazione relativa ai lotti posti in vendita o concordare le modalità per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico.

Perugia, li 2 agosto 2017

*Il presidente*  
GABRIO RENZACCI

T/0472 (*Gratuito*)

**ALLEGATO 1) - SCHEMA DI OFFERTA**

OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL LOTTO \_\_\_\_\_ DENOMINATO \_\_\_\_\_

€ \_\_\_\_\_ (cifre)

Euro \_\_\_\_\_ (lettere)

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

**ALLEGATO 2) - SCHEMA DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Marco Carbonari, Via M. Angeloni n. 57, 06124 Perugia

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

residente.....

cap.....

codice fiscale .....

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....

della Impresa/Società/Ente .....

con sede in.....

cod. fisc. ....,

P.IVA.....

PEC.....

**CHIEDE**

di partecipare all'asta indetta con avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria del 29 AGOSTO 2017 per l'alienazione di immobili di proprietà della Regione Umbria.

Dichiara di aver preso conoscenza e di accettare le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta pubblicato sul sito di Sviluppumbria S.p.A. [www.sviluppumbria.it](http://www.sviluppumbria.it), sezione Procedure in Corso sottosezione Avvisi Pubblici, conforme a quello pubblicato sul B.U.R.U. ed a tal fine ne allega copia firmata in ciascun foglio.

Dichiara altresì di aver preso visione dell'immobile per l'alienazione del quale con la presente si chiede di partecipare all'asta.

Dichiara di accettare l'espresso esonero in favore di Regione Umbria e Sviluppumbria S.p.A. da qualsiasi responsabilità e attività in ordine alle formalità per l'esercizio del diritto di prelazione da parte di eventuali aventi diritto come previsto all'articolo 7 dell'avviso d'asta.

Allega alla presente una busta (bianca o gialla) chiusa, firmata lungo i lembi, sigillata con nastro adesivo con la scritta "offerta per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Umbria lotto \_\_\_\_\_ Denominato \_\_\_\_\_ avviso d'asta pubblica 3/2017 del 19 ottobre 2017 ore 12,00", contenente l'offerta economica per la partecipazione all'Asta pubblica suddetta, nonché la seguente documentazione conformemente a quanto disposto all' art. 5) dell'Avviso d'asta:

- .....
- .....
- .....

Ai fini della presente domanda elegge il seguente domicilio

Via .....

cap .....

Telefono .....

Con osservanza.

(Città), il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

**ALLEGATO 3) - SCHEMA DI MODELLO PER AUTODICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Marco Carbonari, Via M. Angeloni n. 57, 06124 Perugia

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

residente.....

cap.....

codice fiscale .....

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....

della Impresa/Società/Ente .....

con sede in.....

cod. fisc. ....,

P.IVA.....

PEC.....

Dichiara

a) se Persona fisica:

- di essere cittadino italiano o di appartenere a uno stato membro U.E. o di appartenere ad uno stato extracomunitario con residenza italiana e nello specifico .....

- l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non riabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;

- di essere idoneo, rispetto alle disposizioni previste dalle vigenti normative in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

b) se Persona giuridica - impresa:

- che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. di..... Al n°..... e la/le persone designate a rappresentare ed impegnare l'impresa è/sono:

.....

.....

- che a carico dei rappresentanti legali della Impresa non esistono condanne penali

- che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;
- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'art. 186-bis r.d. n. 267/1942) e non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - che l'impresa non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamenti delle imposte e tasse;
  - che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
  - che l'impresa non si trova in ogni altra condizione per la quale la legge non consente la partecipazione alla gara e la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;
  - che l'impresa è idonea rispetto alle disposizioni previste dalle vigenti normative in materia di lotta alla delinquenza mafiosa;

c) se Persona giuridica - Ente:

- che l'Ente..... è iscritto al Registro delle persone giuridiche di .....ovvero altro registro equipollente.....;
- che il legale rappresentante dell'Ente è.....;
- che a carico del rappresentante dell'Ente non esistono condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;
- che l'Ente è idoneo rispetto alle disposizioni previste dalle vigenti normative in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

Il sottoscritto dichiara di rendere le precedenti dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e di essere consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Luogo e data .....

Firma del legale rappresentante (¹):

---

1

Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445 l'autentica delle firme, poste in originale, in calce alla presente Dichiarazione potrà essere effettuata allegando la fotocopia di un valido documento di identità del firmatario.

## COMUNI E PROVINCE

## COMUNE DI CITTÀ DELLA PIEVE

**Deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29 luglio 2017 - Piano Regolatore Generale - Parte operativa. Approvazione.***Omissis*

IL CONSIGLIO COMUNALE

*Omissis*

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intende integralmente richiamata:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 1/2015, il Piano Regolatore Generale - Parte operativa, redatto dallo Studio "Sintagma S.r.l." ed a firma del dott. arch. Alessandro Bracchini, ricevuto con nota prot. n. 9910 del 25 luglio 2017, e composto dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Area Tecnica di questo Comune:

- Tavola 1: Capoluogo Nord;
- Tavola 2: Capoluogo Sud;
- Tavola 3: Po' Bandino;
- Tavola 4: San Litardo;
- Tavola 5: Maranzano - Caticciano - Trevinano;
- Tavola 6: Ponticelli;
- Tavola 7: Moiano;
- Tavola 8: Disciplina dei centri minori;
- Tavola 9: Disciplina dei centri minori;
- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Rapporto preliminare ambientale;

2. di dare atto che il piano in oggetto è stato adeguato a seguito delle osservazioni accolte e/o accolte parzialmente di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 58/17 del 29 luglio 2017 avente ad oggetto "Piano Regolatore Generale - Parte operativa - Esame osservazioni";

