

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA



Regione Umbria

SERIE AVVISI E CONCORSI

PERUGIA - 16 settembre 2025

*Si pubblica di regola
il martedì
con esclusione dei giorni festivi*

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

Avvertenze: Ai sensi della legge regionale 26-06-2012, n. 9, il Bollettino Ufficiale della Regione Umbria si pubblica in Perugia ed è suddiviso in tre serie. Nella SERIE GENERALE sono pubblicati le leggi e i regolamenti regionali; i testi unici; i testi coordinati di leggi e regolamenti regionali; il Regolamento interno e le deliberazioni del Consiglio regionale; le ordinanze e i decreti del Presidente della Giunta; le deliberazioni della Giunta regionale, le determinazioni dirigenziali e ogni altro atto o provvedimento della Regione per il quale è disposta la pubblicazione; gli atti di altre amministrazioni la cui pubblicazione è prevista da leggi o regolamenti; la proclamazione dei risultati elettorali delle elezioni regionali; le richieste di referendum e la proclamazione dei relativi risultati; le sentenze e le ordinanze della Corte costituzionale relative a leggi della Regione, a leggi statali, a conflitti di attribuzione coinvolgenti la Regione stessa, nonché le ordinanze di organi giurisdizionali che sollevano questioni di legittimità di leggi regionali. Nella SERIE AVVISI E CONCORSI sono pubblicati gli avvisi, i bandi, i concorsi e ogni altro atto la cui pubblicazione è disposta da leggi o regolamenti. Sono pubblicati, a richiesta di soggetti pubblici o privati, atti di particolare rilevanza per l'interesse pubblico, la cui pubblicazione non è prescritta da leggi o regolamenti. Nella SERIE INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE, sono pubblicati l'oggetto delle proposte di legge, di regolamento e di atti amministrativi di indirizzo e programmazione presentati al Consiglio regionale, nonché il testo degli atti per i quali è richiesta la partecipazione.

www.regione.umbria.it

SOMMARIO

REGIONE UMBRIA ED ENTI DIPENDENTI

REGIONE UMBRIA - GIUNTA REGIONALE

DIREZIONE REGIONALE SVILUPPO ECONOMICO, AGRICOLTURA, ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO, TURISMO E SPORT
Servizio Istruzione, università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace

Premio di laurea Peccati - Crispolti - XII edizione. Approvazione bando. (*Determinazione dirigenziale 10 settembre 2025, n. 9419*) Pag. 6

REGIONE UMBRIA - GIUNTA REGIONALE

DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE,
RIQUALIFICAZIONE URBANA, COORDINAMENTO PNRR

Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici

Pubblicazione avviso di presentazione della domanda di concessione per la derivazione di acqua pubblica sotterranea mediante la sorgente Ficonacce sita in località Ficonacce nel Comune di Castel Viscardo, per uso igienico. Rif. Prat. n. 5501141/Deriv. - Richiedente: Comune di Castel Viscardo Pag. 15

USR UMBRIA

Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Umbria

Foligno

Avviso di vendita per estratto Pag. 15

SVILUPPUMBRIA S.p.A.

Perugia

Avviso di asta pubblica per l'alienazione di un fabbricato rurale denominato "Podere Casanova" e terreni circostanti, siti nel Comune di San Venanzo (TR) identificati al catasto fabbricati al foglio 44, particella 129 sub 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10 ed al catasto terreni al foglio 44, particelle 91, 129, 78, 77, di proprietà della Regione Umbria Pag. 17

Avviso di asta pubblica per l'alienazione di fabbricato denominato "Casa Cantoniera di Campiglione", sito nel Comune di Bastia Umbra (PG) identificato al catasto fabbricati al foglio 5, particella 192 sub 3, 4 e 5 ed al catasto terreni al foglio 5, particella 192, di proprietà della Regione Umbria Pag. 31

COMUNI E PROVINCE

Comune di Magione

Avviso di deposito e pubblicazione atti adozione variante al P.R.G. parte operativa ai sensi dell'art. 32 comma 5 della L.R. n. 1/2015 per un area sita in loc. Casenuove Pag. 44

