

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI (1)

Codice certificato	SVUMBR_2015_CRN-1CAP	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 24 part. 386 EDIFICIO 1 - capannone		
Indirizzo edificio	via Antonio Niccolini, 17		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	SVILUPPUMBRIA S.P.A.	Telefono	
Indirizzo	via Don Bosco 11, 06124 Perugia	E-mail	

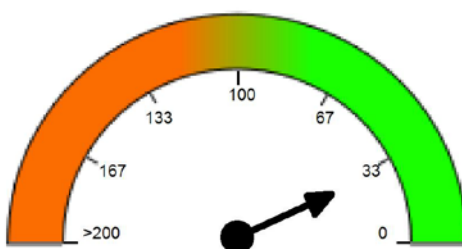
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **F**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI (2)

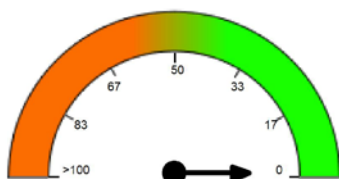
Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m³·a)]

7,490



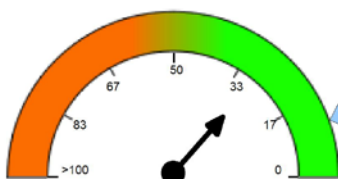
GLOBALE

27,209 kWh/(m²·a)



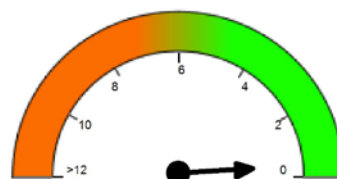
RAFFRESCAMENTO

0,000 kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO

26,989 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA

0,220 kWh/(m²·a)

▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) (3)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE (4)	Metodo calcolato di progetto
---	------------------------------

6. RACCOMANDAZIONI (5)

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)	0,000 kWh/(m ³ ·a)	(<10 anni)
---	-------------------------------	------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO (6)

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☒	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	--	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m ³ ·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPi) [kWh/(m ³ ·a)]	26,989
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m ³ ·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m ³ ·a)]	10,886
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m ² ·a)]	0,000	Indice involucro (EPi,invol) [kWh/(m ² ·a)]	224,978
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	74,86
Fonti rinnovabili [kWh/(m ³ ·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m ³ ·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m³·a)]	0,220	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m³·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	

9. NOTE

L'attestato di prestazione energetica (di cui alla Legge 90/2013) ha una durata massima di 10 anni. L'idoneità dell'attestato decade prima del periodo indicato per le sole unità immobiliari che, a seguito di interventi, modifichino la loro prestazione energetica. Esso decade altresì per le sole unità immobiliari che dovessero mutare la destinazione d'uso.

L'immobile è riscaldato da generatore di calore Ecoflam-Ecomax, alimentato a metano, di cui non è stato possibile reperire il libretto di centrale.

Nel caso non venissero eseguite le operazioni di manutenzione e di controllo dei fumi previsti per legge, la validità dell'APE è limitata al 31 dicembre dell'anno successivo a quello del rilascio (art. 6, c. 5 del D.lgs.n. 192/2005).

Non si prevedono interventi di riqualificazione energetica significativi con rientro della spesa entro i 10 anni.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	capannone industriale		
Tipologia costruttiva	edificio in c.a.		
Anno di costruzione	1965 ca.	Numero di appartamenti	
Volume lordo riscaldato V [m³]	65.695,00	Superficie utile [m²]	5.900,00
Superficie disperdente S [m²]	16.291,52	Zona climatica/GG	E / 2.204
Rapporto S/V	0,248	Destinazione d'uso	opificio



11. IMPIANTI (7)

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	caldaia Ecoflam-Ecomax con bruciatore BLU 350 P
	Potenza nominale [kW]	283,00	Combustibile	metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	scaldacqua autonomo
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh _e /kWh _t]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico

Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	
Indirizzo	Telefono/e-mail
Direttore/i lavori	
Indirizzo	Telefono/e-mail

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Michele Curreli Architetto		
Indirizzo	via Magno Magnini, 87 06127 Perugia	Telefono/e-mail	+39 3286006871 / michelecurreli@hotmail.com
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti della Provincia di Perugia
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi del Decreto Legislativo n.115/2008 e ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 12/06/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	del tecnico incaricato

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 56 del 14/04/2015 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Ai sensi dell'art. 12 della legge 3 agosto 2013, n. 90, l'attestato di prestazione energetica è reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data emissione 24/06/2015

.....
Firma del tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

(1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica globale)

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)

PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.

LIMITE DI LEGGE: Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.

EMISSIONI DI CO2: Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.

- (2) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (3) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (4) Indicare eventuali allegati descrittivi degli interventi
- (5) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (6) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare
- (7) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..

