

Verbale delle operazioni di valutazione delle giustificazioni richieste ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/2016 nell'ambito della procedura Richiesta di Offerta – RdO – su MEPA, n. 3323376, per il servizio di pulizia programmata generale e straordinaria presso le sedi di Perugia, Foligno e Terni per tre anni. CIG 95169893C5.

Seduta riservata del 20/02/2023 ore 9,30 presso Sviluppumbria SpA, via Don Bosco, 11, Perugia.

Richiamati i seguenti verbali:

- **verbale della seduta del 26/01/2023, prot. n. 807 del 30/01/2023** in cui la Commissione ha proceduto all'apertura e verifica della documentazione amministrativa;
- **verbale della seduta del 06/02/2023, prot. n. 1220 del 10/02/2023** in cui la Commissione ha proceduto al completamento della verifica della documentazione amministrativa ed all'apertura e valutazione delle Buste tecniche relative alle offerte ritenute ammissibili formalmente;
- **verbale della seduta del 10/02/2023, prot. n.1269 del 13/02/2023** in cui la Commissione ha proceduto alla verifica delle offerte economiche pervenute

Dato atto che:

- nel corso dell'ultima seduta la Commissione ha ritenuto di poter formulare la proposta di aggiudicazione della gara a favore di SMAC Srl in quanto l'offerta è risultata congrua e conveniente anche se il costo orario della manodopera impiegata nelle attività oggetto di gara è piu' basso, tenuto conto del livello indicato, alla media nazionale, così come riportato nelle Tabelle ministeriali di riferimento di cui al D.D. n. 25 / 2022.
- La Commissione ha infatti potuto constatare che il costo complessivo della manodopera riportato nell'Allegato 4 – dettaglio Offerta economica – è risultato correttamente parametrato a quello indicato all'art.4 dell'Allegato 1 alla RDO e ha tenuto conto altresì dell'importo del costo della manodopera dei servizi di pulizia ordinaria non programmata.
- Da un riscontro diretto con MEPA la Commissione ha potuto prendere atto che la Piattaforma non riporta piu' il campo dedicato alla valorizzazione automatica della voce costi aziendali della sicurezza e conseguentemente la mancata indicazione degli stessi non è imputabile agli offerenti.
- La Commissione ha quindi ritenuto comunque di subordinare la proposta di aggiudicazione alla richiesta a SMAC Srl di chiarimenti circa l'indicazione del costo orario indicato nell'allegato 4 Offerta economica, esplicitando altresì i costi aziendali della sicurezza.
- In data 13/02/2023, prot. n. 1299, è stato richiesto, mediante PEC, all'operatore economico SMAC Srl di fornire le giustificazioni relative all'offerta economica presentata, inserendole nella sezione Comunicazioni della RdO sopra citata, prevedendo il termine ultimo di 5 gg dalla ricezione della comunicazione stessa.
- In data 16/02/2023 ore 9,35 l'operatore economico, SMAC Srl, ha caricato la risposta alla richiesta chiarimenti sopracitata direttamente nel MEPA, acquisita agli atti di Sviluppumbria SpA con prot. n. 1548 del 20/02/2023.

Tutto quanto sopra premesso **alle ore 9,30 del giorno 20/02/2023** presso la sede di Sviluppumbria SpA, via Don Bosco, 11, Perugia, sono presenti i componenti della Commissione di gara nominata dall'Amministratore Unico Dott.ssa Michela Scurpa – Punto Ordinante, con atto del 20/01/2023, prot. 565 del 23/01/2023, presieduta dal Dott. Fausto Broccoletti, in qualità di RUP e Responsabile Funzione Tecnico Amministrativa e costituita dal Geom. Gabriella Montini – membro di commissione, Responsabile Ufficio Patrimonio e infrastrutture aziendali e dalla Dott.ssa Emilia Sorci

- membro di Commissione, Ufficio legale/societario. Quest'ultima viene individuata quale segretaria verbalizzante.

Il Presidente accede quindi al portale "www.acquistinretepa.it", mediante le credenziali (login e password) del Punto Ordinante Dott.ssa Michela Scurpa.

La Commissione accerta la presenza delle giustificazioni da parte di SMAC Srl in data 16/02/2023 ore 9,35, pertanto entro il termine assegnato.

Alle ore 9,42 il Presidente della Commissione procede quindi ad aprire la documentazione, che si allega al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, e dà lettura della lettera inviata da parte di SMAC Srl.

Sono state indicate le giustificazioni relative sia alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, sia agli altri elementi di valutazione dell'offerta: in particolare le giustificazioni riguardano il costo della manodopera ed il rispetto degli obblighi del contratto collettivo applicato, gli oneri di sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008.

La Commissione, dopo attenta analisi della documentazione prodotta, accertata la coerenza dei riferimenti indicati a giustificazione dall'operatore economico con le Tabelle allegate al contratto collettivo nazionale richiamato dallo stesso nella lettera di risposta, all'unanimità ritiene che i chiarimenti forniti siano idonei ed esaurienti a giustificare la congruità dell'offerta.

Pertanto, al termine delle operazioni di valutazione dei chiarimenti, la Commissione **conferma la proposta di aggiudicazione all'operatore economico SMAC Srl. per l'importo offerto di Euro 108.800,00 (euro centottomilaottocento/00) oltre costi per la sicurezza da rischi da interferenza ammontanti ad euro 645,00 (euro seicentoquarantacinque/00) al netto di IVA** come da ALLEGATO 1 ALLA RDO – DISCIPLINARE DI GARA – CONDIZIONI PARTICOLARI DI RDO E DI CONTRATTO, riconfermando la seguente graduatoria:

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE				
POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	SMAC Srl	54/70	30/30	84/100
2	La Lucente Srl	58/70	25,89/30	83,89/100

Il presente verbale viene quindi trasmesso all'Amministratore Unico Dott.ssa Michela Scurpa, anche in qualità di Punto Ordinante.

La seduta viene chiusa alle ore 10,30

20/02/2023

Letto confermato e sottoscritto

Dott. Fausto Broccoletti – Presidente

Geom. Gabriella Montini – membro di commissione

Dott.ssa Emilia Sorci - membro di Commissione e segretario verbalizzante

Preso d'atto e autorizzazione a procedere da parte della Dott.ssa Michela Scurpa – AU e Punto Ordinante

Data e firma