Comune di Valfabbrica

Variante parziale al programma di fabbricazione vigente, art. 32, c. 3, e c. 10, L.R. n. 1/2015 e s.m.i. - Area denominata "ex Mulino" - Adozione - Deposito e pubblicazione Pag. 44

Provincia di Perugia

Decreto di esproprio n. 3 del 10 marzo 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, relativo a: "S.P. n. 105 di Trestina". Lavori di risanamento dell'opera d'arte al Km. 3+950, al Km. 4+187 e al Km. 6+953 nel Comune di Città di Castello Pag. 45

Decreto di esproprio n. 4 del 10 marzo 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, relativo a: "S.P. n. 105 di Trestina". Lavori di risanamento dell'opera d'arte al Km. 3+950, al Km. 4+187 e al Km. 6+953 nel Comune di Città di Castello Pag. 46

Decreto di esproprio n. 9 del 10 marzo 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015 n. 1, relativo a: "S.P. n. 417 di Frontignano". Comune di Todì. Intervento di risanamento del dissesto idrogeologico dal Km. 1+300 al Km. 1+800 Pag. 47

Decreto di esproprio n. 11 del 14 maggio 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015 n. 1, relativo a: "S.P. n.204 di Nogna". Sistemazione frana al Km. 7+700 - 8+000 nel Comune di Gubbio. Eventi meteorologici del 15 settembre 2022. O.C.D.P.C. n. 946/2022 Pag. 47

AZIENDE OSPEDALIERE UNITÀ SANITARIE LOCALI

Azienda Ospedaliera di Perugia

Graduatoria del pubblico concorso, per titoli ed esami, per la copertura a tempo indeterminato di n. 1 posto nel profilo professionale - Tecnico della prevenzione nell'ambiente e nei luoghi di lavoro - Area dei professionisti della salute e dei funzionari - Ruolo sanitario Pag. 49

Azienda Ospedaliera di Perugia

Avviso pubblico per titoli e colloquio, ai sensi dell'art. 15 octies del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., per il conferimento di un totale di n. 5 incarichi a tempo determinato della durata di 12 mesi per la realizzazione del progetto del Ministero della Salute-ISS accolto dalla Regione Umbria, dal titolo: "Potenziamento della diagnosi precoce del Disturbo Neurocognitivo Minore (DNC)/Mild Cognitive Impairment (MCI) e sviluppo di una carta del rischio cognitivo per la pratica clinica, mediante investimenti, ivi incluso l'utilizzo di apparecchiature sanitarie, consolidando il rapporto con i servizi delle cure primarie e proseguendo nell'osservazione dei soggetti con DNC/MCI arruolati fino all'eventuale conversione di demenza" Pag. 50

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria N. 2 Terni

Estratto avviso pubblico per titoli e colloquio per eventuali assunzioni a tempo determinato per posti di dirigente ingegnere per le esigenze del servizio farmaceutico Pag. 58

ENTI VARI E PRIVATI

ANAS S.p.A. Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Perugia

Elenco, senza dati sensibili, dei proprietari che non hanno concordato la determinazione dell'indennità Provvisoria - S.S. 685. Lavori straordinari di risanamento della galleria paramassi Piè di Paterno dal km 45+600 al km 45+682 (Piano PVG-FI2019). Prog. (PG1507 Esecutivo - SIL: ACMSPG00678). (Art. 21, comma 1, Testo Unico D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.) Pag. 59

Associazione GAL Valle Umbra e Sibillini Foligno

CSR Umbria 2023/2027 - Azione A3.1 - Cooperazione Interterritoriale Umbria lasciati sorprendere - Estratto manifestazione interesse per la partecipazione all'evento "Artigiano in fiera 2025" Pag. 59

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale
Roma

Avviso - Decreto n. 178 Pag. 60

Domus Futura srl
Marsciano

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Marsciano, ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo Pag. 60