(*) Al momento non operativo

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI (1)

Codice certificato	SVUMBR_2015_CRN-1UFF	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 24 part. 386 EDIFICIO 1 - uffici		
Indirizzo edificio	via Antonio Niccolini, 17		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒ Riqualficazione energetica ☐
Proprietà	SVILUPPUMBRIA S.P.A.	Telefono	
Indirizzo	via Don Bosco 11, 06124 Perugia	E-mail	

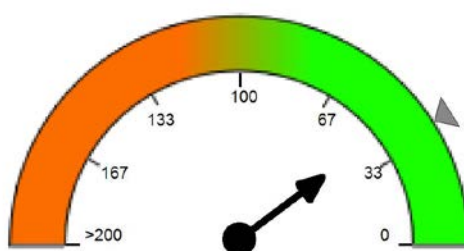
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **F**

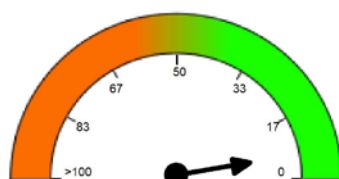
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI (2)

Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m³·a)]

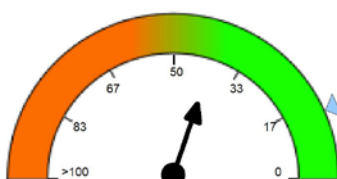
10,873



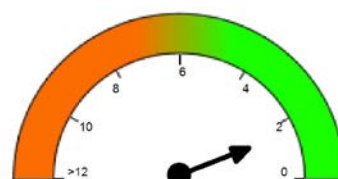
GLOBALE
40,912 kWh/(m²·a)



RAFFRESCAMENTO
5,276 kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO
39,501 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA
1,411 kWh/(m²·a)

▲ = LIMITE DI LEGGE

▼ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) (3)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE (4)	Metodo calcolato di progetto
---	------------------------------

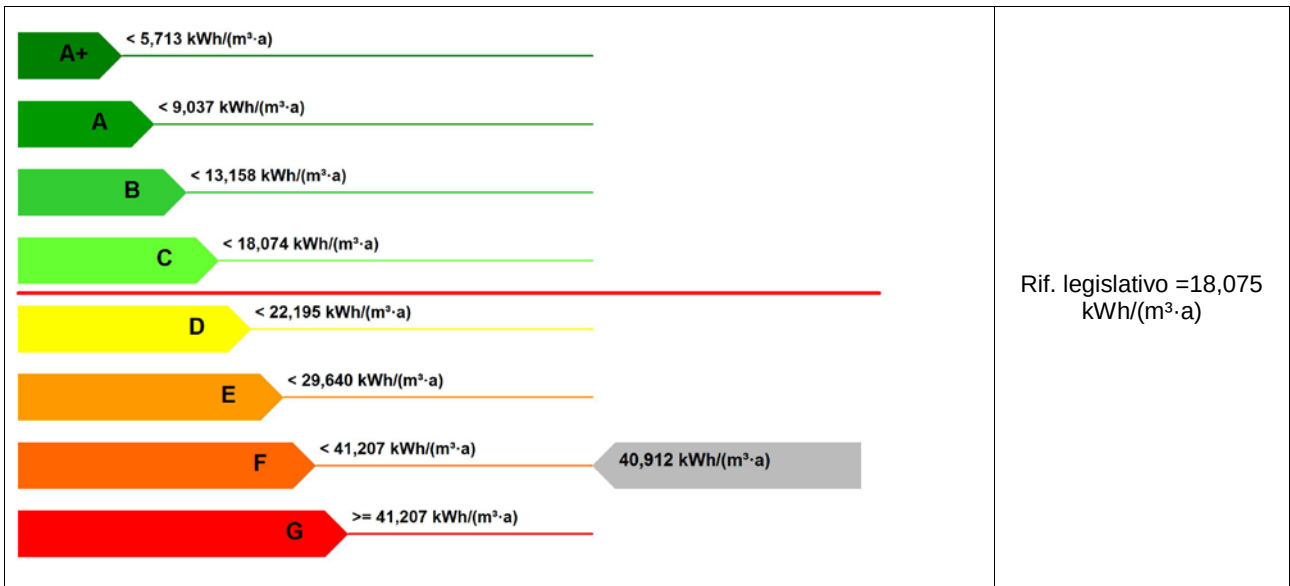
6. RACCOMANDAZIONI (5)

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) isolamento pareti esterne con pannello in polistirene estruso 8cm sp.	35.65 / F	10
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)	35,650 kWh/(m³·a)	(<10 anni)
---	-------------------	------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO (6)

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☒	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	--	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m³·a)]	5,276	Indice energia primaria (EPI) [kWh/(m³·a)]	39,501
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m³·a)]	13,299
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m²·a)]	12,803	Indice involucro (EPI,invol) [kWh/(m²·a)]	98,085
Rendimento impianto [%]	64,39	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	65,88
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m³·a)]	1,411	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m³·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	

9. NOTE

L'attestato di prestazione energetica (di cui alla Legge 90/2013) ha una durata massima di 10 anni. L'idoneità dell'attestato decade prima del periodo indicato per le sole unità immobiliari che, a seguito di interventi, modifichino la loro prestazione energetica. Esso decade altresì per le sole unità immobiliari che dovessero mutare la destinazione d'uso.

L'immobile è provvisto di 2 caldaie murali per il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria, e due pompe di calore per il riscaldamento ed il raffrescamento. Non è possibile reperire i libretti delle caldaie.