3. di dare atto che successivamente all'approvazione del piano dovrà essere sottoscritto tra il Comune di Città della Pieve, ARPA Umbria ed il "Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale" della Regione Umbria apposito protocollo tecnico relativo al monitoraggio ambientale del nuovo P.R.G., Parte strutturale e Parte operativa così come prescritto nella determinazione dirigenziale n. 12507 del 13 dicembre 2016 del Servizio regionale stesso, trasmessa a questo Comune a mezzo P.E.C. in data 15 dicembre 2016 (prot. n. 18122), con la quale è stata espressa, ai sensi dell'art. 9, comma 2 della L.R. 12/2010 in combinato disposto con l'art. 239, comma 6 della L.R. 1/2015, la non necessità di sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica il P.R.G. Parte operativa;

4. di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, comma 2 della L.R. 1/2015, il presente atto unitamente agli elaborati alla Regione Umbria al fine di provvedere alla pubblicazione dello stesso nel BUR;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 30, comma 3 della L.R. 1/2015, il P.R.G. Parte operativa ha efficacia dal giorno successivo alla data di pubblicazione della deliberazione consiliare di approvazione nel BUR;

6. di dare atto che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione anche ai sensi dell'art. 39 ("Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio") del D.Lgs. 33/2013 nell'apposita sezione del sito istituzionale del Comune denominata "Amministrazione trasparente" nonché ai sensi dell'art. 30, comma 2 della L.R. 1/2015;

7. di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. arch. Fausto Fadighenti in qualità di responsabile dell'Area Tecnica;

8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere alle successive pubblicazioni ed adempimenti previsti dalla vigente normativa in materia.

*...Omissis...*

*Il responsabile del servizio*  
FAUSTO FADIGHENTI

## COMUNE DI GUALDO CATTANEO

**Variante al P.R.G., parte strutturale, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, per l'ampliamento di un'attività produttiva posta in località San Terenziano.**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA SETTORE URBANISTICA

Vista l'istanza presentata dai signori Burlarelli Marcello, Cipriani Anna Maria, Burlarelli Romano e Roscini Adria, insieme alla Soc. Burlarelli Marcello Romano & C. S.n. c. con sede in Gualdo Cattaneo prot. n. 7398 del 28 maggio 2016, per l'autorizzazione all'ampliamento di un'attività produttiva posta in località San Terenziano - (Foglio n. 65 particelle nn. 847 - 850 - 804 e 2175);

Tenuto conto dell'esito della Conferenza di Servizi indetta il 3 marzo 2017 (art. 8 D.P.R. 160/10) relativa all'istanza di cui sopra;

Visti gli artt. 28, 32, commi 6 e 11 della L.R. 1/2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate";

RENDE NOTO

— che in data 3 marzo 2017 è stata indetta la Conferenza di Servizi ex art. 14 co. 2 L. 241/1990, per la variante urbanistica in oggetto conclusasi con esito favorevole, formalizzato con determinazione dirigenziale n. 306 del 3 agosto 2017;

— che, ai sensi dell'art. 32, comma 6, della L.R. 1/15 l'esito positivo della Conferenza di Servizi costituisce adozione della variante;

— che gli atti e gli elaborati relativi alla variante di P.R.G., parte strutturale, di cui in premessa, saranno depositati presso l'Area Urbanistica edilizia e sviluppo economico per un periodo di 15 giorni interi e consecutivi a decorrere dalla data di inserzione del presente avviso all'Albo pretorio, con facoltà per chiunque di prenderne visione; gli stessi atti potranno essere altresì consultati sul sito internet del Comune di Gualdo Cattaneo, all'indirizzo <https://areatecnicagualdo.wordpress.com/>;

— che chiunque vi abbia interesse, può presentare osservazioni ai suddetti atti, dirette per iscritto al sindaco, che dovranno pervenire al Comune di Gualdo Cattaneo, Ufficio Protocollo, entro il termine di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di scadenza del periodo di deposito;

— che entro i 5 (cinque) giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni chiunque ne abbia interesse potrà presentare brevi repliche alle osservazioni eventualmente pervenute;

— che i soggetti di cui all'art. 24 comma 3, della L.R. 1/2015 possono, entro i termini sopra riportati, presentare valutazioni e proposte in merito alla variante "SUAP".

*Il responsabile dell'Area  
urbanistica edilizia e sviluppo economico*  
BRUNO MARIO BROCCOLO

T/0474 (*Gratuito ai sensi dell'art. 251 c. 3 lett. e) della L.R. 1/2015*)

## COMUNE DI GUARDEA

**Piano attuativo per urbanizzazione di un'area "Zona C" in via S. Egidio adottato con D.G.C. 27/2017.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

Che la Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 20 febbraio 2017 ha adottato il piano attuativo per urbanizzazione di un'area "Zona C" in via S. Egidio;

Che tutti gli atti sono depositati in libera visione al pubblico presso la Sezione Urbanistica dell'Ufficio Tecnico comunale.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo on-line sul sito web del Comune di Guardea e nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria.

Guardea, li 29 agosto 2017

*Il responsabile*  
MASSIMO GORINI

T/0475 (*A pagamento*)

## COMUNE DI MAGIONE

**Publicazione per estratto della deliberazione Consiglio comunale n. 103 del 29 novembre 2017 avente ad oggetto "Art. 32 L.R. 1/2015. Variante al P.R.G. Parte operativa afferente la modifica di un comparto edificatorio in loc. Bacanella - variante distributiva. Approvazione."**

*Omissis*

Premesso:

— che con deliberazione n. 9 del 29 febbraio 2016 il Consiglio comunale ha adottato ai sensi dell'art. 32 L.R. 1/2015 la variante al P.R.G. Parte operativa afferente la modifica di un comparto edificatorio in loc. Bacanella di proprietà dei Sigg.ri Pignatta Sestilio, Mario, Paolo ed Enrica;