Fabbrica Multimediale s.r.l.
Foligno

P.A.S. Comune di Trevi (PG) per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza nominale 665,28 kWp e potenza di immissione 650,00 kW, finalizzato alla realizzazione di una Comunità Energetica Rinnovabile (CER), denominato "CER TREVI-CANNAIOLA", da ubicarsi in strada Provinciale 447 snc nel Comune di Trevi (PG) (su terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 32 - p.lle 506 - 509), comprese opere di connessione e allaccio dell'elettrodotto MT Pag. 61

GAL Alta Umbria s.r.l.
Gubbio

Estratto della manifestazione di interesse per la selezione delle imprese partecipanti a Artigiano in Fiera 2025 Pag. 62

Power 128 s.r.l.
Perugia

Pubblicazione ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024, dei dati relativi alla Procedura Abilitativa Semplificata (PAS), per la realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra con potenza installata di 560 kWp ed immessa di 490 kW e delle opere di connessione sito nella zona industriale del Comune di Fratta Todina (PG) distinto al Catasto terreni del medesimo comune al foglio 16, particella 905 Pag. 62

Società Agricola Santa Felicissima S.S.
Piegario

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Piegario (PG) ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervento perfezionamento del titolo abilitativo Pag. 63

Tetra Service s.r.l.
Perugia

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Piegario (PG) ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervento perfezionamento del titolo abilitativo Pag. 63

Tetra Service s.r.l.
Perugia

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Campello sul Clitunno (PG) ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervento perfezionamento del titolo abilitativo autonomo Pag. 64

**REGIONE UMBRIA
ED ENTI DIPENDENTI**

REGIONE UMBRIA - GIUNTA REGIONALE

DIREZIONE REGIONALE SVILUPPO ECONOMICO, AGRICOLTURA, ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO, TURISMO E SPORT
Servizio Istruzione, università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace

Premio di laurea Peccati - Crispolti - XII edizione. Approvazione bando. (Determinazione dirigenziale 10 settembre 2025, n. 9419).

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Regolamento interno della Giunta regionale - Titolo V;

Vista la Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 23 "Istituzione del Premio di laurea Peccati - Crispolti" con la quale la Regione Umbria ha istituito il Premio di laurea Peccati-Crispolti, intitolato alla memoria delle dipendenti regionali Margherita Peccati e Daniela Crispolti uccise il 6 marzo 2013 nell'assolvimento del proprio lavoro, al fine di onorarne la professionalità, l'impegno e la serietà;

Visto l'art. 2 commi 1 e ss. della succitata L.R.23/2014 che recita:

1. *"Il Premio è conferito annualmente alle due migliori tesi di laurea in materia di pubblica amministrazione, con particolare riferimento al ruolo svolto dalla stessa pubblica amministrazione nell'utilizzo, nella gestione e nell'erogazione dei finanziamenti pubblici statali e comunitari. La Giunta regionale al fine di migliorare il rapporto tra cittadini e pubblica amministrazione, provvede a divulgare i contenuti delle tesi di laurea vincitrici."*;

2. *"Il Premio, conferito alle tesi di cui al comma 1, è fissato in euro 6.000 ciascuna."*;

3. *"Il Premio consiste nella premiazione delle migliori tesi di laurea e nello svolgimento, al fine di consentire un approfondimento pratico della materia trattata nella tesi stessa, di un tirocinio extracurricolare di cui all'articolo 13 della legge regionale 21 ottobre 1981, n. 69 (Norme sul sistema formativo regionale);"*

4. *Il tirocinio di cui al comma 3 ha durata di sei mesi e comporta un impegno settimanale di trenta ore complessive. Il tirocinio può essere svolto presso la una pubblica amministrazione del territorio regionale, previa stipulazione di apposita convenzione tra la Regione stessa e la pubblica amministrazione interessata."*

Visto l'art. 3 commi 1 e 2 della L.R.23/2014 che prevede che la struttura regionale competente in materia di istruzione indice apposito bando pubblico e che definisce i requisiti per partecipare al bando stesso;

Considerato inoltre che l'art. 4, commi 1 e 2 della L.R.23/2014 recita:

1. *"La valutazione delle tesi di laurea è effettuata da una apposita Commissione composta dal Dirigente della struttura regionale competente che la presiede, da un membro designato dall'Università degli Studi di Perugia e da un membro designato dall'Università per Stranieri di Perugia;"*

2. *La partecipazione alle sedute della Commissione è resa a titolo gratuito"*.

