



Comune di Corciano

- Provincia di Perugia -

AREA URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE
Servizio Pianificazione Urbanistica

Prot. n. _____ del _____

Prat.: 0114/22/CDU
File: 0114/22/CDU

Diritti di segreteria di € 65/00
Versati in data 12/08/2022
a mezzo Bollettino Postale

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

VISTA la richiesta presentata dalla Sig.ra MONTINI GABRIELLA (C.F. MNTGRL65C61G478M) in qualità di richiedente in data 22/08/2022 prot. n° 31207 (codici id. marche da bollo nn. 01210345806639 e 0121034506628 del 11/08/2022)

VISTO il Vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Corciano

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 - Reg. Gen. n. 16 del 24/12/2021

SI CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n.380 e successive modifiche e integrazioni.

Che i terreni in loc. **CORCIANO** di cui alla presente descrizione:

- Foglio n° 24
- Particelle n. 387; 388; 386;

e

- Foglio n° 27
- Particelle n. 314;

Sono classificati nel P.R.G. Parte strutturale vigente (Delibb. C.C. n.87/02, n.136/03, n.183/03, n.222/04, n.61/05, n. 36/09 e n. 67/09 e ss.mm.ii.) come di seguito indicato:

Foglio n° 24	
Particella n. 386	La particella ricade interamente nella Zona "Insediamenti Prevalentemente Produttivi (per beni e servizi) - Zone Consolidate".
Particella n. 387/parte	La particella ricade in parte nella Zona "Insediamenti Prevalentemente Produttivi (per beni e servizi) - Zone Consolidate".
Particella n. 387/parte	La particella ricade in parte nella Zona "Aree di Rispetto Agli Ambiti Urbani".
Particella n. 388/parte	La particella ricade in parte nella Zona "Insediamenti Prevalentemente Produttivi (per beni e servizi) - Zone Consolidate".
Particella n. 388/parte	La particella ricade in parte nella Zona "Aree di Rispetto Agli Ambiti Urbani".

Foglio n° 27	
Particella n. 314	La particella ricade interamente nella Zona "Aree di Rispetto Agli Ambiti Urbani".

Sono classificati per la parte ricadente all'interno delle Macroaree nel PRG Parte operativa vigente (Delibb. n. 88/02, n. 137/03, n. 184/03, n.30/07, n.88 del 27/09/07, 36/09 e n. 67/09 e ss.mm.ii.) come di seguito indicato:

Foglio n° 24	
Particella n. 386	La particella ricade interamente nella "Zona D1 - Aree di completamento ed integrazione" per attività produttive, art. 40 delle NTA del PRG vigente.
Particella n. 387/parte	La particella ricade in parte nella "Zona D1 - Aree di completamento ed integrazione" per attività produttive, art. 40 delle NTA del PRG vigente.
Particella n. 387/parte	La particella ricade in parte nella Zona "Zs - fasce di rispetto stradale", art. 71 delle NTA del PRG vigente.
Particella n. 388/parte	La particella ricade in parte nella "Zona D1 - Aree di completamento ed integrazione" per attività produttive, art. 40 delle NTA del PRG vigente.
Particella n. 388/parte	La particella ricade in parte nella Zona "Zs - fasce di rispetto stradale", art. 71 delle NTA del PRG vigente.

Foglio n° 27	
Particella n. 314	La particella ricade interamente nella Zona "Zs - fasce di rispetto stradale", art. 71 delle NTA del PRG vigente.



Comune di Corciano

- Provincia di Perugia -

AREA URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE
Servizio Pianificazione Urbanistica

Vincoli :

- Vincolo di tutela paesaggistica - D.Lgs. 42/04 art.136 per i terreni distinti al Fg. **25**; Partt. **386, 387, 388**;
- Vincolo di tutela paesaggistica - D.Lgs. 42/04 art.142, comma 1, lett. c) per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
- Vincolo di tutela paesaggistica - D.Lgs. 42/04 art.142, comma 1, lett. g) per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
- Aree di salvaguardia paesaggistica dei corsi d'acqua per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
- Vincolo Idrogeologico - R.D. 30 Dicembre 1923 n° 3267 per i terreni distinti al Fg. ==; Part. ==;
- , - Zona Eina – Aree di particolare interesse naturalistico-ambientale per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
- Zona Einl – Aree di particolare interesse naturalistico-ambientale per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
- Zona S.I.C. – Sito di Interesse Comunitario per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
- Zona di Particolare Interesse Archeologico:
 - Aree interessate da strutture archeologiche o materiali antichi per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
 - Aree archeologiche con vincolo in itinere per i terreni distinti al Fg. == Part. ==;
 - Aree il cui interesse archeologico è relativo ad indizi o identificate a seguito di scavi o recuperi per i terreni distinti al Fg. == Part. ==.