— che la variante è stata adottata in attuazione dell'accordo sottoscritto tra il Comune di Magione ed i sigg.ri Pignatta diretto al raggiungimento di importanti interessi pubblici ove, a fronte di una rettifica delle vigenti previsioni urbanistiche relative alla proprietà dei sigg.ri Pignatta Sestilio e Mario, nella fattispecie la particella n. 471/p al foglio 32 N.C.T. Magione, con trasferimento dell'edificabilità sulle partt. 194/p, 228/p e 472/p, gli stessi si sono obbligati a realizzare, in concomitanza dell'intervento edificatorio, sulla particella n. 228/p al foglio 32 di proprietà dei medesimi, un'area a parcheggio pubblico da cedere gratuitamente al Comune di Magione;

— che la variante allo strumento urbanistico vigente di cui sopra è stata pubblicata, nei modi e termini di legge, nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria al n. 38 del 13 settembre 2016 Parte III, all'Albo pretorio del Comune dal 26 settembre 2016 all'11 ottobre 2016;

*Omissis*

Ribadito:

— il forte interesse pubblico per la presente variante attivata a seguito di accordo sottoscritto tra il Comune di Magione ed i sigg.ri Pignatta Sestilio, Pignatta Mario, Pignatta Paolo e Pignatta Enrica in quanto a fronte della possibilità per il soggetto privato di poter usufruire della potenzialità edificatoria, mediante spostamento/traslazione di edificabilità, altrimenti compromessa dalla strada di accesso al fabbricato di proprietà l'Amministrazione comunale vede realizzata una importante opera pubblica (parcheggio sosta veicoli) al servizio della località di Bacanella;

— che, come attestato dal tecnico progettista nella relazione tecnica illustrativa, la presente variante è da ritenersi esclusa dall'obbligo VAS in quanto ricorrono tutti gli elementi di cui all'art. 3 comma 4 della L.R. 12/2010;

Ritenuto per quanto sopra espresso:

— di approvare ai sensi dell'art. 32 della L.R. 1/2015 la variante al P.R.G. Parte operativa afferente la modifica di un comparto edificatorio in loc. Bacanella - variante distributiva;

— di dare atto, come già esplicitato nella delibera n. 9 del 29 febbraio 2016 di adozione della presente variante, che detta variante è da ritenersi esclusa dall'obbligo VAS ricorrendo tutti gli elementi di cui all'art. 3 comma 4 della L.R. 12/2010;

— di dare atto che le previsioni della presente variante soddisfa, come stabilito nell'accordo sottoscritto tra il Comune di Magione ed i sigg.ri Pignatta, sia l'interesse pubblico con riguardo all'area a servizi (sosta veicoli) realizzata e ceduta gratuitamente al patrimonio comunale e quello privato che può usufruire, mediante spostamento/traslazione, della potenzialità edificatoria compromessa dalla strada di accesso al fabbricato di proprietà;

*Omissis*

## SI PROPONE DI DELIBERARE

1) di approvare, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 1/2015 e con le procedure di cui all'art. 31 della medesima legge, in attuazione dell'accordo sottoscritto tra il Comune di Magione ed i sigg.ri Pignatta, la variante al P.R.G. Parte operativa - variante distributiva, afferente un ambito ubicato in loc. Bacanella di Magione che si compone dei seguenti elaborati tecnici a firma dell'arch. Bruno Mario Broccolo che formano parte integrante e sostanziale del presente atto quantunque non materialmente allegati ma depositati presso il competente Ufficio;

— Tavola 01 - Parte operativa - Stato di diritto SC1 - SC4;

— Tavola 01 - Parte operativa - Variante SC1 - SC4;

— Relazione tecnica ed illustrativa;

— Relazione geologica e sismica, con microzonazione sismica;

2) di ribadire, così come attestato dal tecnico progettista, che la presente variante è da ritenersi esclusa dall'obbligo VAS in quanto ricorrono tutti gli elementi di cui all'art. 3 comma 4 della L.R. 12/2010;

3) di dare atto che nei termini di pubblicazione degli atti della presente variante non sono pervenute osservazioni ed opposizioni;

*Omissis*

6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, previa ulteriore votazione..., legalmente espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000, ricorrendo le circostanze d'urgenza.

*Omissis*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopraestesa proposta di delibera;

*Omissis*

DELIBERA

1) Di approvare la sopraestesa proposta di delibera al cui contenuto ci si richiama "per relationem", dando atto che è stato reso il parere di cui all'art. 49 del TUEL.

*Omissis*

Magione, li 1 agosto 2017

*Il responsabile dell'area*  
GIAN FRANCO TANCETTI

T/0476 (*Gratuito ai sensi dell'art. 251 c. 3 lett. e) della L.R. 1/2015*)

---

---

COMUNE DI TREVÌ

**Avviso di pubblicazione approvazione graduatoria definitiva degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.S.P. - Bando di concorso n. 5 approvato con Det. Urb. n. 9 del 16 marzo 2017.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la L.R. 28 novembre 2003, n. 23;

Visto il regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con delibera di C.C. n. 12 del 28 aprile 2014 e s.m.i.;

AVVISA

Che a decorrere dal 29 agosto 2017 e per la durata di giorni 30 consecutivi, fino al 28 settembre 2017, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, sul sito istituzionale [www.comune.trevi.pg.it](http://www.comune.trevi.pg.it) la graduatoria definitiva degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvata con determinazione Urbanistica n. 36 del 21 agosto 2017.