Nel caso non venissero eseguite le operazioni di manutenzione e di controllo dei fumi previsti per legge, la validità dell'APE è limitata al 31 dicembre dell'anno successivo a quello del rilascio (art. 6, c. 5 del D.lgs.n. 192/2005).

Non si prevedono interventi di riqualificazione energetica significativi con rientro della spesa entro i 10 anni.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	palazzina su due piani per alloggio e uffici		
Tipologia costruttiva	edificio misto in muratura e c.a.		
Anno di costruzione	1995 ca.	Numero di appartamenti	
Volume lordo riscaldato V [m³]	1.485,00	Superficie utile [m²]	394,00
Superficie disperdente S [m²]	553,69	Zona climatica/GG	E / 2.204
Rapporto S/V	0,373	Destinazione d'uso	uffici, esposizione



11. IMPIANTI (7)

Riscaldamento	Anno di installazione	2004	Tipologia	caldaia murale tipo C
	Potenza nominale [kW]	25,60	Combustibile	metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2004	Tipologia	caldaia murale tipo C
	Potenza nominale [kW]	25,60	Combustibile	metano
Raffrescamento	Anno di installazione	2007	Tipologia	pompa di calore
	Potenza nominale [kW]	16,00	Combustibile	elettricità
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh _e /kWh _t]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico

Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	
Indirizzo	Telefono/e-mail
Direttore/i lavori	
Indirizzo	Telefono/e-mail

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Michele Curreli Architetto		
Indirizzo	via Magno Magnini, 87 06127 Perugia	Telefono/e-mail	+39 3286006871 / michelecurreli@hotmail.com
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti della Provincia di Perugia
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi del Decreto Legislativo n.115/2008 e ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 12/06/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	del tecnico incaricato

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 56 del 14/04/2015 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Ai sensi dell'art. 12 della legge 3 agosto 2013, n. 90, l'attestato di prestazione energetica è reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data emissione 24/06/2015

.....
Firma del tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

(1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica globale)

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)

PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.

LIMITE DI LEGGE: Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.

EMISSIONI DI CO2: Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.

- (2) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (3) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (4) Indicare eventuali allegati descrittivi degli interventi
- (5) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (6) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare
- (7) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..

(*) Al momento non operativo

Cognome **CURRELI**
Nome **MICHELE**
nato il **03/03/1976**
(atto n. **363** P. **I** S. **A**)
a **PERUGIA (PG)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **PERUGIA (PG)**
Via **VIA MAGNO MAGNINI N. 87**
Stato civile ********
Professione **STUDENTE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **cm. 180**
Capelli **CASTANI**
Occhi **VERDI**
Segni particolari



Firma del titolare

Michele Curreli

Novi-Ligure li **17/09/2008**

Impronta del **dedine per** **IL SINDACO**
indice sinistro

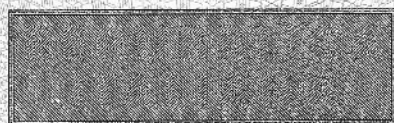


Diritto fisso 5,16 euro

Diritto di segreteria 0,26 euro

SCADE IL **16/09/2018**

AR 2584482



IPZS. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
NOVI LIGURE

CARTA D'IDENTITA'

N° **AR 2584482**

DI

**CURRELI
MICHELE**

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI (1)

Codice certificato	SVUMBR_2015_CRN-2	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 24 part. 386 EDIFICIO 2		
Indirizzo edificio	via Antonio Niccolini, 17 EDIFICIO 2 Taverne di Corciano (PG)		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	SVILUPPUMBRIA S.P.A.	Telefono	
Indirizzo	via Don Bosco 11, 06124 Perugia	E-mail	

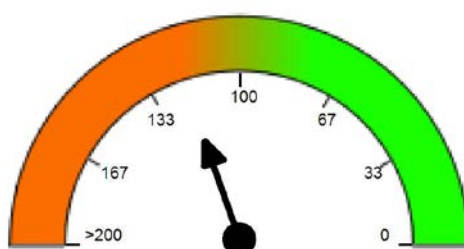
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

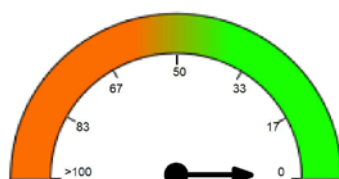
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI (2)

Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m³·a)]

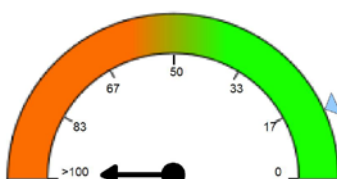
24,212



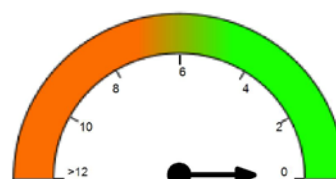
GLOBALE
121,551 kWh/(m²·a)



RAFFRESCAMENTO
0,000 kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO
121,551 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA
0,000 kWh/(m²·a)

▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) (3)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE (4)

