



PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONE UMBRIA

STAZIONE PONTE RIO KM 66+118 - EX DORMITORIO F3

Ubicazione

Provincia: Perugia

Comune: TODI

Indirizzo: Località Ponterio piano T



Breve relazione descrittiva

Fabbricato articolato in due piani fuori terra con scala di accesso esterna; sul lato sud è presente un porticato in corrispondenza dell'accesso della ex officina sita al piano terra; il piano primo era adibito a dormitorio. Copertura a doppia falda con manto in tegole marsigliesi.

Accessibilità

Fabbricato situato a circa 3,5 km a nord-est del centro abitato di Todi lungo la SS79 bis Orvietana.

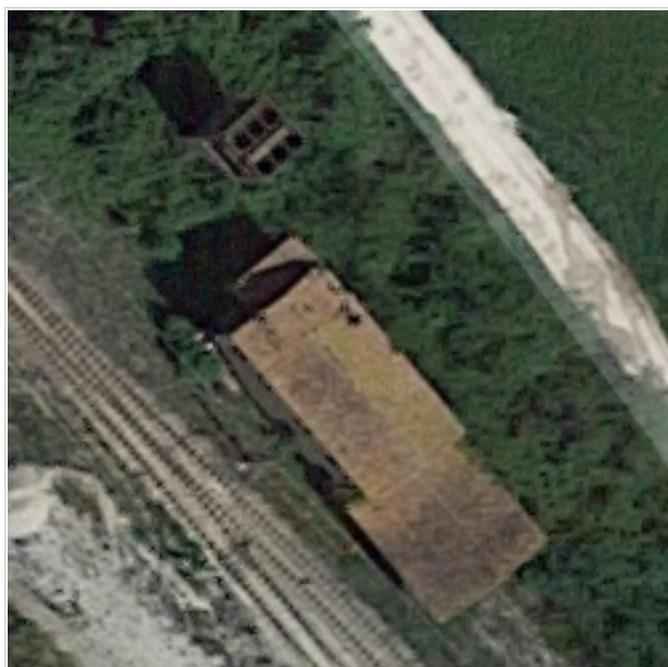
Identificativi catastali dell'immobile:

CATASTO FABBRICATI						CATASTO TERRENI			
Fg.	Part.	Sub.	Categoria	Classe	Rendita €	Fg.	Part.	Qualità	Sup. (Mq)
74	76	1	A/3-ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	01	498,90	74	76	ENTE URBANO	117
74	76	2	C/2-MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	04	189,64				

ESTRATTO DI MAPPA



VISTA AEREA



Destinazione urbanistica e vincoli:

Strumento Urbanistico	Piano Regolatore Generale
Destinazione Urbanistica	-comparto STP D 010: Ambiti di riqualificazione ad attuazione indiretta favorita tramite programma urbanistico

Titoli abilitativi per ciascun corpo di fabbrica:

	Titolo di realizzazione	Agibilità	Vincolo ai sensi del D.Lgs 42/04	Autorizzazione alienazione
Corpo Principale - STAZIONE PONTE RIO KM 66+118 - F3 EX DORMITORIO p.lla 76	Opera realizzata ante 01/09/67 - Fabbricato presente nelle ortofoto del 1954-56.		Procedura da avviare	

Servizi:

	Idrico	Elettrico	Fognario	Altro
Presenza Servizio	No	Si		

Numero di piani e superficie suddivisa per corpo di fabbrica:

	Piani Fuori Terra		Piani Entro Terra	
	Numero	Superficie lorda (Mq)	Numero	Superficie lorda (Mq)
Corpo Principale - STAZIONE PONTE RIO KM 66+118 - F3 EX DORMITORIO p.lla 76	2	248,16		