Trevi, li 21 agosto 2017

*Il responsabile del servizio*  
STEFANIA BETTINI

T/0477 (*A pagamento*)

---

---

COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO

**Avviso di deposito degli atti del progetto afferente i lavori di "ampliamento e miglioramento della capacità di accoglienza del camping di Punta Navaccia".**

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Avviso di deposito degli atti del progetto presentato dalla Soc. Camping Punta Navaccia S.r.l. afferente i lavori di "ampliamento e miglioramento della capacità di accoglienza del camping di Punta Navaccia" in un'area che si estende per un superficie di 5714 mq, denominata zona di ampliamento per impianti produttivi turistici esistenti "Dt\*" disciplinata con apposita normativa riportata alla Tav. 6 Rev 2 - luglio 2017) - Variante al P.R.G. vigente contenente le relative NTA, nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute sia nei pareri acquisiti sia con riguardo alla determinazione dirigenziale della Regione Umbria Servizio Urbanistica n. 7872 del 31 luglio 2017 nonché della determinazione dirigenziale della Regione Umbria Servizio Valutazioni ambientali n. 4618 del 26 giugno 2017, ricomprendente anche la ripermimetrazione dell'area boscata a cavallo del torrente Macerone;

In esecuzione di quanto determinato in sede di Conferenza di Servizi decisoria tenutasi in data 31 luglio 2017 e successiva determinazione n. 12 dell'8 agosto 2017;

Vista la legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;  
Vista la legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1 ed il reg. reg. 2/2015;  
Visto il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e successive modificazioni e integrazioni;

SI RENDE NOTO

che gli atti e gli elaborati relativi al progetto presentato dalla Soc. Camping Punta Navaccia S.r.l. afferente i lavori di “ampliamento e miglioramento della capacità di accoglienza del camping di Punta Navaccia” in un’area che si estende per un superficie di 5714 mq, denominata zona di ampliamento per impianti produttivi turistici esistenti “Dt\*” disciplinata con apposita normativa riportata alla Tav. 6 Rev 2 - luglio 2017) - Variante al P.R.G. vigente contenente le relative NTA, nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute sia nei pareri acquisiti sia con riguardo alla determinazione dirigenziale della Regione Umbria Servizio Urbanistica n. 7872 del 31 luglio 2017 nonché della determinazione dirigenziale della Regione Umbria Servizio Valutazioni ambientali n. 4618 del 26 giugno 2017, ricomprendente anche la ripermimetrazione dell’area boscata a cavallo del torrente Macerone - adottato con procedura di Conferenza di Servizi ai sensi della normativa sullo Sportello Unico per le Attività produttive - art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e art. 32, commi 6 e 11 della l.r. 1/2015 - e nel rispetto di quanto disposto dalla legge n. 241/1990, sono depositati presso gli uffici dell’Area Urbanistica, con facoltà per chiunque di prenderne visione; tale deposito si protrarrà per la durata di 15 (quindici) giorni successivi e consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione dell’Umbria.

Entro il termine di ulteriori 15 (quindici) giorni gli interessati possono presentare eventuali osservazioni ed opposizioni; esse saranno depositate presso la Segreteria comunale e chiunque potrà prenderne visione ed estrarne copia.

Entro i 5 (cinque) giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni ed opposizioni medesime, chiunque abbia interesse può presentare una breve replica.

Si fa presente infine che i documenti e gli atti relativi al progetto di che trattasi sono consultabili anche dal sito internet del Comune all’indirizzo di seguito riportato:

<http://www.comune.tuoro-sul-trasimeno.pg.it/comune/gli-uffici-del-comune/area-tecnica-urbanistica-e-commercio/urbanistica-ed-edilizia/suap-pun-1>.

Tuoro sul Trasimeno, lì 10 agosto 2017

*Il responsabile dell’area urbanistica*  
CLAUDIO BATTAGLINI

T/0478 (*Gratuito ai sensi dell’art. 251 c. 3 lett. e) della L.R. 1/2015*)

**AZIENDE OSPEDALIERE  
UNITÀ SANITARIE LOCALI****AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE UMBRIA N. 2  
TERNI****Bando di concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n. 4 posti di dirigente medico - disciplina: nefrologia - area medica e delle specialità mediche - rivolto a candidati dell'uno o dell'altro sesso.**

Con delibera del direttore generale n. 931 del 5 agosto 2017 si è disposta l'emanazione del bando di concorso pubblico, per titoli ed esami, per la copertura a tempo indeterminato di **n. 4 posti vacanti di dirigente medico, area medica e delle specialità mediche, disciplina di "nefrologia", rivolto a candidati dell'uno o dell'altro sesso.**

Le disposizioni per l'ammissione al concorso e le modalità di espletamento del medesimo sono quelle di cui al regolamento recante la disciplina concorsuale per il personale dirigenziale del S.S.N. emanato con D.P.R. 10 dicembre 1997, n. 483.

A norma del D.Lgs 11 aprile 2006, n. 198, **sono garantite pari opportunità tra uomini e donne per l'accesso al lavoro**, come anche previsto dall'art. 57 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

**1) REQUISITI GENERALI E SPECIFICI DI AMMISSIONE (artt. 1 e 24 del D.P.R. n. 483/1997):**

Possono partecipare al concorso pubblico coloro che siano in possesso dei seguenti requisiti:

a) Cittadinanza italiana, salve le equiparazioni stabilite dalle leggi vigenti, o cittadinanza di uno dei Paesi dell'Unione europea; per i cittadini di Paesi terzi è richiesto, ai fini dell'ammissione al concorso, il possesso del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o il possesso dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria e la relativa documentazione probatoria deve essere prodotta all'atto di presentazione della domanda, pena esclusione.

b) Idoneità fisica all'impiego.

1) L'accertamento dell'idoneità fisica all'impiego è effettuato, a cura dell'Azienda U.S.L., prima dell'immissione in servizio.

2) Il personale dipendente da pubbliche amministrazioni ed il personale dipendente dagli istituti, ospedali ed enti di cui agli artt. 25 e 26, comma 1, del D.P.R. 20 dicembre 1979, n. 761, è dispensato dalla visita medica.

c) Laurea in medicina e chirurgia.

d) Specializzazione nella disciplina oggetto del concorso.

Alla specializzazione nella disciplina è equivalente la specializzazione in una delle discipline riconosciute equipollenti con D.M. 30 gennaio 1998 e s.m.i. (art. 56, comma 1, del D.P.R. n. 483/1997).

