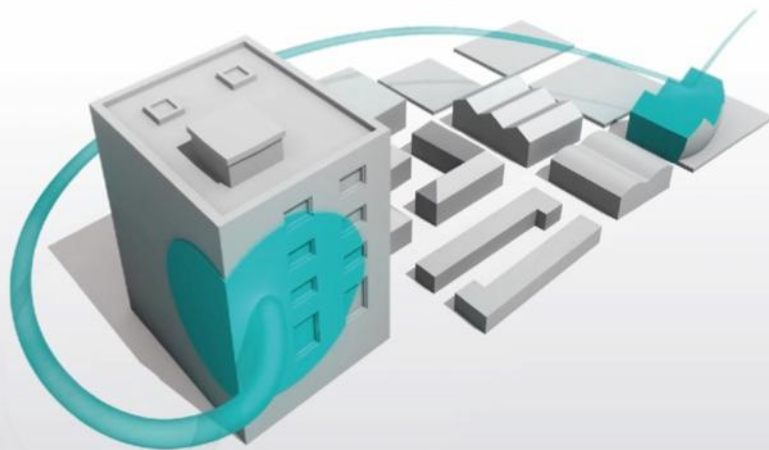


EVOLVEA

Your Partner in Business

Energie
Sprong
Italia



07 luglio 2017 – Gubbio [PG]



Partner fondatori Energiesprong Italia

Gruppo **Filippetti**

EVOLVEA
Your Partner in Business



EVOLVEA
Your Partner in Business

Gruppo **Filippetti**



Cos'è Energiesprong

Un team di sviluppo no profit indipendente, incaricato dal governo nazionale olandese di **sviluppare soluzioni di efficientamento energetico** per gli edifici destinati al mercato immobiliare. Energiesprong ha negoziato in Olanda un accordo tra società di social housing e costruttori per la riqualificazione e conversione in edifici a consumo zero di energia. Le condizioni per l'accordo sono:

Garanzia
prestazionale

E 0 [NZEB]



0 10 20 30 anni

Tempo di
esecuzione lavori



10 giorni

Costi per
il ritorno



Risparmio bolletta



Accordo di
riqualificazione



110.000 unità



Link a filmato Youtube presentazione Energiesprong

<https://www.youtube.com/watch?v=HlmnS5ovkBw>



Energiesprong: creare nuove condizioni di mercato



ABBORDABILE

Finanziabile dalla riduzione costi energetici



NON-INTRUSIVO

Riqualificazione in meno di una settimana



QUALITA'

Garanzia di lungo termine sulle performance dell'immobile



MIGLIORA IL 'LOOK&FEEL'