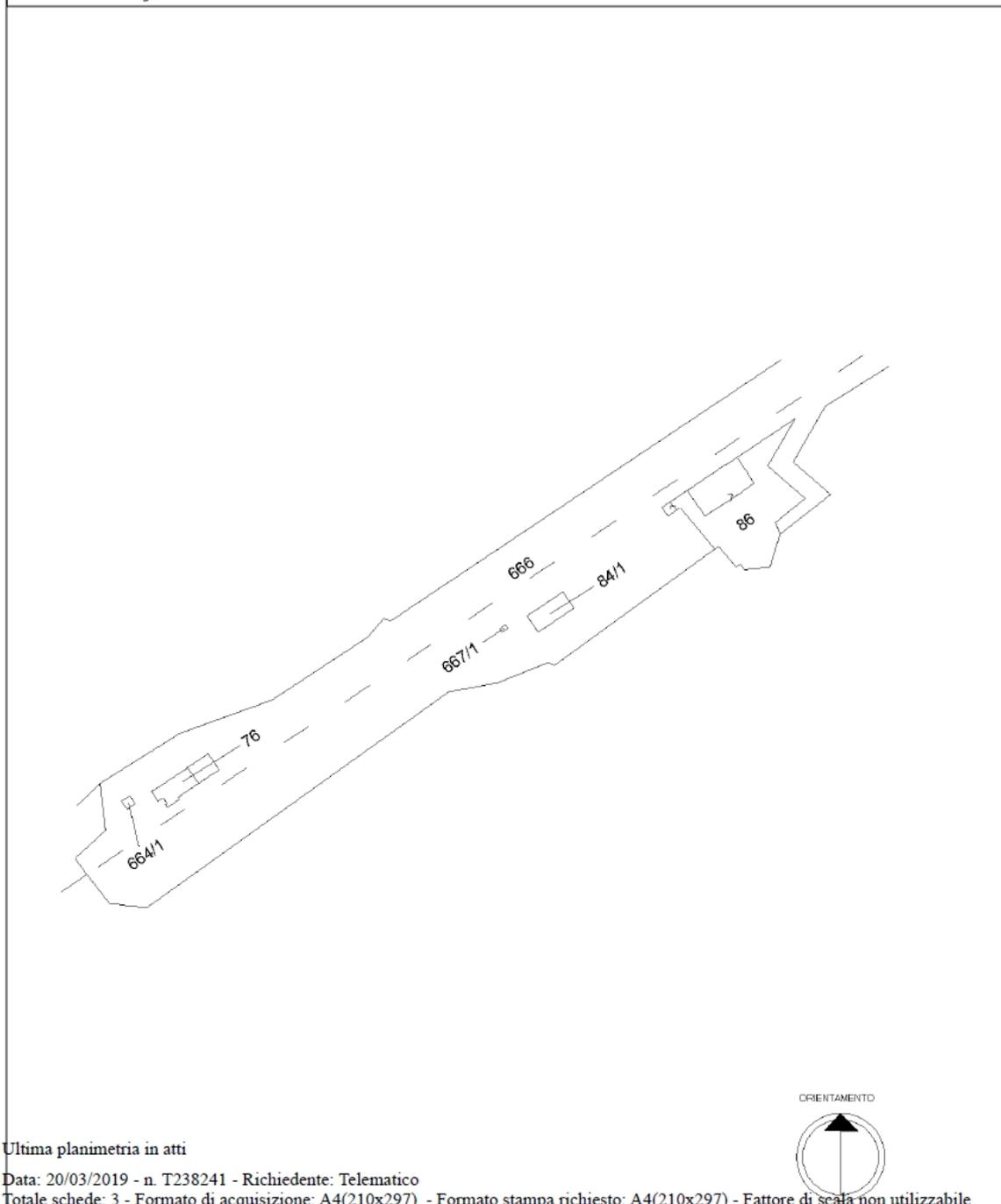
Elaborato Planimetrico

Data: 20/03/2019 - n. T238241 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Piccioni Umberto
Iscritto all'albo:	Architetti
Prov. Terni	N. 132

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Comune di Toti	Protocollo n. PG0415352 del 28/11/2008
Sezione: Foglio: 74 Particella: 76	Tipo Mappale n. 3576 del 26/07/2001
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 2000



