



PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONE UMBRIA

STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908 - STAZIONE

Ubicazione

Provincia: Perugia

Comune: MARSCIANO

Indirizzo: Voc. Papiano SNC piano T



Breve relazione descrittiva

Complesso costituito da:

p.lla 74: stazione; fabbricato articolato in un corpo centrale a due livelli fuori terra, due porzioni laterali ad un solo livello ed un vano interrato;

p.lla 74: piccolo fabbricato adibito a bagni pubblici;

p.lla 35: piccolo fabbricato ad uso deposito/rimessa attrezzi.

Accessibilità

La stazione di Papiano è situata a 8 km a nord del centro abitato di Marsciano lungo la SP 375.

Identificativi catastali dell'immobile:

CATASTO FABBRICATI						CATASTO TERRENI			
Fg.	Part.	Sub.	Categoria	Classe	Rendita €	Fg.	Part.	Qualità	Sup. (Mq)
69	35		E/1-STAZIONI PER SERVIZI DI TRASPORTO TERRESTRI, MARITTIMI ED AEREI		1.698,00	69	35	ENTE URBANO	520
69	74	2							
69	74	1	BENE COMUNE			79	64	ENTE URBANO	780
69	74	3	A/4-ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	03	253,06				

ESTRATTO DI MAPPA



VISTA AEREA



Destinazione urbanistica e vincoli:

Strumento Urbanistico	Piano Regolatore Generale
Destinazione Urbanistica	-Zona F: parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale -FM: ATTREZZATURE PER I SERVIZI DELLA MOBILITA` Art. 43-44 NTA-P.S.; RI azioni di riqualificazione infrastrutturale.

Titoli abilitativi per ciascun corpo di fabbrica:

	Titolo di realizzazione	Agibilità	Vincolo ai sensi del D.Lgs 42/04	Autorizzazione alienazione
Corpo Principale - STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908	Opera realizzata ante 01/09/67 - fabbricato presente nelle ortofoto del 1954/1956		Procedura da avviare	
Corpo Sec. - STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908 - WC	Opera realizzata ante 01/09/67 - fabbricato presente nelle ortofoto del 1954/1956		Procedura da avviare	
Corpo Sec. - STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908 - RIMESSA p.35	Opera realizzata ante 01/09/67 - fabbricato presente nelle ortofoto del 1954/1956		Procedura da avviare	

Servizi:

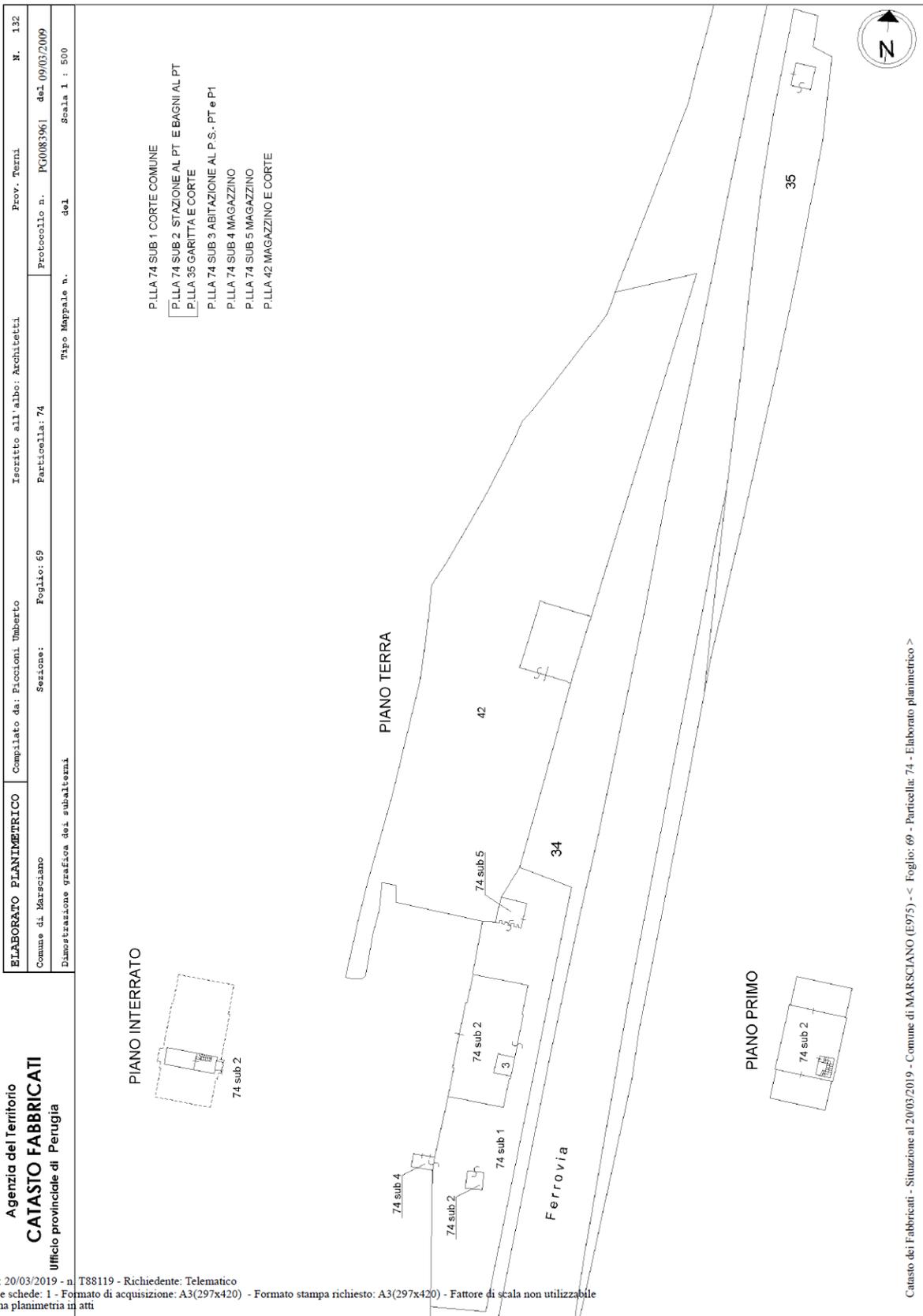
	Idrico	Elettrico	Fognario	Altro
Presenza Servizio	Si	Si	Si	

Numero di piani e superficie suddivisa per corpo di fabbrica:

	Piani Fuori Terra		Piani Entro Terra	
	Numero	Superficie lorda (Mq)	Numero	Superficie lorda (Mq)
Corpo Principale - STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908	2	257,30	1	37,85
Corpo Sec. - STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908 - WC	1	6,75		
Corpo Sec. - STAZIONE DI PAPIANO KM 44,908 - RIMESSA p.35	1	10,80		

Elaborato Planimetrico

Data: 20/03/2019 - n. T88119 - Richiedente: Telematico



Data: 20/03/2019 - n. T88119 - Richiedente: Telematico
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
 Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/03/2019 - Comune di MARSCIANO (E975) - < Foglio: 69 - Particella: 74 - Elaborato planimetrico >

Planimetrie fuori scala

Planimetrie catastali

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0083961 del 09/03/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marsciano

Vocabolo Papiano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 74

Subalterno: 2

Compilata da:

Piccioni Umberto

Iscritto all'albo:

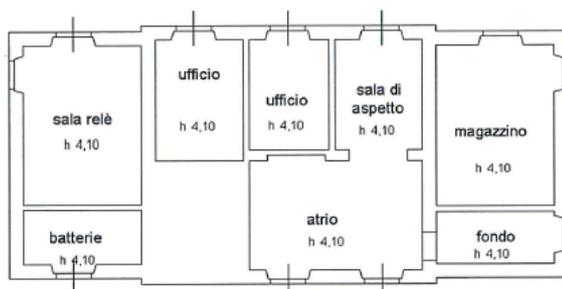
Architetti

Prov. Terni

N. 132

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2019 - Comune di MARSCIANO(E975) - < Foglio: 69 Particella: 74 - Subalterno 2 > Immobile grafiato
VOCABOLO PAPIANO SNC piano: T;



Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti
Fot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Patt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0083961 del 09/03/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marsciano