Visto l'art. 5 (Norma finanziaria) della L.R. 23/2014;

Vista la Legge Regionale del 14 febbraio 2018, n. 1 "Sistema integrato per il mercato del lavoro, l'apprendimento permanente e la promozione dell'occupazione. Istituzione dell'Agenzia regionale per le politiche attive del lavoro.";

Vista la D.G.R. n. 1600 del 30.12.2013 "Premio in memoria di Daniela Crispolti e Margherita Peccati";

Vista la D.G.R. n. 202 del 25.02.2019 "Disposizioni della Regione Umbria, relative all'attuazione e svolgimento dei tirocini extracurricolari. Recepimento delle "Linee guida in materia di tirocini formativi e di orientamento" adottate, nella seduta del 25 maggio 2017, dalla Conferenza fra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano, in applicazione dell'art. 1, commi da 34 a 36, legge 28 giugno 2012, n. 92.", così come modificata ed integrata con la DGR n. 980 del 20/09/2024;

Considerato che con la L.R. del 28 novembre 2014 n. 23 e con la D.G.R. n. 1600 del 30.12.2013 risultano assolti gli obblighi di pubblicazione derivanti dall'art. 26, comma 1 del D. lgs. 33/2013;

Ritenuta, per quanto sopra esposto, l'opportunità di procedere all'emanazione del Bando Premio di laurea Peccati - Crispolti - XII edizione;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

IL DIRIGENTE

DETERMINA

1. di approvare il bando di concorso “Premio di Laurea “Peccati - Crispolti” (ai sensi della legge regionale n. 23 del 28 novembre 2014) di cui all’Allegato 1, con il relativo Allegato A) Schema della domanda, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell’art. 26, comma 1 del D. lgs. 33/2013 con la L.R. del 28 novembre 2014 n. 23 e con D.G.R. n. 1600 del 30.12.2013;
3. di dare atto che per l’attuazione del presente Bando è stabilito un importo complessivo di euro 12.000,00 a valere sui fondi regionali Capp. 00939 e A0939 “Spese per il Premio di Laurea Peccati-Crispolti di cui alla L.R. 28/11/2014, n. 23” del bilancio regionale di esercizio 2025;
4. di pubblicare il presente atto ed il relativo allegato nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria, nel sito internet istituzionale della Regione Umbria, <http://www.regione.umbria.it/la-regione/bandi> e nel Canale www.regione.umbria.istruzione.it;
5. l’atto è immediatamente efficace.

Perugia, lì 10 settembre 2025

Il dirigente
LUCA CONTI

T/0399 (*Gratuito*)

ALLEGATO 1)

BANDO DI CONCORSO

PREMIO DI LAUREA “PECCATI - CRISPOLTI”

(ai sensi della legge regionale n. 23 del 28 novembre 2014)

XII Edizione - Scadenza 20 ottobre 2025

ARTICOLO 1 - OGGETTO - La Giunta Regionale, al fine di onorare la memoria delle dott.sse Daniela Crispolti e Margherita Peccati, proditoriamente uccise il 6 marzo 2013, indice la XII Edizione del concorso “**Premio Peccati - Crispolti**”.

Il Premio consiste in una **Borsa pari ad un importo di 6.000 euro** (comprensivi di ogni ritenuta dovuta per legge) **per ciascuna delle due tesi vincitrici con lo svolgimento di un tirocinio extracurricolare** ai sensi della L.R. del 14 febbraio 2018, n. 1 e della D.G.R. n. 202 del 25/02/2019 e smi (da questo punto in avanti definito tirocinio) finalizzato a sviluppare e approfondire gli specifici aspetti della tesi anche presso una Pubblica Amministrazione del territorio regionale.