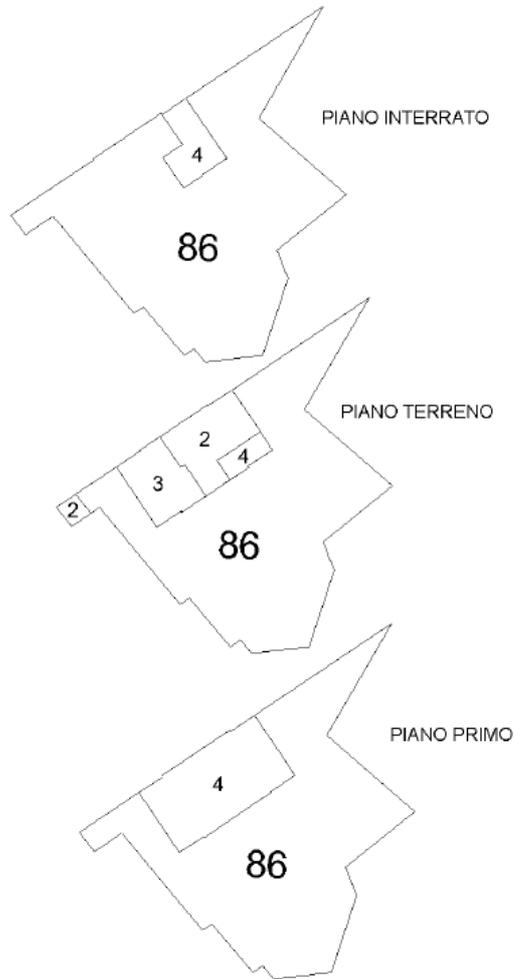
Planimetrie fuori scala

Data: 20/03/2019 - n. T238241 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Piccioni Umberto
Iscritto all'albo:	Architetti
Prov. Terni	N. 132

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Comune di Todì	Protocollo n. PG0415352 del 28/11/2008
Sezione: Foglio: 74 Particella: 76	Tipo Mappale n. 3576 del 26/07/2001
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 1000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/03/2019 - Comune di TODI (L188) - < Foglio: 74 - Particella: 76 - Elaborato planimetrico ^

Ultima planimetria in atti

Data: 20/03/2019 - n. T238241 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

