

PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONE UMBRIA

Stazione Loc. Ponte Valleceppi - MAGAZZINO

Ubicazione

Provincia: Perugia

Comune: PERUGIA

Indirizzo: STRADA DEGLI ORNARI n. 187 piano:
T;



Breve relazione descrittiva

Il fabbricato in oggetto, identificato come magazzino, è catastalmente identificati nel Comune di Perugia al foglio 257 p.IIa 48, esso fa parte del complesso denominato Stazione di Pontevalleceppi.

La sua tipologia costruttiva è in muratura ordinaria, è intonacato e tinteggiato; il tetto è a falde ricoperto da tegole marsigliesi e dal sopralluogo svolto si è notato che una parte di esso è crollato.

In complesso il cespite si trova in sufficiente stato manutentivo.

Accessibilità

Il cespite, oggetto della presente, è ubicato nel comune di Perugia più precisamente nella frazione di Ponte Valleceppi che dista circa 5 Km da Perugia.

Il fabbricato fa parte del complesso della Stazione di Ponte Valleceppi ed è raggiungibile tramite la strada comunale della stazione, diramazione della strada Regionale Tiberina nord -3 bis.

Identificativi catastali dell'immobile:

CATASTO FABBRICATI						CATASTO TERRENI			
Fg.	Part.	Sub.	Categoria	Classe	Rendita €	Fg.	Part.	Qualità	Sup. (Mq)
257	48		C/2-MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	01	51,13	257	48	ENTE URBANO	1.030

ESTRATTO DI MAPPA



VISTA AEREA



Destinazione urbanistica e vincoli:

Strumento Urbanistico	Piano Regolatore Generale
Destinazione Urbanistica	

Titoli abilitativi per ciascun corpo di fabbrica:

	Titolo di realizzazione	Agibilità	Vincolo ai sensi del D.Lgs 42/04	Autorizzazione alienazione
Corpo Principale - Stazione Loc. Ponte Valleceppi - Magazzino	Opera realizzata ante L. 1150/42		Procedura da avviare	

Servizi:

	Idrico	Elettrico	Fognario	Altro
Presenza Servizio	Si	Si		

Numero di piani e superficie suddivisa per corpo di fabbrica:

	Piani Fuori Terra		Piani Entro Terra	
	Numero	Superficie lorda (Mq)	Numero	Superficie lorda (Mq)
Corpo Principale - Stazione Loc. Ponte Valleceppi - Magazzino	1	69,00		