Si rilascia in carta legale per gli usi consentiti dalla legge (codici id. marca da bollo n. 0121034506628 del 11/08/2022)

Il titolare del presente certificato è tenuto a verificare, all'atto del rilascio, inesattezze od omissioni che vi fossero contenute.

Si allega al presente certificato n. 1 planimetria le quali costituiscono copia conforme alle originali allegata alla richiesta sopra citata.

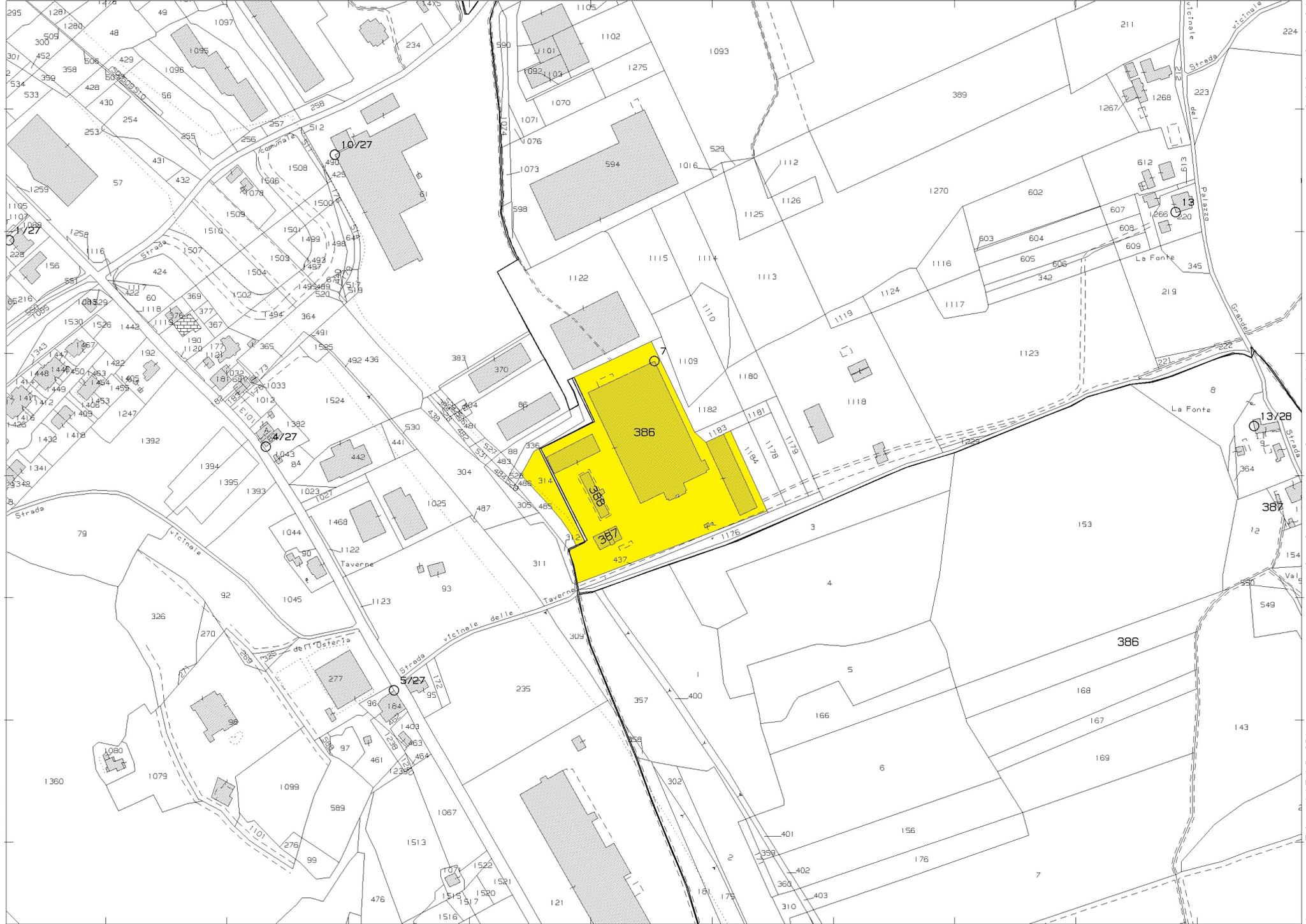
Corciano, lì 19 settembre 2022

IL TECNICO ISTRUTTORE
Arch. Stefano STAFFA



IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Cecilia GAGGIOTTI

*(Documento firmato digitalmente
ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*



11-Ago-2022 13:2:39
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
Protocollo pratica T98307/2022

Comune: (PG) CORCIANO
Foglio: 24

3 Particelle: 386,387,388