



PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONE UMBRIA

STAZIONE DI DERUTA KM 39+339 - F2 MAGAZZINO

Ubicazione

Provincia: Perugia

Comune: DERUTA

Indirizzo: Strada esterna comunale di San Niccolò
di Celle N.4 piano T



Breve relazione descrittiva

Fabbricato originariamente adibito a magazzino; articolato in un livello fuori terra con copertura a doppia falda.

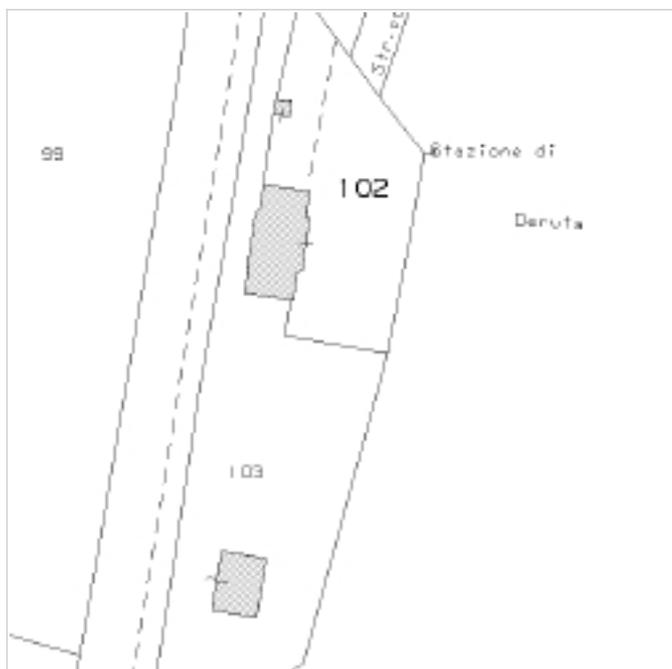
Accessibilità

Il cespite è situato a circa 5 km a nord-ovest del centro di Deruta; per raggiungere l'immobile occorre percorrere la S.P. di Deruta in direzione di San Martino in Campo per circa due chilometri, svoltare su via Marscianese e percorrerla fino all'incrocio con la S.P. di Marsciano; proseguire per circa 600 m e poi svoltare a destra sulla S.P. di Marsciano-II tratto; l'immobile si trova in prossimità del passaggio a livello a circa 200 metri dall'intersezione con la S.P.

Identificativi catastali dell'immobile:

CATASTO FABBRICATI						CATASTO TERRENI			
Fg.	Part.	Sub.	Categoria	Classe	Rendita €	Fg.	Part.	Qualità	Sup. (Mq)
2	103	1	BENE COMUNE			2	103	ENTE URBANO	2.090
2	103	2	C/2-MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	07	85,22				

ESTRATTO DI MAPPA



VISTA AEREA



Destinazione urbanistica e vincoli:

Strumento Urbanistico	Piano Regolatore Generale
Destinazione Urbanistica	-Zona F: parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale -FM Attrezzature per la mobilità (Art. 46 NTA-P.O.) ART. 41 NTA-P.S. - Rete ferroviaria

Titoli abilitativi per ciascun corpo di fabbrica:

	Titolo di realizzazione	Agibilità	Vincolo ai sensi del D.Lgs 42/04	Autorizzazione alienazione
Corpo Principale - STAZIONE DI DERUTA KM 39+339 - F2 MAGAZZINO	Opera realizzata ante 01/09/67 - fabbricato presente nelle ortofoto del 1954/1956		Procedura da avviare	

Servizi:

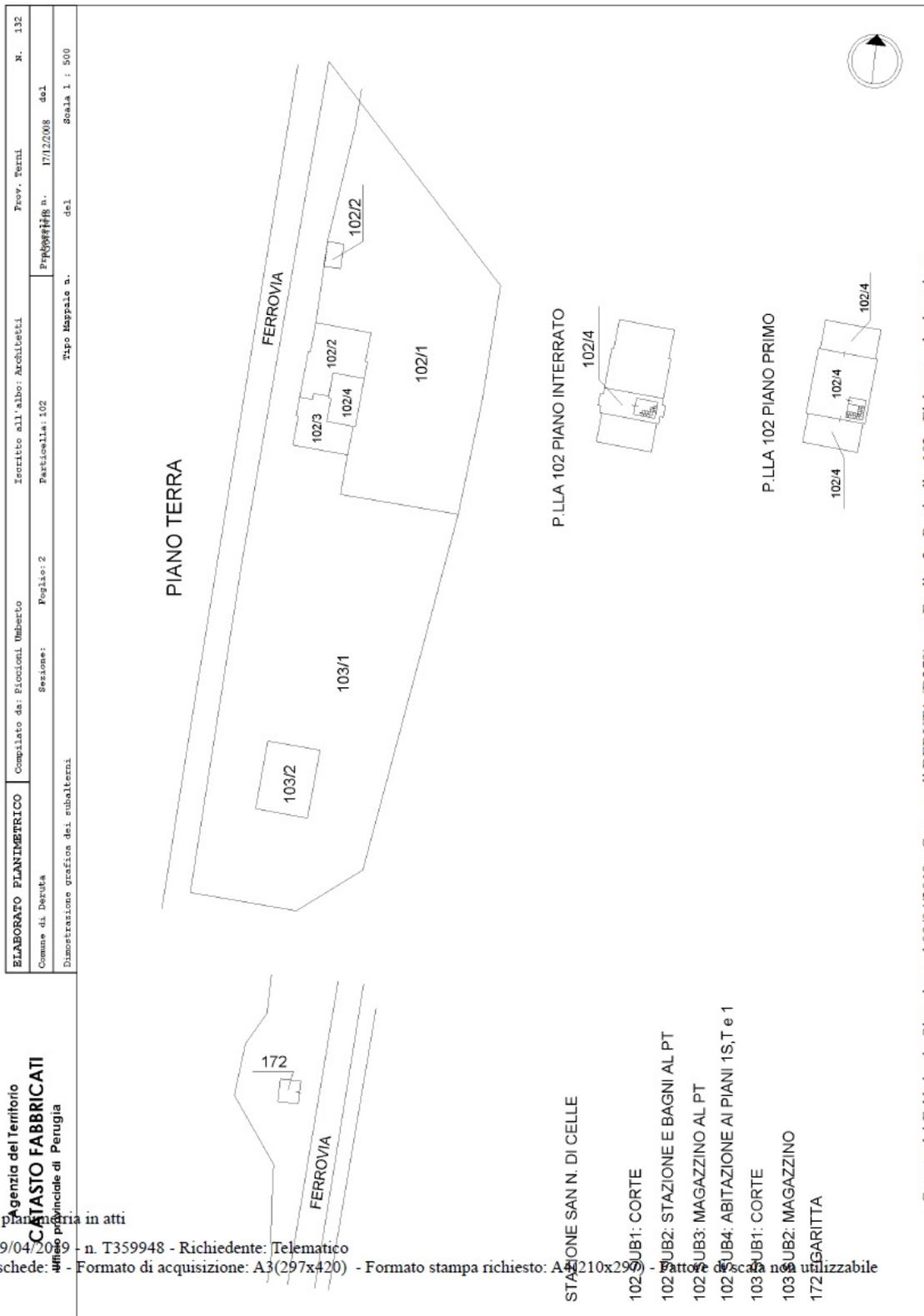
	Idrico	Elettrico	Fognario	Altro
Presenza Servizio	No	Si	No	

Numero di piani e superficie suddivisa per corpo di fabbrica:

	Piani Fuori Terra		Piani Entro Terra	
	Numero	Superficie lorda (Mq)	Numero	Superficie lorda (Mq)
Corpo Principale - STAZIONE DI DERUTA KM 39+339 - F2 MAGAZZINO	1	84,82		