Elaborato Planimetrico

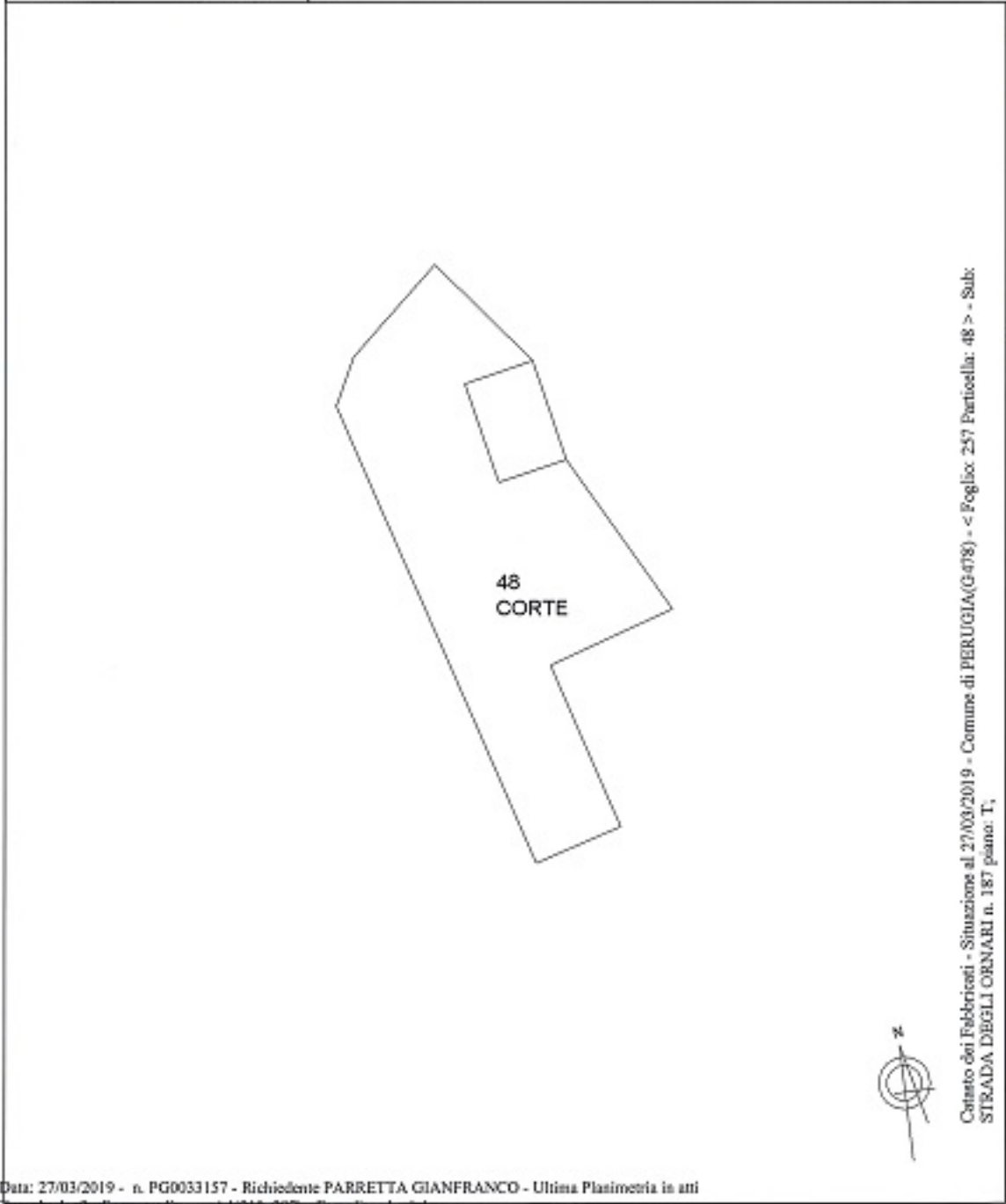
Elaborato planimetri p.Ila 48

Data: 27/03/2019 - n. PG0033157 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0441394 del 17/12/2008	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Perugia	
Localita' Ponte Valleceppi	civ. 187
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccioni Umberto
Foglio: 257	Iscritto all'albo:
Particella: 48	Architetti
Subalterno:	Prov. Terni N. 132

Schema n. 2 Scala 1:500



Planimetrie fuori scala

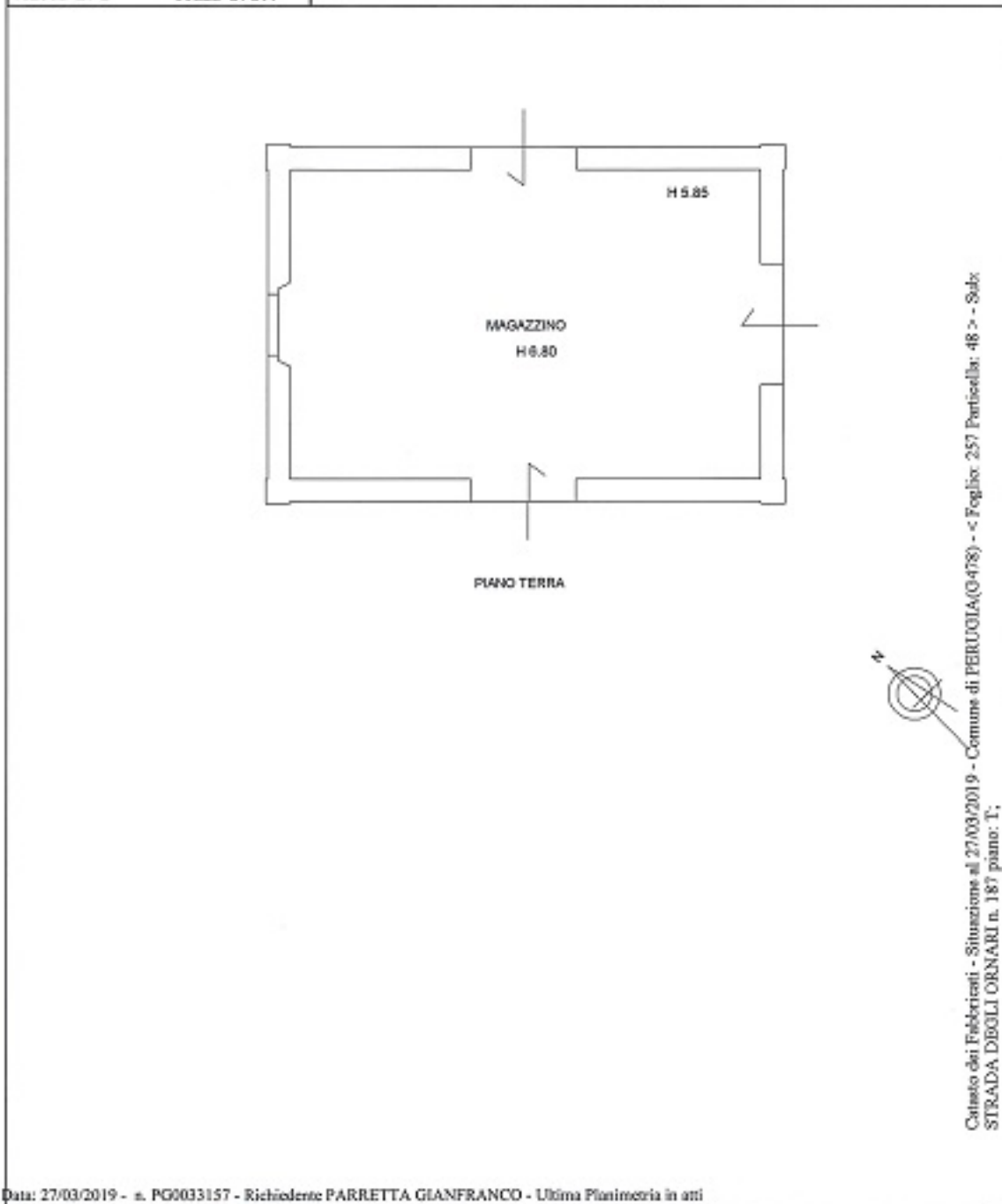
Planimetria Magazzino

Data: 27/03/2019 - n. PG0033157 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0441394 del 17/12/2008	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Perugia	
Localita' Ponte Valleceppi	civ. 187
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sesione:	Piccioni Umberto
Foglio: 257	Iscritto all'albo:
Particella: 48	Architetti
Subalterno:	Prov. Terni
	N. 132

Scheda n. 1 Scala 1:100



Data: 27/03/2019 - n. PG0033157 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti
Fucschede: 2 - Formato di acq.: A4(210x297) - Formato carta: 1:1

Planimetrie fuori scala

Galleria Fotografica

Foto 1 - Magazzino



Foto 2 - Magazzino



Foto 3 - Magazzino