Il personale del ruolo sanitario in servizio di ruolo alla data di entrata in vigore del D.P.R. n. 483/1997 è esentato dal requisito della specializzazione nella disciplina relativa al posto di ruolo già ricoperto alla predetta data per la partecipazione ai concorsi presso Aziende Sanitarie diverse da quella di appartenenza (art. 56, comma 2, del D.P.R. n. 483/1997).

e) Iscrizione all'albo dell'Ordine dei medici-chirurghi; l'iscrizione al corrispondente albo professionale di uno dei Paesi dell'Unione europea consente la partecipazione ai concorsi, fermo restando l'obbligo dell'iscrizione all'albo in Italia prima dell'assunzione in servizio.

Tutti i suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle domande di ammissione al concorso pubblico.

Non possono accedere all'impiego coloro che siano stati esclusi dall'elettorato attivo, nonché coloro che siano stati dispensati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per aver conseguito l'impiego stesso mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile.

**2) DOMANDA DI AMMISSIONE:**

La domanda di partecipazione al concorso pubblico, redatta in carta semplice, secondo l'allegato schema, datata e firmata a pena di esclusione, dovrà essere indirizzata **al direttore Direzione Amministrazione del personale - Azienda U.S.L. Umbria 2 - piazza Dante Perilli n. 1 - 06049 SPOLETO** - e inviata a mezzo del servizio postale o essere consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo del Servizio Amministrazione del personale - Spoleto, a pena di esclusione entro il 30° giorno successivo alla data di pubblicazione dell'estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Per i titolari di posta elettronica certificata, che volessero trasmettere la domanda e la documentazione da allegare alla stessa con questa modalità, l'indirizzo è il seguente: ***personale@pec.uslumbria2.it***. La validità dell'invio mediante P.E.C. è subordinata all'utilizzo da parte dei candidati di casella di posta elettronica certificata personale.

**La domanda debitamente sottoscritta e gli allegati dovranno essere inviati in un unico file in formato PDF.**

L'Azienda U.S.L. Umbria 2 declina ogni responsabilità per le domande inviate tramite PEC non leggibili dal sistema di protocollo informatico.

Si precisa inoltre che, ai fini della presentazione a mano delle domande, l'orario di accesso all'Ufficio Protocollo è tutti i giorni, escluso il sabato ed i festivi, delle ore 9,00 alle ore 12,00.

Qualora la scadenza del termine coincida con una giornata festiva ovvero con la giornata del sabato, il termine stesso sarà prorogato alla giornata feriale successiva.

La domanda inviata per raccomandata A.R. o per posta elettronica certificata PEC, si considererà prodotta in tempo utile qualora spedita entro il termine stabilito.

All'uopo farà fede rispettivamente il timbro e la data dell'ufficio postale accettante o la ricevuta di consegna rilasciata dal gestore di posta certificata. Il termine fissato per la presentazione delle domande e dei documenti è perentorio. La eventuale riserva di invio successivo di documenti è priva di effetto.

**Si rende noto che le domande inviate prima della pubblicazione del presente bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e quelle inviate dopo la data di scadenza non saranno prese in considerazione.**

L'Azienda U.S.L. declina ogni responsabilità per eventuale smarrimento della domanda o dei documenti spediti a mezzo del servizio postale con modalità ordinaria, nonché per il caso di dispersione di comunicazioni dipendente dalla inesatta indicazione del recapito da parte del candidato o da mancata oppure tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda o per eventuali disguidi postali o telegrafici non imputabili a colpa dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 24 del decreto legislativo 196/2003 i dati forniti dai candidati saranno raccolti per le finalità di gestione del concorso e saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto di lavoro per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

**Nella domanda l'aspirante deve dichiarare, a pena di esclusione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445**, consapevole della responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto, per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, quanto di seguito indicato:

- 1) il cognome ed il nome;
- 2) la data, il luogo di nascita e la residenza;
- 3) il possesso della cittadinanza italiana o equivalente; per i cittadini di Paesi terzi, il possesso del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o il possesso dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria;
- 4) il Comune nelle cui liste elettorali è iscritto, ovvero i motivi della non iscrizione o della cancellazione dalle liste medesime;
- 5) le eventuali condanne penali riportate, ovvero di non aver riportato condanne penali;
- 6) il possesso della laurea in medicina e chirurgia, con l'indicazione della data di conseguimento, della sede e denominazione dell'Università in cui il titolo stesso è stato conseguito;
- 7) il possesso della specializzazione richiesta, con l'indicazione dell'eventuale conseguimento ai sensi del D.Lgs. 8 agosto 1991, n. 257, della data di conseguimento, della sede e denominazione dell'Università in cui il titolo stesso è stato conseguito e della durata legale del corso;
- 8) l'iscrizione all'albo dell'Ordine dei medici-chirurghi, con l'indicazione della provincia;
- 9) la posizione nei riguardi degli obblighi militari;
- 10) i servizi prestati presso pubbliche amministrazioni e le eventuali cause di cessazione di precedenti rapporti di pubblico impiego, ovvero di non aver prestato servizio presso pubbliche amministrazioni;
- 11) di non essere stato dispensato dall'impiego presso pubblica amministrazione per aver conseguito l'impiego stesso mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile;
- 12) il possesso di eventuali titoli di preferenza a parità di valutazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 9 maggio 1994, n. 487, e successive modificazioni ed integrazioni;
- 13) il numero dei figli a carico, indipendentemente dal fatto di essere coniugato o meno;
- 14) il domicilio presso il quale deve essere fatto, ad ogni effetto, ogni necessaria comunicazione; in caso di mancata indicazione, le comunicazioni saranno inviate all'indirizzo di residenza dichiarato nella domanda;
- 15) la conformità delle fotocopie dei titoli e/o pubblicazioni, allegate alla domanda, agli originali in suo possesso (la presente dichiarazione deve essere resa qualora siano allegate alla domanda copie non autenticate di pubblicazioni o altri titoli).