Metodo calcolato di progetto

6. RACCOMANDAZIONI (5)

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

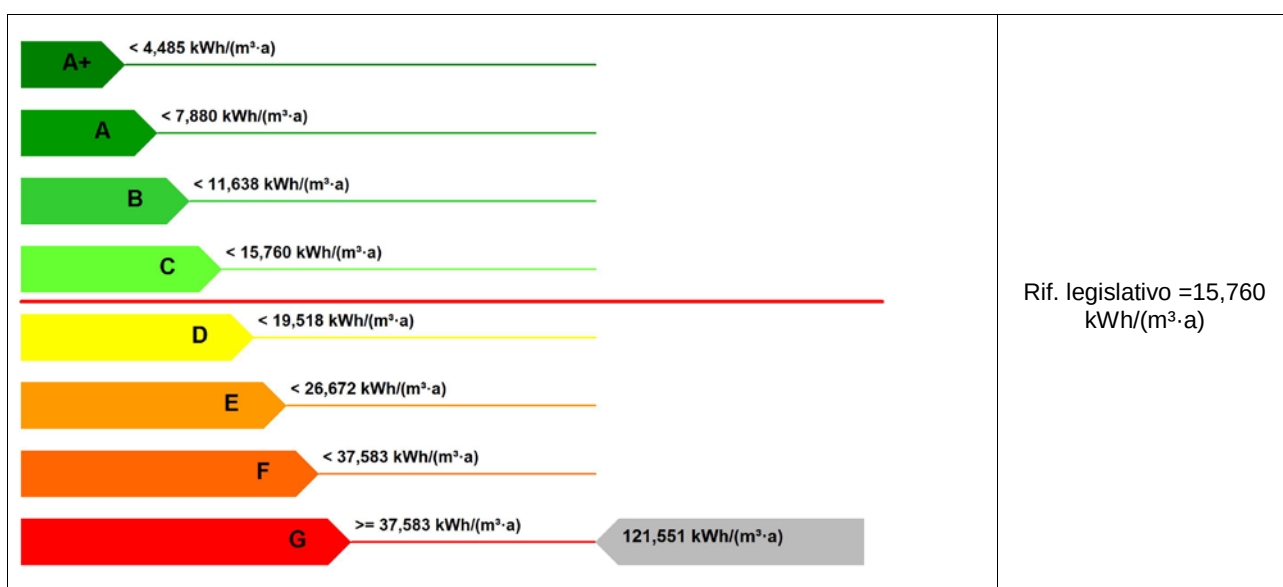
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)

0,000 kWh/(m³·a)

(<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO (6)

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☒	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	--	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m³·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPi) [kWh/(m³·a)]	121,551
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m³·a)]	13,581
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m²·a)]	42,957	Indice involucro (EPi,invol) [kWh/(m²·a)]	461,690
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	45,98
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m³·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m³·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	

9. NOTE

L'attestato di prestazione energetica (di cui alla Legge 90/2013) ha una durata massima di 10 anni. L'idoneità dell'attestato decade prima del periodo indicato per le sole unità immobiliari che, a seguito di interventi, modifichino la loro prestazione energetica. Esso decade altresì per le sole unità immobiliari che dovessero mutare la destinazione d'uso.

L'immobile è attualmente sprovvisto di generatore di calore per riscaldamento e acqua calda sanitaria, o quello esistente non risulta funzionante.

Non si prevedono interventi di riqualificazione energetica significativi con rientro della spesa entro i 10 anni.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	capannone industriale		
Tipologia costruttiva	struttura metallica tamponamenti blocchi di cls		
Anno di costruzione	1965 ca.	Numero di appartamenti	
Volume lordo riscaldato V [m³]	8.368,00	Superficie utile [m²]	1.013,00
Superficie disperdente S [m²]	3.242,56	Zona climatica/GG	E / 2.204
Rapporto S/V	0,388	Destinazione d'uso	deposito



11. IMPIANTI (7)

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	assente
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	assente
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh _e /kWh _t]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo			Telefono/e-mail
Progettista/i impianti			

Indirizzo		Telefono/e-mail	
-----------	--	-----------------	--

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Michele Curreli Architetto		
Indirizzo	via Magno Magnini, 87 06127 Perugia	Telefono/e-mail	+39 3286006871 / michelecurreli@hotmail.com
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti della Provincia di Perugia
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi del Decreto Legislativo n.115/2008 e ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 12/06/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	del tecnico incaricato

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 56 del 14/04/2015 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Ai sensi dell'art. 12 della legge 3 agosto 2013, n. 90, l'attestato di prestazione energetica è reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data emissione 24/06/2015

.....
Firma del tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

(1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica globale)

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)

PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.

LIMITE DI LEGGE: Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.

EMISSIONI DI CO2: Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.

- (2) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (3) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (4) Indicare eventuali allegati descrittivi degli interventi
- (5) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (6) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare
- (7) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..