Rende i vicini gelosi



Energiesprong: creare nuove condizioni di mercato



COSTI



SCALA



PRESTAZIONI



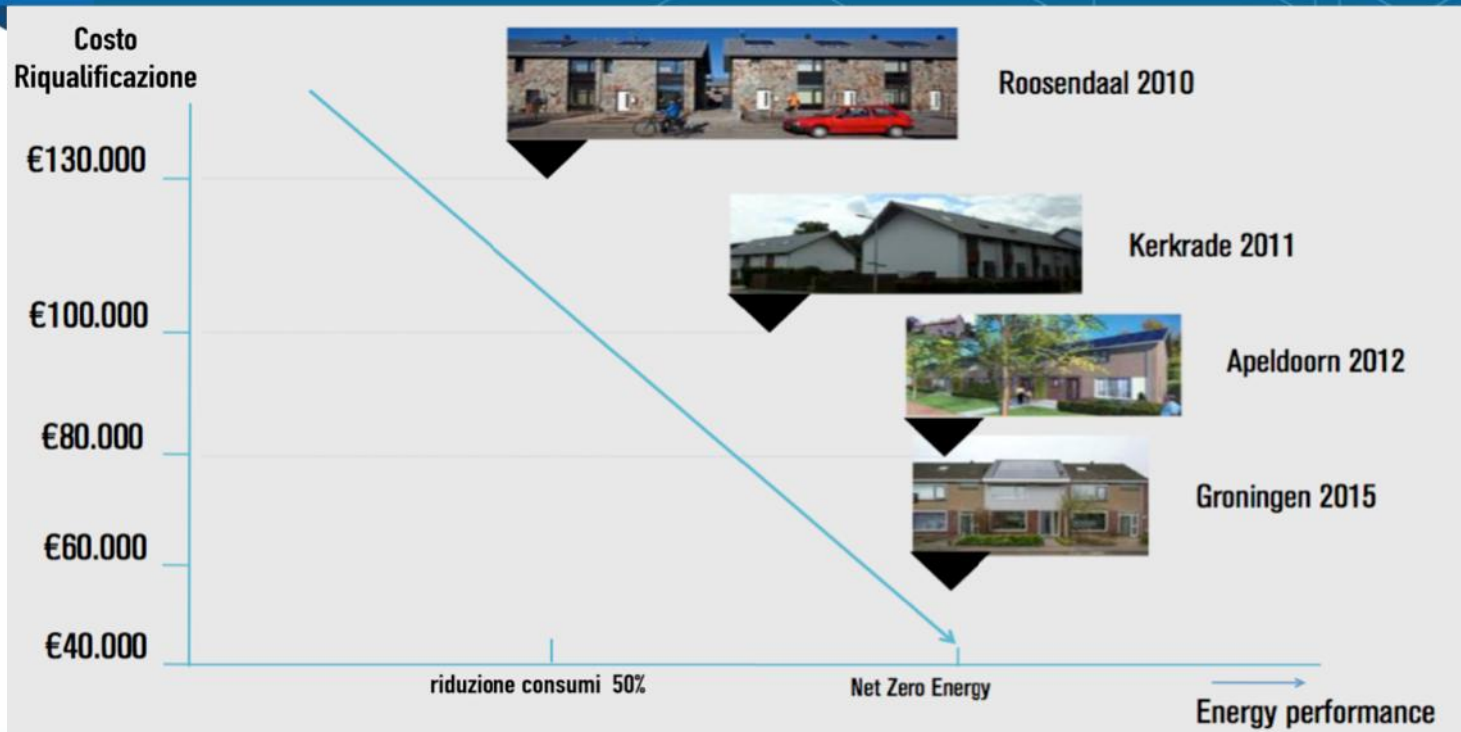
SODDISFAZIONE DELL'UTILIZZATORE



TRASFORMAZIONE DEL SETTORE



Risultati ottenuti: dimezzato il costo, raddoppiata l'efficienza energetica





Energy Unit di I generazione





Energy Unit di II generazione





Energy Unit di III generazione





Progressione casi pilota: Tempistica/costi

-30% più economico



2 settimane



1 settimana



1 giorno



Prestazioni generali dell'intervento

Parametro	Livello prestazionale
Prestazione termica	[< classe A+] <30 kWh/m ²
ACS [Acqua Calda Sanitaria]	[minimo garantito] 140-200 litri a 50°C
Temperatura interna	21°C/18°C
Consumo limite	2.300 kWh
Consumo previsto	<1.500 kWh
Livello sonoro interno	<30dBA
Livello sonoro esterno	<42dBA
Temperatura interna estiva [valori limite]	26°C stanza da letto < 300 ore/anno 28°C soggiorno < 300 ore/anno
Monitoraggio utenti	Controllo temperatura [instantaneo e storico], ACS e consumo energia elettrica
Umidità & CO ₂	Rientranti nei valori definiti dalle normative
Durata intervento	<10 giorni