ARTICOLO 2 - FINALITA' - La Giunta Regionale si propone di premiare, valorizzare e diffondere le migliori tesi in tema di Pubblica Amministrazione e, nello specifico, il ruolo svolto dalla Pubblica Amministrazione anche in relazione all'impiego ed alla gestione delle risorse pubbliche (nazionali, europee) destinate ai cittadini, ai lavoratori e/o alle imprese.

ARTICOLO 3 - DESTINATARI - Il Premio è rivolto ai laureati di ogni facoltà e corso di laurea delle lauree magistrali o magistrali a ciclo unico dell'Università degli Studi di Perugia e dell'Università per Stranieri di Perugia nell'anno accademico 2023/2024 che siano disoccupati o inoccupati così come previsto all'art. 3 della L.R. n. 23 del 28/11/2014.

ARTICOLO 4 – MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE – La documentazione di ammissione al concorso potrà essere inviata, **entro e non oltre il 20/10/2025 a pena di esclusione**, a partire dal giorno successivo alla pubblicazione nel BUR tramite:

- **consegnata a mano** presso Regione Umbria - Via Mario Angeloni, 61 – 06124 Perugia. Palazzo Broletto - Progetto Accoglienza – Protocollo. Piano 0 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e nei pomeriggi di martedì e mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.00;
- **a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento (A/R)** al seguente indirizzo: Via Mario Angeloni, 61 – 06124 Perugia;
- **posta certificata** all'indirizzo: direzionesviluppo.regione@postacert.umbria.it

La pec, la raccomandata o il plico dovranno avere come oggetto la seguente dicitura: “**Premio Peccati - Crispolti**”.

La Regione Umbria non assume alcuna responsabilità per eventuali smarrimenti, ritardi o disguidi non imputabili alla Regione stessa.

ARTICOLO 5 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE - La domanda di partecipazione al concorso, redatta in carta semplice, utilizzando l'Allegato A) del presente Bando **Schema della Domanda**, disponibile anche nel sito istituzionale della Regione Umbria <http://www.regione.umbria.it/la-regione/bandi> e nel canale <https://www.regione.umbria.it/istruzione>, dovrà essere sottoscritta e corredata dai seguenti documenti:

- **Certificato di laurea** con votazione riportata ed elenco degli esami sostenuti
- **Copia della tesi di laurea**
- **Sintesi della tesi (max 4.000 battute)**
- Fotocopia di un **documento di identità**

La presentazione delle tesi costituisce autorizzazione alla Regione Umbria alla pubblicazione sul proprio sito delle tesi vincitrici, in apposito spazio dedicato al "Premio Peccati-Crispolti", con finalità esclusivamente divulgative e non a fini di lucro.

Tutti i diritti restano comunque del laureato proponente.

La Regione Umbria si riserva il diritto di non restituire i lavori presentati.

ARTICOLO 6 – AMMISSIBILITÀ E VALUTAZIONE - L'ammissibilità delle domande delle domande viene effettuata sulla base di criteri coerenti con le informazioni richieste nello **Schema della Domanda**, Allegato "A", e tiene conto della documentazione ad esso allegata.

L'ammissibilità delle domande è eseguita dal Servizio Istruzione, Università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace della Regione Umbria, che si riserva la facoltà di chiedere eventuali integrazioni della documentazione, qualora ravvisi la necessità di ulteriori chiarimenti.

Le domande sono ammissibili se:

- inviate dai soggetti ammissibili, come previsto dall'art. 3 del presente bando, entro e non oltre la data di scadenza;
- compilate secondo lo **Schema della Domanda** Allegato "A" in tutte le sue parti e **sottoscritto** dal candidato;
- corredate della documentazione allegata richiesta dall'art. 5 del presente bando.

Le domande ritenute ammissibili saranno sottoposte a valutazione da parte della Commissione di cui al successivo art.7.

La valutazione delle domande avverrà sulla base dei seguenti criteri:

- Max 25 punti: criteri coerenti con le finalità del presente Bando;
- Max 25 punti: riferimento a metodologie per la semplificazione e la digitalizzazione nella Pubblica Amministrazione;
- Max 25 punti: grado di innovatività/cambiamento nella Pubblica Amministrazione;
- Max 25 punti: attinenza alla realtà territoriale umbra.