La omessa dichiarazione del possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti per l'ammissione al concorso determina l'esclusione dal concorso stesso.

Inoltre i candidati devono specificare nella domanda:

- l'avvenuta registrazione ON-LINE;
- l'avvenuto pagamento del contributo spese di "euro 10,00".

I beneficiari della legge 5 febbraio 1992, n. 104, devono specificare nella domanda di ammissione, qualora lo ritengano indispensabile, l'ausilio eventualmente necessario per l'espletamento delle prove di esame in relazione al profilo handicap, nonché l'eventuale necessità di tempi aggiuntivi.

### 3) CONTRIBUTO SPESE DI EURO 10,00:

Il candidato dovrà procedere al pagamento di un contributo spese pari ad euro 10,00 - non rimborsabili - mediante versamento sul conto corrente postale n. 12197059 intestato all'A.U.S.L. Umbria 2, o mediante versamento sul conto corrente bancario c/o il Tesoriere Casse dell'Umbria Spa - Intesa San Paolo - codice IBAN: IT68A0306914405100000300039 indicando quale causale obbligatoria "Contributo spese pubblico concorso - dirigente medico - disciplina: nefrologia".

#### 4 - REGISTRAZIONE ON-LINE:

Entro i termini di scadenza del bando, il candidato dovrà obbligatoriamente registrarsi ON-LINE.

Nel sito aziendale [www.uslumbria2.it](http://www.uslumbria2.it) alla sezione concorsi, alla pagina riguardante la presente selezione, il candidato troverà i collegamenti per scaricare il bando e compilare il modulo elettronico per effettuare la registrazione ON-LINE.

Al termine della registrazione verrà prodotto l'attestato da allegare alla domanda cartacea di partecipazione unitamente alla documentazione indicata.

I candidati sono invitati a non procedere alla registrazione ON-LINE se non interessati alla produzione cartacea della domanda di partecipazione al concorso - Si precisa che la sola registrazione ON-LINE non corrisponde alla domanda di partecipazione.

#### 5) DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

Alla domanda di partecipazione al concorso pubblico devono essere allegati:

- un curriculum formativo e professionale redatto in carta semplice, datato e firmato;
- un elenco in carta semplice dei documenti e dei titoli prodotti in allegato alla domanda, datato e firmato;
- copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità;
- copia registrazione ON-LINE;
- copia versamento "Contributo spese di euro 10,00".

La ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento del contributo spese, pari ad euro 10,00, dovrà essere allegata alla domanda del concorso. La mancata presentazione di tale ricevuta determinerà l'AMMISSIONE CON RISERVA del candidato. Al fine di essere ammesso a sostenere le prove l'aspirante dovrà provvedere al pagamento dello stesso e al contestuale invio della relativa ricevuta. Il mancato pagamento determinerà l'ESCLUSIONE del candidato dalla procedura concorsuale.

I cittadini di Paesi terzi sono tenuti a produrre all'atto di presentazione della domanda, pena esclusione, la documentazione probatoria relativa al possesso del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o al possesso dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria.

Alla domanda di partecipazione può, inoltre, essere allegata la documentazione relativa ai titoli che il candidato ritenga opportuno presentare agli effetti della valutazione di merito.

I titoli possono essere prodotti in originale o in copia legale o autenticata ai sensi di legge, ovvero autocertificati nei casi e nei limiti previsti dal D.P.R. n. 445/2000.

I certificati e gli atti di notorietà devono essere sostituiti dalle dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

LE DICHIARAZIONI RESE DAL CANDIDATO NELLA DOMANDA E NEL CURRICULUM FORMATIVO E PROFESSIONALE HANNO VALORE DI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ, AI SENSI DEL D.P.R. N. 445/2000. NON È, PERTANTO, NECESSARIO PRODURRE ULTERIORI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE.

Le dichiarazioni sostitutive devono contenere tutti gli elementi e le informazioni previste dalla certificazione che sostituiscono. Non saranno oggetto di valutazione da parte della commissione esaminatrice le dichiarazioni sostitutive rese in modo non corretto od incomplete.

In particolare, le dichiarazioni sostitutive rese per attestare i servizi prestati devono contenere, pena la non valutazione, l'esatta denominazione del datore di lavoro (azienda sanitaria, struttura sanitaria privata convenzionata/non convenzionata, ente pubblico, agenzia interinale, società cooperativa), il profilo professionale, la natura del rapporto di lavoro (dipendente, autonomo o convenzionato), il tipo di rapporto di lavoro (a tempo determinato o indeterminato, a tempo pieno o parziale, con l'indicazione dell'impegno orario settimanale), le date di inizio e fine del servizio e le eventuali interruzioni (indicando con precisione giorno, mese ed anno).

Relativamente ai corsi di aggiornamento è necessario indicare l'ente che ha organizzato il corso, l'oggetto e la data di svolgimento dello stesso, l'eventuale superamento di esame finale o il conseguimento di crediti formativi (indicare il numero). Per gli incarichi di docenza conferiti da enti pubblici, nell'ambito di corsi di studio per il conseguimento di diploma universitario, laurea, ovvero scuole per la formazione di personale sanitario, devono essere indicati l'ente che ha conferito l'incarico, le materie oggetto di docenza, i periodi e le ore effettive di lezione svolte.

**Le pubblicazioni devono essere edite a stampa e devono essere comunque presentate**, in originale o in copia legale o autenticata ai sensi di legge, ovvero in copia non autenticata, purchè nella domanda sia resa la dichiarazione sostitutiva di conformità all'originale.