Residenziale: TIPO a schiera





Residenziale: TIPO a condominio



> 210 kWh/m²a

Energie Sprong



< 10 kWh/m²a



Il concetto fondamentale per poter raggiungere questi risultati è

TRASFORMAZIONE DEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI



L'edilizia del futuro



20%

tradizionale



60%

industriale



20%

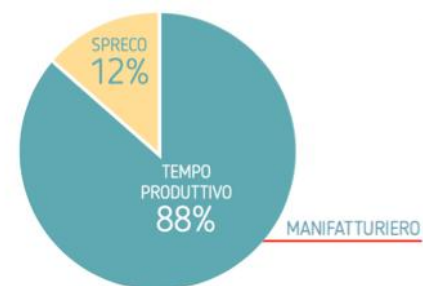
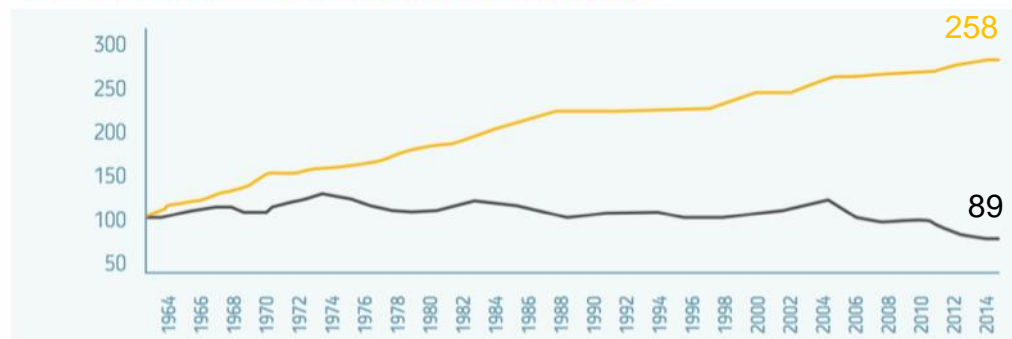
speciale

Prodotti migliori
Prezzi inferiori
Massimizzazione del valore per le parti
Performance garantite