(*) Al momento non operativo

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI (1)

Codice certificato	SVUMBR_2015_CRN-3	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 24 part. 386 EDIFICIO 3		
Indirizzo edificio	via Antonio Niccolini, 17 Taverne di Corciano (PG)		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	SVILUPPUMBRIA S.P.A.	Telefono	
Indirizzo	via Don Bosco 11, 06124 Perugia	E-mail	

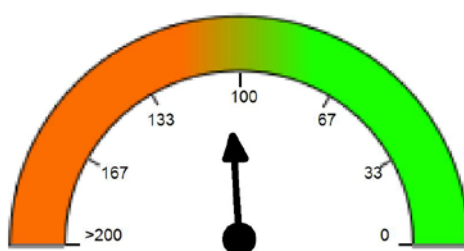
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

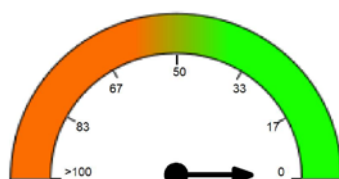
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI (2)

Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m³·a)]

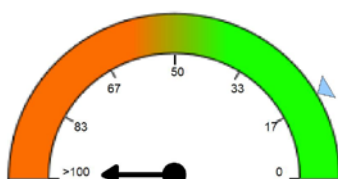
20,700



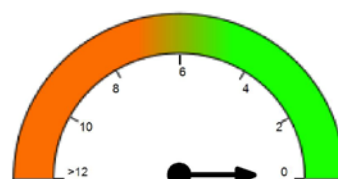
GLOBALE
103,922 kWh/(m²·a)



RAFFRESCAMENTO
0,000 kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO
103,922 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA
0,000 kWh/(m²·a)

▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) (3)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE (4)	Metodo calcolato di progetto
---	------------------------------

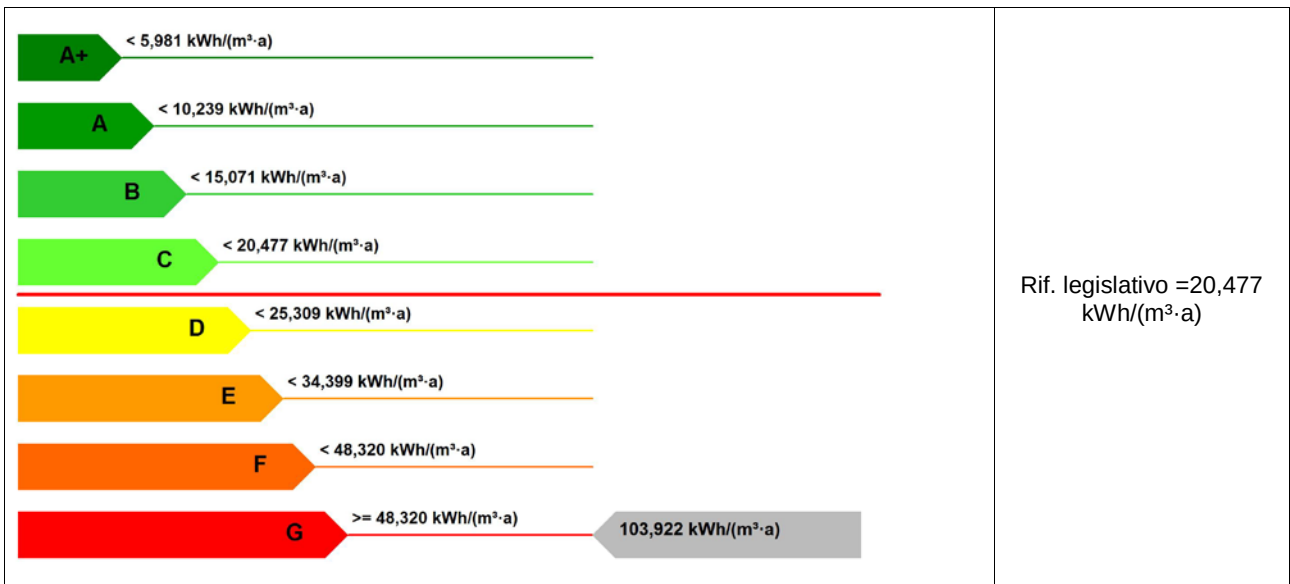
6. RACCOMANDAZIONI (5)

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)	0,000 kWh/(m ³ ·a)	(<10 anni)
---	-------------------------------	------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO (6)

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☒	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	--	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m³·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPi) [kWh/(m³·a)]	103,922
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m³·a)]	17,029
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m²·a)]	1,209	Indice involucro (EPi,invol) [kWh/(m²·a)]	249,446
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	45,98
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m³·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m³·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	

9. NOTE

L'attestato di prestazione energetica (di cui alla Legge 90/2013) ha una durata massima di 10 anni. L'idoneità dell'attestato decade prima del periodo indicato per le sole unità immobiliari che, a seguito di interventi, modifichino la loro prestazione energetica. Esso decade altresì per le sole unità immobiliari che dovessero mutare la destinazione d'uso.

L'immobile è attualmente sprovvisto di generatore di calore per riscaldamento e acqua calda sanitaria, o quello esistente non risulta funzionante.