Il punteggio massimo raggiungibile è pari a 100 punti.

Alle tesi partecipanti che conseguono un punteggio di almeno 90/100, viene attribuita la Segnalazione di Eccellenza.

ARTICOLO 7 – COMMISSIONE DI VALUTAZIONE - La valutazione delle tesi dei giovani laureati viene effettuata da una apposita Commissione nominata con Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Servizio Istruzione, Università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace della Regione Umbria ed è composta da:

- rappresentanti della Regione Umbria;
- esperti universitari.

ARTICOLO 8 – PREMIAZIONE

La premiazione è prevista nell'ambito di una cerimonia pubblica presso la sede istituzionale della Regione Umbria in Perugia Palazzo Donini, alla presenza dei familiari delle vittime.

ARTICOLO 9 – ARTICOLAZIONE DEL PREMIO - L'importo per il vincitore verrà suddiviso in 3.000 euro per il Premio e 3.000 euro per lo svolgimento del tirocinio, al lordo delle ritenute previste per legge.

Il tirocinio, di cui all'art. 8, avrà la durata di sei mesi per trenta ore settimanali con tempi e modalità che verranno concordate tra le Parti, tramite apposita Convenzione. Il tirocinio formativo e di orientamento è finalizzato ad agevolare le scelte professionali e l'occupabilità dei giovani nel percorso di transizione tra scuola e lavoro mediante una formazione a stretto contatto con il mondo del lavoro.

Il tirocinio viene svolto unicamente a titolo di approfondimento delle conoscenze proprie del laureato ed esclude qualsiasi ipotesi diretta o indiretta di lavoro subordinato.

Il tirocinante ha l'obbligo di redigere, con scadenza bimestrale, specifica relazione.

ARTICOLO 10 – RISORSE DISPONIBILI E VINCOLI FINANZIARI – Per l'attuazione del presente Bando è stabilito un importo complessivo di euro 12.000,00 a valere sui fondi regionali Capp. 00939 e A0939 "Spese per il Premio di Laurea Peccati-Crispolti di cui alla L.R. 28/11/2014, n. 23" del bilancio regionale di esercizio 2025.

ARTICOLO 11 – VALORIZZAZIONE – La Regione Umbria mette a disposizione dei laureati premiati tutte le iniziative di diffusione e di valorizzazione delle tesi attraverso l'utilizzo dei canali istituzionali della Regione Umbria.

ARTICOLO 12 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 Reg. (UE) 2016/679 "Regolamento del Parlamento europeo relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" si forniscono le seguenti informazioni in relazione al trattamento dei dati personali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura del presente bando.

- Titolare del trattamento dei dati è la Regione Umbria – Giunta regionale, con sede in Corso Vannucci 96 – 06121 Perugia; Email: infogiunta@regione.umbria.it; PEC: regione.giunta@postacert.umbria.it; Centralino: +39 075 5041) nella persona del suo legale rappresentante, il Presidente della Giunta Regionale;
- Il Titolare ha provveduto a nominare il Responsabile della protezione dei dati i cui contatti sono pubblicati nel Sito Web istituzionale www.regione.umbria.it/privacy1;
- La Regione Umbria, in qualità di titolare tratterà i dati personali con modalità informatiche /telematiche /cartacee.

Il trattamento si fonda sulle seguenti basi giuridiche:

- esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di un potere pubblico

Il rilascio dei dati richiesti è obbligatorio ai fini dell'espletamento delle procedure del presente bando; al mancato rilascio consegue l'esclusione dal medesimo. Tali dati sono necessari allo svolgimento delle procedure di valutazione.

All'interno dell'Amministrazione i dati saranno trattati dal personale del Servizio Istruzione, Università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace e dagli altri Servizi interessati.