Si porta a conoscenza dei concorrenti interessati che, ai sensi dell'art. 20, comma 2, del D.P.R. n. 483/1997 i periodi di effettivo servizio militare di leva, di richiamo alle armi, di ferma volontaria e di rafferma, prestati presso le Forze Armate, ai sensi degli artt. 2050 e 2051 del D.Lgs. n. 66/2010, sono valutati con i corrispondenti punteggi previsti per i concorsi disciplinati dal decreto medesimo per i servizi presso pubbliche amministrazioni.

#### 6) COMMISSIONE ESAMINATRICE:

La commissione esaminatrice sarà nominata con atto del direttore generale, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 25 del D.P.R. n. 483/1997.

#### 7) PROVE D'ESAME (art. 26 del D.P.R. n. 483/1997):

Le prove d'esame sono le seguenti:

**PROVA SCRITTA:** relazione su caso clinico simulato o su argomenti inerenti alla disciplina messa a concorso o soluzio-

ne di una serie di quesiti a risposta sintetica inerenti alla disciplina stessa.

**PROVA PRATICA:** su tecniche e manualità peculiari della disciplina messa a concorso. La prova pratica deve, comunque, essere anche illustrata schematicamente per iscritto.

**PROVA ORALE:** sulle materie inerenti alla disciplina a concorso, nonché sui compiti connessi alla funzione da conferire.

#### 8) VALUTAZIONE TITOLI E PROVE D'ESAME (artt. 11 e 14 del D.P.R. n. 483/1997):

Per la valutazione dei titoli e delle prove d'esame la commissione esaminatrice dispone complessivamente di 100 punti che verranno ripartiti come stabilito dall'art. 27 del D.P.R. n. 483/1997.

La valutazione dei titoli di carriera e dei titoli accademici e di studio verrà effettuata con i criteri ed i punteggi previsti dallo stesso art. 27, commi 4 e 5. Per la valutazione delle pubblicazioni, dei titoli scientifici e del curriculum formativo e professionale verranno applicati i criteri previsti dall'art. 11 del medesimo decreto.

Il superamento di ciascuna delle previste prove, scritta e pratica, è subordinato al raggiungimento di una valutazione di sufficienza espressa in termini numerici di almeno 21/30.

Il superamento della prova orale è subordinato al raggiungimento di una valutazione di sufficienza espressa in termini numerici di almeno 14/20.

#### 9) GRADUATORIA:

La commissione esaminatrice, al termine delle prove d'esame, formulerà la graduatoria di merito dei candidati. Sarà escluso dalla graduatoria il candidato che non avrà conseguito in ciascuna delle prove d'esame la prevista valutazione di sufficienza.

La graduatoria di merito dei candidati è formata secondo l'ordine dei punti della votazione complessiva riportata da ciascun candidato, con l'osservanza, a parità di punti, delle preferenze previste dall'art. 5 del D.P.R. n. 487/1994 e successive modificazioni ed integrazioni.

La graduatoria di merito sarà trasmessa dalla commissione esaminatrice agli uffici amministrativi della A.U.S.L. per i provvedimenti di competenza.

Saranno dichiarati vincitori, nei limiti dei posti complessivamente messi a concorso, i candidati utilmente collocati nella graduatoria di merito.

La graduatoria di merito sarà approvata con provvedimento del direttore generale e sarà immediatamente efficace. La graduatoria di merito sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

La graduatoria rimarrà efficace per un termine di 36 mesi dalla data di pubblicazione per eventuali coperture di posti per i quali il concorso è stato bandito e che, successivamente ed entro tale data, dovessero rendersi disponibili, così come disposto dall'art. 18, comma 7, del D.P.R. n. 483/1997.

#### 10) ADEMPIMENTI DEI VINCITORI:

I candidati dichiarati vincitori saranno invitati a prendere servizio, previa stipula del contratto individuale di lavoro, nel termine di 30 giorni dalla data di comunicazione, a pena di decadenza, salvo giustificati motivi.

Nello stesso termine dovranno dichiarare, sotto la propria responsabilità, di non avere altri rapporti d'impiego pubblico o privato e di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità richiamate dall'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, dalla legge n. 662/1996 e dall'art. 72 della legge n. 448/1998.

#### 11) CONVOCAZIONE DEI CANDIDATI:

L'elenco dei candidati ammessi al concorso pubblico verrà pubblicato nel sito web istituzionale all'indirizzo [www.uslumbria2.it](http://www.uslumbria2.it), nella sezione "concorsi".

I candidati ammessi verranno convocati per sostenere la prova scritta mediante pubblicazione del calendario d'esame nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - IV serie speciale "Concorsi ed esami" e nel sito web di cui sopra nella medesima sezione, non meno di quindici giorni prima della data fissata per la prova; in caso di numero esiguo di candidati, il calendario d'esame sarà comunicato agli stessi, con raccomandata con avviso di ricevimento, non meno di quindici giorni prima dell'inizio della prova scritta.

Qualora la commissione esaminatrice stabilisca di non poter procedere nello stesso giorno della prova scritta alla effettuazione delle prove successive, la data delle medesime sarà comunicata ai candidati almeno venti giorni prima della data fissata per l'espletamento delle prove stesse esclusivamente con pubblicazione sul sito aziendale in corrispondenza del relativo concorso.

I candidati dovranno presentarsi per sostenere le prove d'esame muniti di documento d'identità valido a norma di legge.

I candidati che non si presenteranno a sostenere le prove d'esame nei giorni, nelle ore e nelle sedi stabilite, saranno considerati rinunciatari, qualunque sia la causa dell'assenza, anche se non dipendente dalla volontà dei medesimi.

#### 12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso l'Azienda U.S.L. Umbria 2, Ufficio Concorsi, piazza Dante Perilli n. 1 - Spoleto, per le finalità di gestione del concorso e saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto di lavoro, per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati è obbligatorio per le finalità di cui sopra. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del citato decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati

che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti dell'Azienda U.S.L. Umbria 2, titolare del trattamento. Incaricata del trattamento dei dati è la sig.ra Giannangeli Anna Rita, con recapito presso l'Ufficio Concorsi, piazza Dante Perilli n. 1 - Spoleto.