Non si prevedono interventi di riqualificazione energetica significativi con rientro della spesa entro i 10 anni.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	capannone industriale		
Tipologia costruttiva	edificio in c.a.		
Anno di costruzione	1965 ca.	Numero di appartamenti	
Volume lordo riscaldato V [m³]	3.200,00	Superficie utile [m²]	613,00
Superficie disperdente S [m²]	1.811,22	Zona climatica/GG	E / 2.204
Rapporto S/V	0,566	Destinazione d'uso	deposito e servizi



11. IMPIANTI (7)

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	assente
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	assente
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh _e /kWh _t]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	
Indirizzo	
Progettista/i impianti	
	Telefono/e-mail

Indirizzo		Telefono/e-mail	
-----------	--	-----------------	--

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Michele Curreli Architetto		
Indirizzo	via Magno Magnini, 87 06127 Perugia	Telefono/e-mail	+39 3286006871 / michelecurreli@hotmail.com
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti della Provincia di Perugia
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi del Decreto Legislativo n.115/2008 e ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 12/06/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	del tecnico incaricato

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 56 del 14/04/2015 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Ai sensi dell'art. 12 della legge 3 agosto 2013, n. 90, l'attestato di prestazione energetica è reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data emissione 24/06/2015

.....
Firma del tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

(1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica globale)

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)

PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.

LIMITE DI LEGGE: Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.

EMISSIONI DI CO2: Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.

- (2) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (3) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (4) Indicare eventuali allegati descrittivi degli interventi
- (5) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (6) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare
- (7) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..

(*) Al momento non operativo

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI (1)

Codice certificato	SVUMBR_2015_CRN4	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 24 part. 388		
Indirizzo edificio	via Antonio Niccolini, 17 EDIFICIO 4 Tavernelle di Corciano (PG)		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒ Riqualficazione energetica ☐
Proprietà	SVILUPPUMBRIA S.P.A.	Telefono	
Indirizzo	via Don Bosco 11, 06124 Perugia	E-mail	

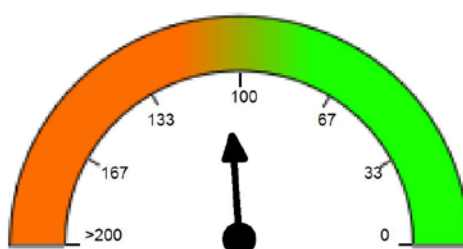
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI (2)

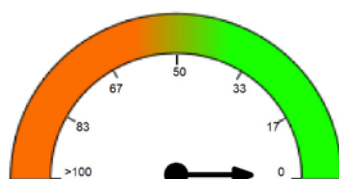
Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m³·a)]

20,789



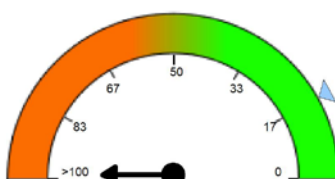
GLOBALE

104,369 kWh/(m²·a)



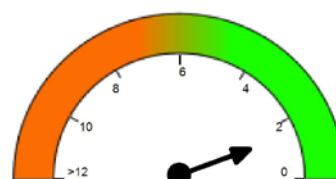
RAFFRESCAMENTO

0,000 kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO

103,029 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA

1,340 kWh/(m²·a)

▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) (3)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE (4)	Metodo calcolato di progetto
---	------------------------------

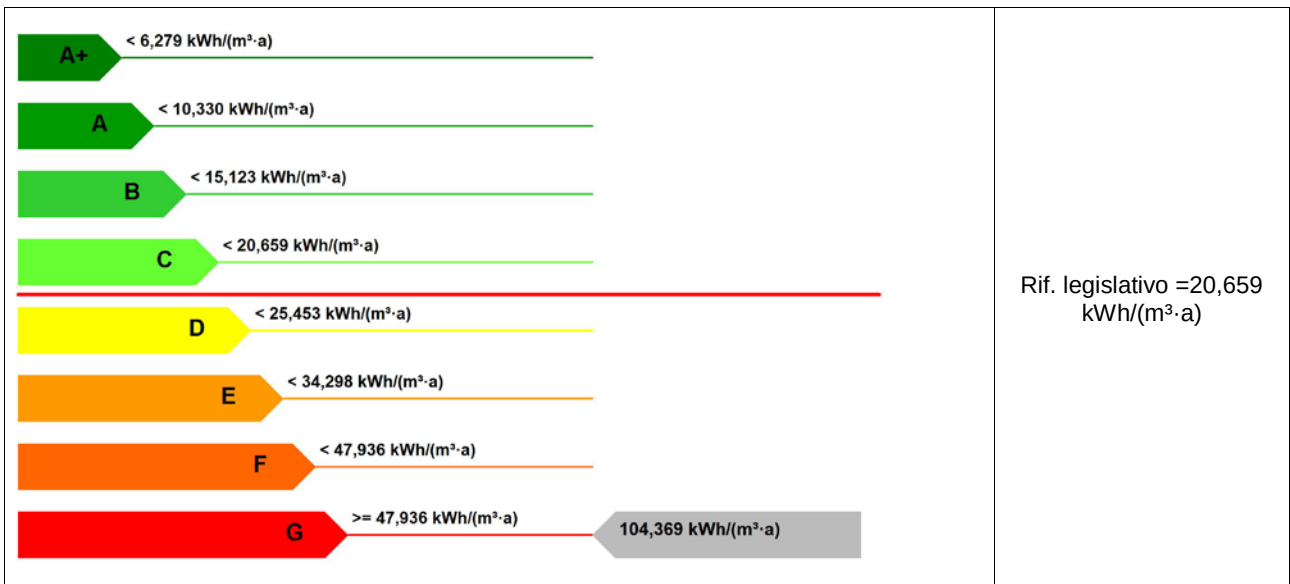
6. RACCOMANDAZIONI (5)