Vocabolo Papiano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 74

Subalterno: 2

Compilata da:

Piccioni Umberto

Iscritto all'albo:

Architetti

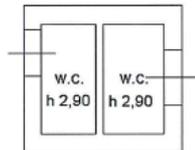
Prov. Terni

N. 132

Scheda n. 2

Scala 1:100

PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2019 - Comune di MARSCIANO(E975) - < Foglio: 69 Particella: 74 - Subalterno 2 > Immobile grafiato
VOCABOLO PAPIANO SNC piano: T;

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti
Fot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0083961 del 09/03/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marsciano

Vocabolo Papiro

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 74

Subalterno: 2

Compilata da:

Piccioni Umberto

Iscritto all'albo:

Architetti

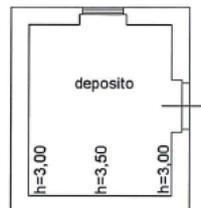
Prov. Terni

N. 132

Scheda n. 3

Scala 1:100

PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2019 - Comune di MARSCIANO(E975) - < Foglio: 69 Particella: 74 - Subalterno 2 > - Immobilita graffiato
VOCABOLO PAPIANO SNC piano: T;

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti
Tot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0083961 del 09/03/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marsciano

Vocabolo Papiano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 74

Subalterno: 2

Compilata da:

Piccioni Umberto

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Terni

N. 132

Scheda n. 4 Scala 1:500

PIANO TERRA

35



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2019 - Comune di MARSCIANO(E975) - < Foglio: 69 Particella: 74 - Subalterno 2 > Immobile graffiato
VOCABOLO PAPIANO SNC piano: T;

Data: 03/04/2019 - n. PG0035010 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti
Fot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Data: 03/04/2019 - n. PG0035011 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0083961 del 09/03/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marsciano

Vocabolo Papiano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 69

Particella: 74

Subalterno: 3

Compilata da:

Ficcioni Umberto

Iscritto all'albo:

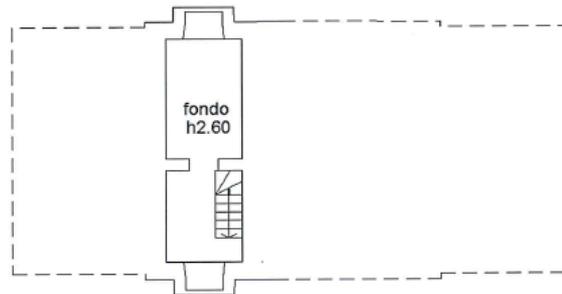
Architetti

Prov. Terni

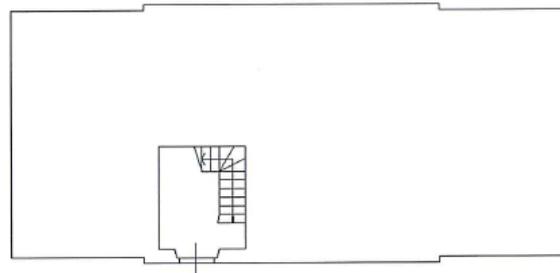
N. 132

Scheda n. 1 Scala 1:200

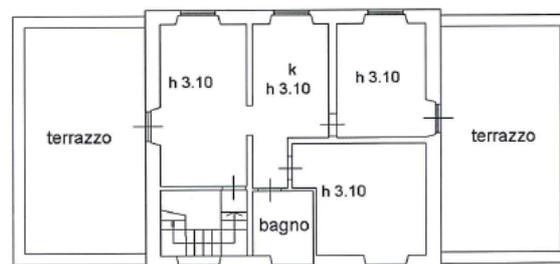
PIANTA PIANO INTERRATO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2019 - Comune di MARSCIANO(E975) - < Foglio: 69 Particella: 74 - Subalterno 3 >
VOCABOLO PAPIANO SNC piano: SI-T-1;



Data: 03/04/2019 - n. PG0035011 - Richiedente PARRETTA GIANFRANCO - Ultima Planimetria in atti
Fot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Patt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Galleria Fotografica

STAZIONE



STAZIONE



BAGNI



DEPOSITO