All'esterno dell'Amministrazione i dati verranno trattati da soggetti espressamente nominati come Responsabili esterni del trattamento, i cui dati identificativi sono conoscibili tramite richiesta da avanzare al Responsabile per i Dati Personali.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

I dati non saranno oggetto di trasferimento verso Paesi extra Ue o Organizzazioni internazionali. Alcuni dei fornitori terzi che utilizziamo risiedono negli USA. Abbiamo concluso con tali fornitori accordi di servizio ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Tutti i fornitori sono conformi al Regolamento e, in assenza di altre misure di garanzia previste dal Regolamento, abbiamo concluso con loro le Clausole Contrattuali della Commissione Europea per garantire adeguati livelli di tutela. Una copia delle garanzie poste in essere può essere richiesta in qualsiasi momento, scrivendo a dpo@regione.umbria.it. I dati oggetto di attività di trattamento, se conservati e trattati in server presenti nell'area europea e soggetti a trasferimento dei dati verso paesi extra SEE, rispondono alle garanzie previste dal Capo V del GDPR ovvero – le clausole contrattuali standard di cui alla Decisione della Commissione europea n. 2010/87/UE – le Linee guida EDPB n. 07/2020 relative ai “concetti di Titolare (controller) e di Responsabile (processor) del trattamento dei dati personali previsto dal Reg.UE 679/2016 - GDPR” - Version 1.0 Adottata il 02 settembre 2020 – le Raccomandazioni EDPB n. 01/2020 sulle “misure che integrano gli strumenti di trasferimento per garantire la conformità il livello di protezione dei dati personali dell'UE” – Adottate il 10 novembre 2020.

I dati non sono soggetti a processi decisionali automatizzati, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4.

I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

L'apposita istanza alla Regione Umbria è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso la Regione Umbria (Regione Umbria/Giunta regionale - Responsabile della Protezione dei dati personali, Corso Vannucci 96 – 06121 Perugia, e-mail: dpo@regione.umbria.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

ARTICOLO 13 - INFORMAZIONI SUL BANDO - Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria (BUR) – Serie Avvisi e Concorsi, nel sito internet istituzionale della Regione Umbria, <http://www.regione.umbria.it/la-regione/bandi> e nel Canale <https://www.regione.umbria.it/istruzione>. Le informazioni possono inoltre essere richieste al Servizio Istruzione, Università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace della Direzione regionale Sviluppo economico, Agricoltura, Istruzione, Formazione e Lavoro, Turismo e Sport ai seguenti numeri telefonici: 075/504.5792 oppure per e-mail; elisabettamancini@regione.umbria.it

Allegati:

Allegato A): Schema della domanda

Allegato A)

SCHEMA DELLA DOMANDA

(da redigersi in carta semplice, possibilmente dattiloscritta)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art.46 DPR 28.12.2000, n. 445)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(art.47 DPR 28.12.2000, n. 445)

Regione Umbria

**Dirigente del Servizio Istruzione, Università,
accreditamento e formazione. Relazioni
internazionali e pace**

**Via Mario Angeloni, 61
06124 Perugia (PG)**

...l...sottoscritt nato/a a

il Codice Fiscale.....

residente in(Prov.....)

via.....(C.A.P.....)

Telefono.....

email.....Pec

CHIEDE

di essere ammess.... a partecipare al concorso **Premio di laurea Peccati - Crispolti XII Edizione**
per l'anno accademico 2023/2024

Dichiara sotto la propria responsabilità:

a. di aver conseguito la laurea in.....
presso la Facoltà di
dell'Universitànell'anno accademico.....con
votazione.....

con tesi di Laurea dal Titolo:

.....;

- b. di essere disoccupato/a / inoccupato/a
- c. di autorizzare il Servizio Istruzione, Università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace della Regione Umbria al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Reg.(UE) 2016/679.

Allega alla presente:

- Certificato di laurea con votazione riportata ed elenco esami sostenuti;
- Copia della tesi;
- Sintesi riassuntiva della tesi (max 4.000 battute);
- Fotocopia di un documento di identità¹ *

...l... sottoscritt ..., consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art.76 del DPR 28.12.2000, n. 445, dichiara, sotto la propria responsabilità, che quanto sopra affermato corrisponde a verità.