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)	0,000 kWh/(m³·a)	(<10 anni)
---	------------------	------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO (6)

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☒	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	--	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m³·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPi) [kWh/(m³·a)]	103,029
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m³·a)]	16,204
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m²·a)]	60,017	Indice involucro (EPi,invol) [kWh/(m²·a)]	191,481
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	46,00
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m³·a)]	1,340	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m³·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	

9. NOTE

L'attestato di prestazione energetica (di cui alla Legge 90/2013) ha una durata massima di 10 anni. L'idoneità dell'attestato decade prima del periodo indicato per le sole unità immobiliari che, a seguito di interventi, modifichino la loro prestazione energetica. Esso decade altresì per le sole unità immobiliari che dovessero mutare la destinazione d'uso.

L'immobile è attualmente sprovvisto di generatore di calore per riscaldamento e acqua calda sanitaria, o quello esistente non risulta funzionante.

Non si prevedono interventi di riqualificazione energetica significativi con rientro della spesa entro i 10 anni.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	blocco due piani per uffici		
Tipologia costruttiva	edificio in c.a.		
Anno di costruzione	1965 ca.	Numero di appartamenti	
Volume lordo riscaldato V [m³]	2.893,00	Superficie utile [m²]	716,00
Superficie disperdente S [m²]	1.514,00	Zona climatica/GG	E / 2.204
Rapporto S/V	0,523	Destinazione d'uso	uffici / esposizione



11. IMPIANTI (7)

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	assente / non funzionante
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	assente / non funzionante
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh _e /kWh _t]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	
Indirizzo	
Progettista/i impianti	
	Telefono/e-mail

Indirizzo		Telefono/e-mail	
-----------	--	-----------------	--

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Michele Curreli Architetto		
Indirizzo	via Magno Magnini, 87 06127 Perugia	Telefono/e-mail	+39 3286006871 / michelecurreli@hotmail.com
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti della Provincia di Perugia
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi del Decreto Legislativo n.115/2008 e ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 12/06/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	del tecnico incaricato

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 56 del 14/04/2015 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Ai sensi dell'art. 12 della legge 3 agosto 2013, n. 90, l'attestato di prestazione energetica è reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data emissione 24/06/2015

.....
Firma del tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

(1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica globale)

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)

PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.

LIMITE DI LEGGE: Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.

EMISSIONI DI CO2: Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.

- (2) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (3) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (4) Indicare eventuali allegati descrittivi degli interventi
- (5) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (6) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare
- (7) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..

(*) Al momento non operativo

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI (1)

Codice certificato	SVUMBR_2015_CRN-5	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 24 part. 387 EDIFICIO 5		
Indirizzo edificio	via Antonio Niccolini, 17 EDIFICIO 5 Taverna di Corciano		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒ Riqualficazione energetica ☐
Proprietà	SVILUPPUMBRIA S.P.A.	Telefono	
Indirizzo	via Don Bosco 11, 06124 Perugia	E-mail	

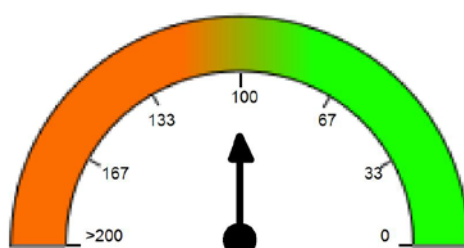
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

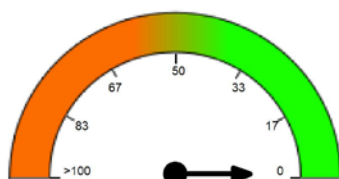
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI (2)

Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m³·a)]

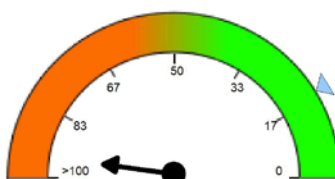
19,920



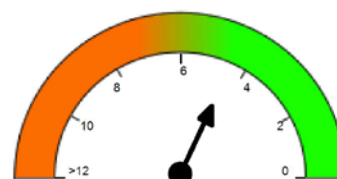
GLOBALE
100,003 kWh/(m²·a)



RAFFRESCAMENTO
0,000 kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO
95,691 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA
4,312 kWh/(m²·a)

▽ = LIMITE DI LEGGE

▽ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) (3)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE (4)	Metodo calcolato di progetto
---	------------------------------