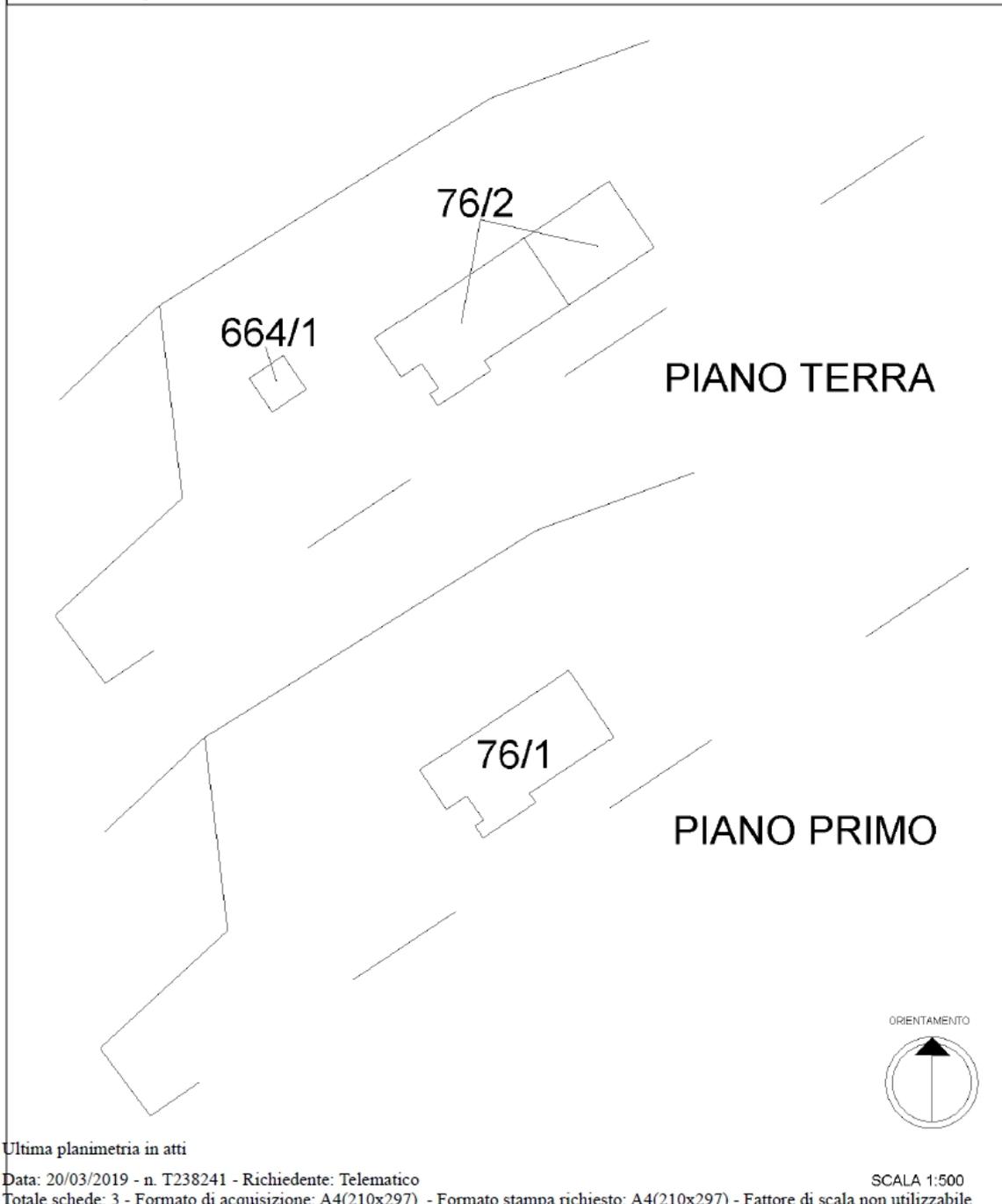
Planimetrie fuori scala

Data: 20/03/2019 - n. T238241 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Piccioni Umberto
Iscritto all'albo:	Architetti
Prov. Terni	N. 132

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Comune di Todì	Protocollo n. PG0415352 del 28/11/2008
Sezione: Foglio: 74 Particella: 76	Tipo Mappale n. 3576 del 26/07/2001
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Planimetrie fuori scala

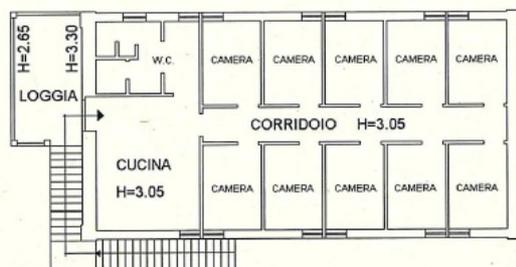
Planimetrie catastali

Data: 09/04/2019 - n. PG0037431 - Richiedente MONTINI GABRIELLA - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0415352 del 28/11/2008	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Todì	
Localita' Ponterio	civ.
Identificativi Catastali:	Compilata da: Piccioni Umberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Architetti
Foglio: 74	Prov. Terni
Particella: 76	N. 132
Subalterno: 1	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/04/2019 - Comune di TODI(L.188) - < Foglio: 74 Particella: 76 - Subalterno 1 >
LOCALITA' PONTERIO piano: 1;

Data: 09/04/2019 - n. PG0037431 - Richiedente MONTINI GABRIELLA - Ultima Planimetria in atti
Fot.schede. 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Data: 09/04/2019 - n. PG0037432 - Richiedente MONTINI GABRIELLA - Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0415352 del 28/11/2008	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Todi	
Localita' Ponterio	civ.
Identificativi Catastali:	Compilata da: Piccioni Umberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Architetti
Foglio: 74	Prov. Terni
Particella: 76	N. 132
Subalterno: 2	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/04/2019 - Comune di TODI(L1188) - < Foglio: 74 Particella: 76 - Subalterno 2 >
LOCALITA' PONTERIO piano: T;

Data: 09/04/2019 - n. PG0037432 - Richiedente MONTINI GABRIELLA - Ultima Planimetria in atti
Fot.schede. 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Planimetrie fuori scala

Galleria Fotografica