Per quanto non previsto dal presente bando, valgono le disposizioni vigenti in materia.

L'Azienda si riserva la facoltà, per motivi legittimi, di prorogare, sospendere, modificare o revocare il presente bando.

Per eventuali informazioni rivolgersi all'Ufficio Concorsi - Tel. 0743/210344 - dalle ore 12,00 alle ore 14,00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato.

Spoleto, li 29 agosto 2017

*Il direttore generale*  
IMOLO FIASCHINI

T/0479 (A pagamento)

**ALLEGATO SCHEMA DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE IN CARTA SEMPLICE**

**AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE  
AMMINISTRAZIONE DEL PERSONALE  
PALAZZINA MICHELI  
PIAZZA DANTE PERILLI N° 1  
06049 SPOLETO**

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_,  
chiede di essere ammesso/a al Concorso Pubblico, per titoli  
ed esami per la copertura a tempo indeterminato di  
n° \_\_\_ posti di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ,  
presso l'Azienda U.S.L. Umbria 2.

A tal fine dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.  
28.12.2000, n° 445, consapevole della responsabilità e delle  
sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto,  
per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, quanto di  
seguito indicato:

- 1) di essere in possesso della cittadinanza italiana o di  
essere in possesso della cittadinanza \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;
- 2) di essere iscritto nelle liste elettorali del Comune di  
\_\_\_\_\_ (ovvero, di non essere iscritto nelle

- liste elettorali o di essere stato cancellato dalle liste medesime per il seguente motivo: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- 3) di non avere riportato condanne penali (ovvero, di avere riportato le seguenti condanne penali \_\_\_\_\_ - da indicarsi anche se sia stata concessa amnistia, indulto, condono o perdono giudiziale);
- 4) di essere in possesso della Laurea in \_\_\_\_\_, conseguita il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ e della Specializzazione in \_\_\_\_\_, conseguito il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ della durata di anni \_\_\_\_\_;
- 5) di essere iscritto all'Albo dell'Ordine dei Medici della Provincia di \_\_\_\_\_;
- 6) di essere nei confronti degli obblighi militari nella seguente posizione: \_\_\_\_\_;
- 7) di non avere prestato servizio presso pubbliche amministrazioni, ovvero di avere prestato servizio presso la seguente pubblica amministrazione \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, con rapporto di lavoro a tempo pieno o a tempo parziale (indicare 1 sola opzione) (indicare le eventuali cause di cessazione di precedenti rapporti di pubblico impiego);
- 8) di essere in possesso dei seguenti titoli di preferenza e

- precedenza, a parità di valutazione, come previsti dall'art. 5 del D.P.R. 09.05.1994, n° 487, e successive modificazioni ed integrazioni, \_\_\_\_\_;
- 9) di avere a carico n° \_\_\_\_ figli;
- 10) di aver effettuato il versamento di € 10,00 quale contributo spese a mezzo \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- 11) di aver effettuato la registrazione ON-LINE il giorno \_\_\_\_\_ di cui allega copia;
- 12) che l'indirizzo al quale deve essergli/le fatta ogni necessaria comunicazione relativa al presente avviso è il seguente \_\_\_\_\_  
(indicare anche eventuale recapito telefonico);
- 13) che le fotocopie dei titoli e/o pubblicazioni, allegate alla domanda, sono conformi agli originali in suo possesso (la presente dichiarazione deve essere resa qualora siano allegate alla domanda copie non autenticate di pubblicazioni o altri titoli).

Al fine della valutazione di merito, il/la sottoscritto/a **presenta un curriculum formativo e professionale in carta semplice, datato e firmato, consapevole che anche le dichiarazioni ivi rese hanno valore di dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000.**

Il/la sottoscritto/a allega alla domanda l'elenco in carta

semplice, datato e firmato, dei documenti e dei titoli presentati ed una copia non autenticata di un documento d'identità in corso di validità.

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma autografa non utenticata)

**ENTI VARI E PRIVATI**

LA CONSOLAZIONE E.T.A.B.  
TODI

**Estratto del bando di avviso di asta pubblica (all.to A Bis – deliberazione n. 62 dell'1 agosto 2017).**

Si rende noto che l'Ente intende affittare ai sensi dell'art. 73 l. c) R.D. 23 maggio 1924, n. 827, a mezzo asta pubblica ad unico e definitivo incanto l'unità immobiliare sita in Todi, via M. dei Lombardi, 15, piano secondo, censito al C.F. di Todi al fg. 75, p.lla 67 sub 7, cat. A/10, classe 4, 9 vani RC € 2.277,57. Canone annuale modulare base d'asta: € 5.500,00 per il 1° anno, € 6.500,00 per il 2° anno ed € 7.500,00 dal terzo anno di affitto. Durata: anni 6 (sei) prorogabili per altri 6 anni. Le offerte dovranno essere indirizzate o consegnate alla sede dell'Ente sopra riportata e dovranno pervenire entro e non oltre (pena esclusione) il giorno 20 settembre 2017 ore 11,30. Apertura offerte: 20 settembre 2017 ore 12,00 presso la sede dell'Ente.

Decorrenza contratto non negoziabile: 1 ottobre 2017.

Per quanto non previsto nel presente estratto si rinvia ai documenti di gara reperibili sul sito: [www.etabtodi.it](http://www.etabtodi.it); responsabile del procedimento dr. Roberto Baldassarri (tel. 075/8942216 - fax 075/8949819). Si richiede la riduzione dei termini di legge ai sensi dell'art. 64, 2° comma, R.D. 827/1924 e ss.mm.ii.

Todi, lì 1 agosto 2017

*Il presidente*  
PAOLO FRONGIA

T/0480 (A pagamento)

---

STEFANO STRONA - *Direttore responsabile*

---