Produttività

INDICE DI PRODUTTIVITÀ DEL LAVORO NELLE COSTRUZIONI RISPETTO ALL'INDUSTRIA **MANIFATTURIERA**



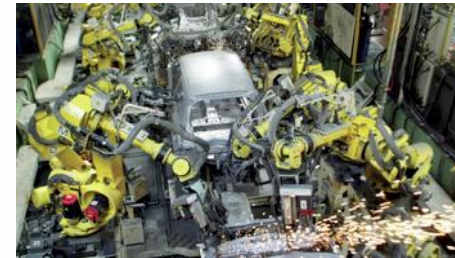


Il modello di sviluppo Energiesprong

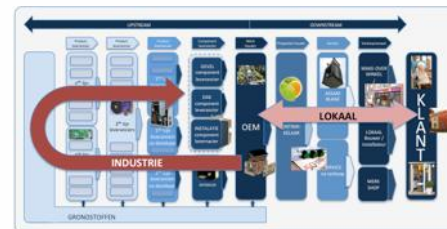
Innovazione



Industrializzazione

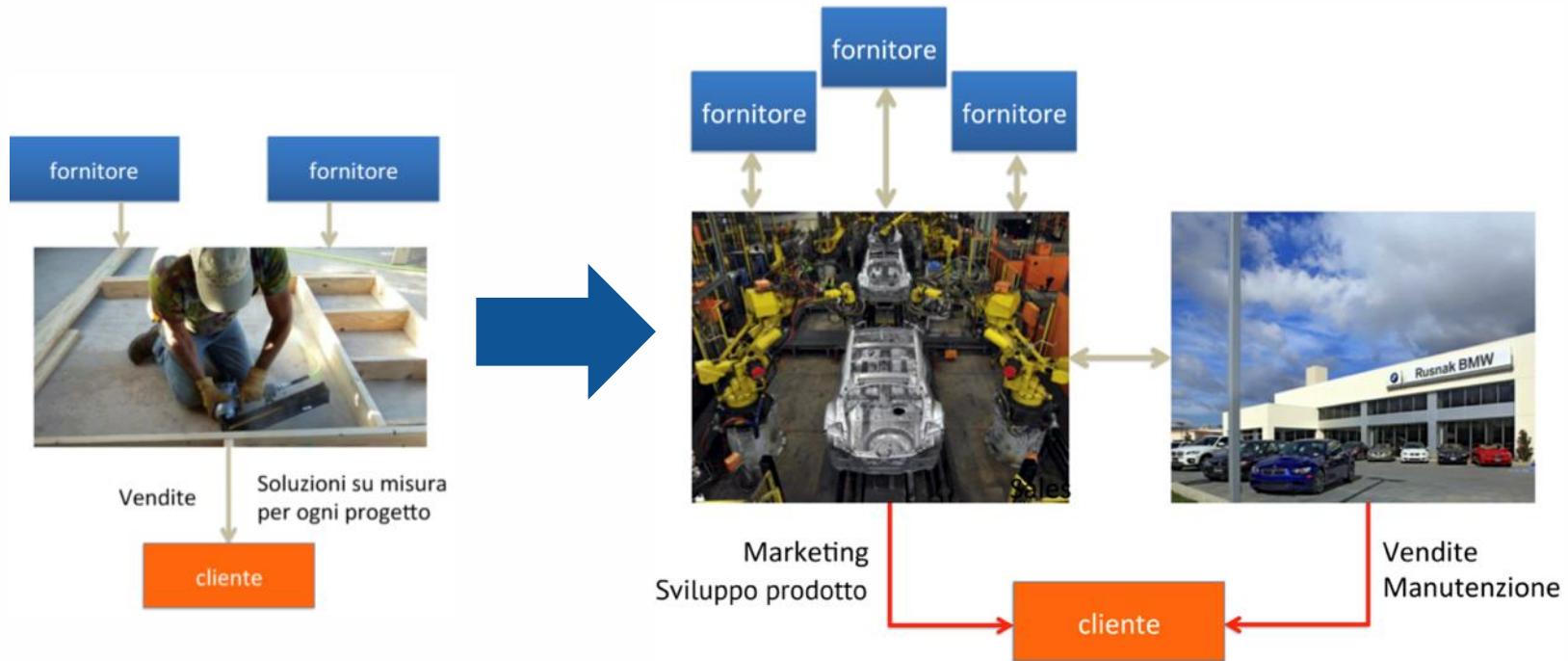


Riordinare
la filiera



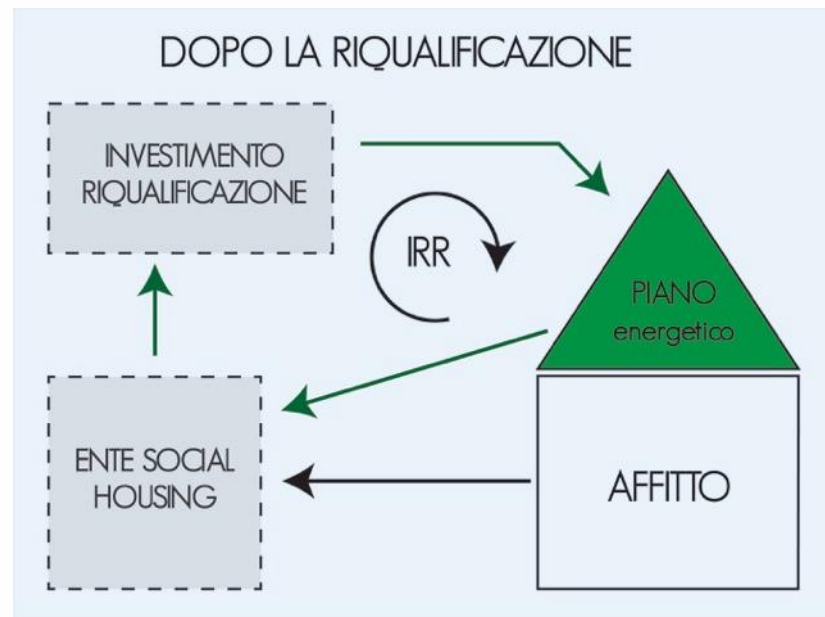
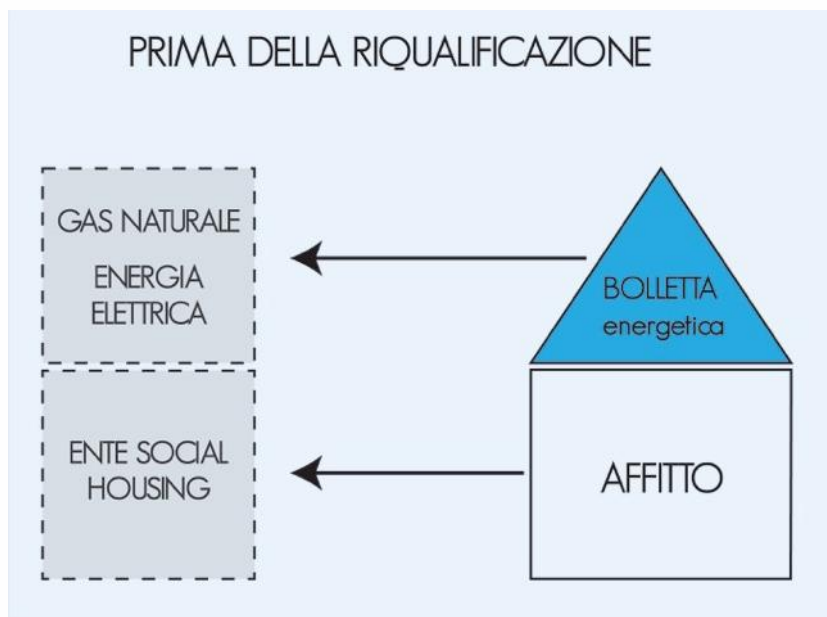