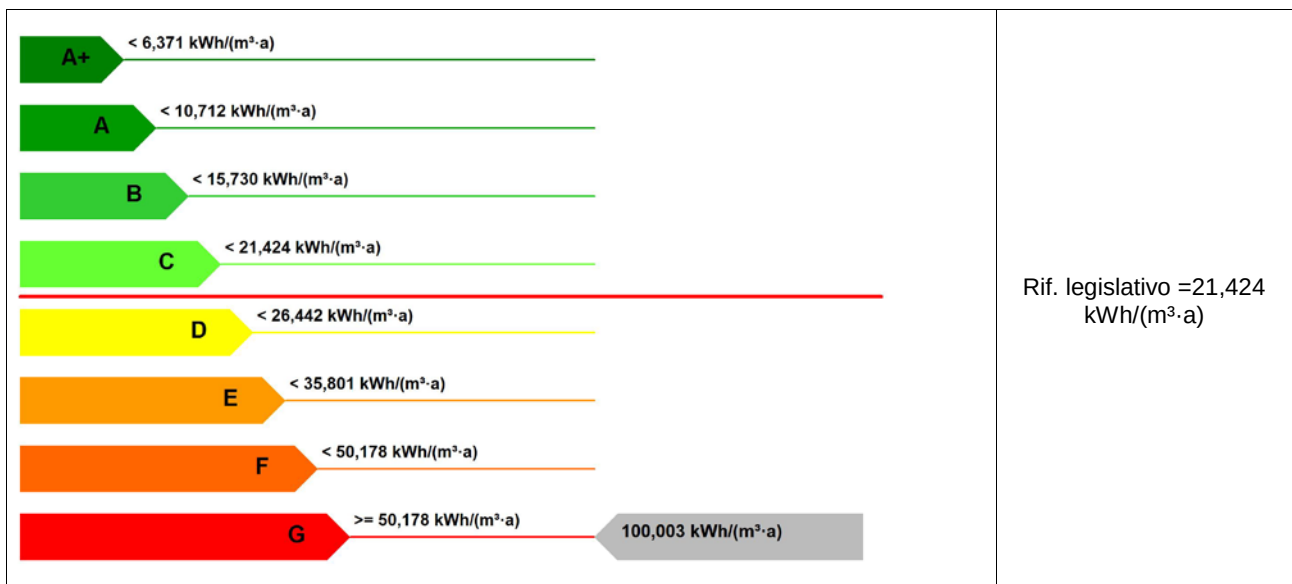
6. RACCOMANDAZIONI (5)

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)	0,000 kWh/(m ³ ·a)	(<10 anni)
---	-------------------------------	------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO (6)

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☒	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	--	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m³·a)]	0,000	Indice energia primaria (EPi) [kWh/(m³·a)]	95,691
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m³·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m³·a)]	17,366
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m²·a)]	7,504	Indice involucro (EPi,invol) [kWh/(m²·a)]	195,377
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	46,04
Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m³·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EP _{acs}) [kWh/(m ³ ·a)]	4,312	Indice energia primaria (EP _{ill}) [kWh/(m ³ ·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m ³ ·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m ³ ·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m ³ ·a)]	

9. NOTE

L'attestato di prestazione energetica (di cui alla Legge 90/2013) ha una durata massima di 10 anni. L'idoneità dell'attestato decade prima del periodo indicato per le sole unità immobiliari che, a seguito di interventi, modificano la loro prestazione energetica. Esso decade altresì per le sole unità immobiliari che dovessero mutare la destinazione d'uso.

L'immobile è attualmente sprovvisto di generatore di calore per riscaldamento e acqua calda sanitaria, o quello esistente non risulta funzionante.

Non si prevedono interventi di riqualificazione energetica significativi con rientro della spesa entro i 10 anni.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	palazzina su due piani per alloggio e uffici		
Tipologia costruttiva	edificio misto muratura portante e c.a.		
Anno di costruzione	1965 ca.	Numero di appartamenti	
Volume lordo riscaldato V [m³]	1.570,00	Superficie utile [m²]	354,00
Superficie disperdente S [m²]	916,00	Zona climatica/GG	E / 2.204
Rapporto S/V	0,583	Destinazione d'uso	uffici / alloggio



11. IMPIANTI (7)

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	assente / non funzionante
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	assente / non funzionante
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh/kWh]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo			Telefono/e-mail
Progettista/i impianti			

Indirizzo		Telefono/e-mail	
-----------	--	-----------------	--

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Michele Curreli Architetto		
Indirizzo	via Magno Magnini, 87 06127 Perugia	Telefono/e-mail	+39 3286006871 / michelecurreli@hotmail.com
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine degli architetti della Provincia di Perugia
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi del Decreto Legislativo n.115/2008 e ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 12/06/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	del tecnico incaricato

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 56 del 14/04/2015 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Ai sensi dell'art. 12 della legge 3 agosto 2013, n. 90, l'attestato di prestazione energetica è reso in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Data emissione 24/06/2015

.....
Firma del tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

(1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: energia totale utilizzata dall'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica globale)

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)

PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m³ di Volume lordo (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.

LIMITE DI LEGGE: Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.

EMISSIONI DI CO2: Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.

- (2) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (3) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (4) Indicare eventuali allegati descrittivi degli interventi
- (5) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (6) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare
- (7) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..

(*) Al momento non operativo