Elaborato Planimetrico

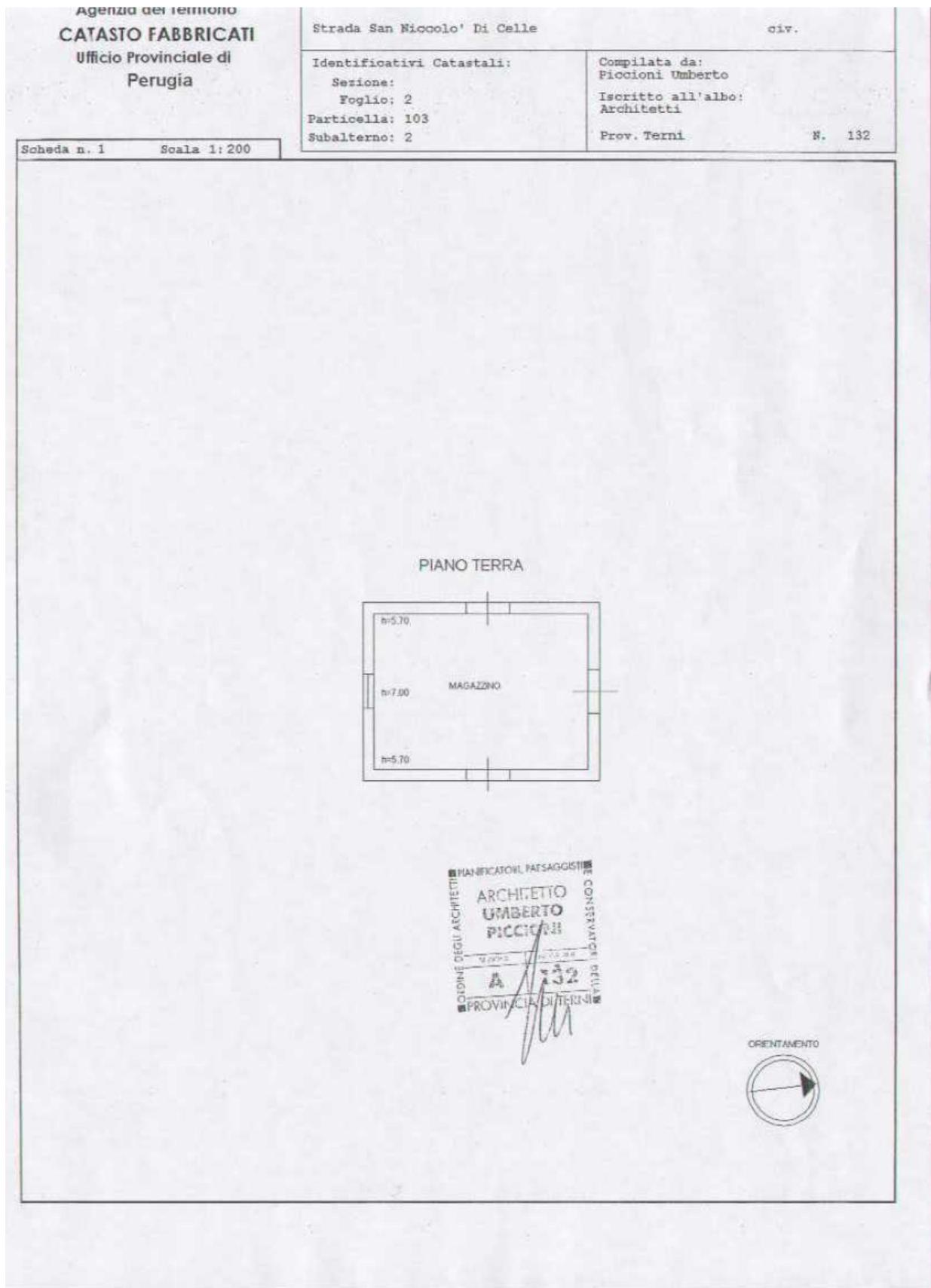
Data: 09/04/2019 - n. T359948 - Richiedente: Telematico



Planimetrie fuori scala

Planimetrie catastali

planimetria catastale Fg 2 p.IIa 103 sub 2



Planimetrie fuori scala

Galleria Fotografica