Verso una nuova filiera





Modello di retrofit Energiesprong – settore Social Housing





Settori potenziali di applicazione del modello Energiesprong



EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PRIVATA



EDIFICI AD USO UFFICI E PRODUTTIVI



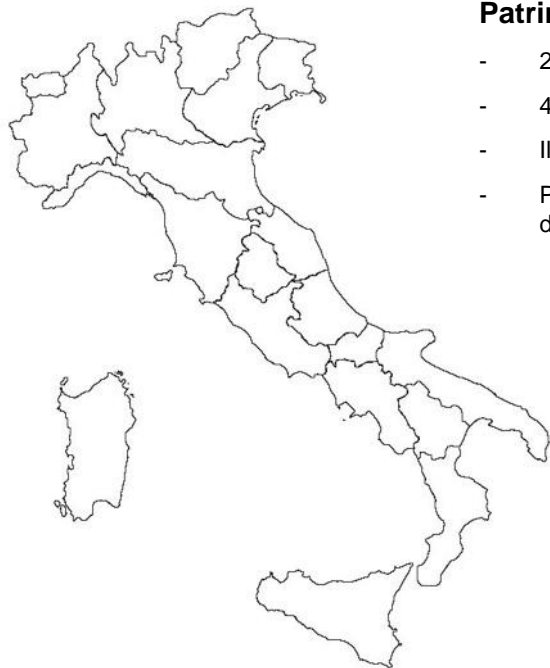
EDIFICI PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E SCUOLE



EDIFICI INDUSTRIALI



Potenzialità del mercato Italiano: uno sguardo ai numeri



Patrimonio Italiano:

- 2 miliardi di metri quadri hanno bisogno di interventi di riqualificazione
- 4.658.000 edifici residenziali, pari al 42% del totale necessitano di interventi manutentivi
- Il 75% delle nostre case ha più di 40 anni, 80% nel 2020
- Più del 13% degli Italiani, è disposto ad investire nella riqualificazione per una spesa complessiva di circa 30 miliardi di euro

Edilizia Pubblica:

- Bolletta di 644 milioni nei 13,7mila edifici pubblici, con il 49% degli uffici pubblici che ha più di 70 anni

Edilizia Residenziale privata:

- 18 milioni di abitazioni da riqualificare nei prossimi 35 anni: 1 casa al minuto.
- Leva energetica (bollette) pari a 45,2 miliardi di euro per consumi termici ed elettricene gli 11,8 milioni di edifici residenziali. Da sommare alle manutenzioni ordinarie e straordinarie

Scuole:

- L'Italia spende ogni anno 1,3 miliardi € di bollette nelle 52mila scuole a causa dell'anzianità degli edifici.

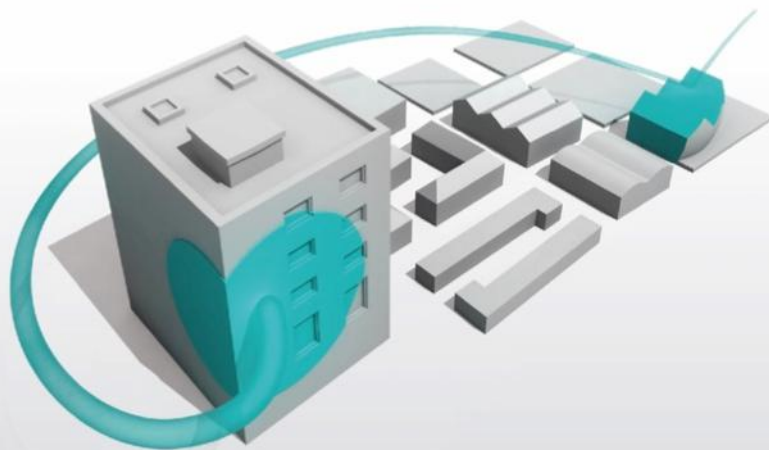


Link a filmato Youtube lavori Energiesprong

<https://www.youtube.com/watch?v=xcnZVRG419Y>

EVOLVEA

Your Partner in Business



Energie
Sprung
Italia



Grazie per l'attenzione