Fermo restando quanto previsto ai sensi dell'art.76 del DPR 28.12.2000 n. 445, qualora dai controlli di cui sopra emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti per effetto del provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Chiede infine, che ogni comunicazione relativa al concorso gli/le sia inviata al seguente indirizzo:

Via.....n.....
Città..... (Prov.....) C.A.P.
Telefono.....Cellulare.....
Email.....pec.....

Data

(Firma)

.....
Il/La sottoscritto/a, con la presentazione della presente domanda, dichiara di aver preso visione dell'informativa sulla privacy e autorizza il trattamento dei propri dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., per le finalità connesse all'espletamento del bando.

Data

(Firma)

.....
¹ Le dichiarazioni sostitutive di atti di notorietà, contenute nella presente domanda, sono sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del candidato (in corso di validità, munito di fotografia e rilasciato da una Amministrazione dello Stato).

Informativa sul Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 Reg. (UE) 2016/679 "Regolamento del Parlamento europeo relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" si forniscono le seguenti informazioni in relazione al trattamento dei dati personali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura del presente bando.

- Titolare del trattamento dei dati è la Regione Umbria – Giunta regionale, con sede in Corso Vannucci 96 – 06121 Perugia; Email: infogiunta@regione.umbria.it; PEC: regione.giunta@postacert.umbria.it; Centralino: +39 075 5041) nella persona del suo legale rappresentante, il Presidente della Giunta Regionale;
- Il Titolare ha provveduto a nominare il Responsabile della protezione dei dati i cui contatti sono pubblicati nel Sito Web istituzionale www.regione.umbria.it/privacy1;
- La Regione Umbria, in qualità di titolare tratterà i dati personali con modalità informatiche /telematiche /cartacee.

Il trattamento si fonda sulle seguenti basi giuridiche:

- esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di un potere pubblico

Il rilascio dei dati richiesti è obbligatorio ai fini dell'espletamento delle procedure del presente bando; al mancato rilascio consegue l'esclusione dal medesimo. Tali dati sono necessari allo svolgimento delle procedure di valutazione.

All'interno dell'Amministrazione i dati saranno trattati dal personale del Servizio Istruzione, Università, accreditamento e formazione. Relazioni internazionali e pace e dagli altri Servizi interessati.

All'esterno dell'Amministrazione i dati verranno trattati da soggetti espressamente nominati come Responsabili esterni del trattamento, i cui dati identificativi sono conoscibili tramite richiesta da avanzare al Responsabile per i Dati Personali.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

I dati non saranno oggetto di trasferimento verso Paesi extra Ue o Organizzazioni internazionali. Alcuni dei fornitori terzi che utilizziamo risiedono negli USA. Abbiamo concluso con tali fornitori accordi di servizio ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Tutti i fornitori sono conformi al Regolamento e, in assenza di altre misure di garanzia previste dal Regolamento, abbiamo concluso con loro le Clausole Contrattuali della Commissione Europea per garantire adeguati livelli di tutela. Una copia delle garanzie poste in essere può essere richiesta in qualsiasi momento, scrivendo a dpo@regione.umbria.it. I dati oggetto di attività di trattamento, se conservati e trattati in server presenti nell'area europea e soggetti a trasferimento dei dati verso paesi extra SEE, rispondono alle garanzie previste dal Capo V del GDPR ovvero – le clausole contrattuali standard di cui alla Decisione della Commissione europea n. 2010/87/UE – le Linee guida EDPB n. 07/2020 relative ai "concetti di Titolare (controller) e di Responsabile (processor) del trattamento dei dati personali previsto dal Reg.UE 679/2016 - GDPR" - Version 1.0 Adottata il 02 settembre 2020 – le Raccomandazioni EDPB n. 01/2020 sulle "misure che integrano gli strumenti di trasferimento per garantire la conformità il livello di protezione dei dati personali dell'UE" – Adottate il 10 novembre 2020.

I dati non sono soggetti a processi decisionali automatizzati, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4.

I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

L'apposita istanza alla Regione Umbria è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso la Regione Umbria (Regione Umbria/Giunta regionale - Responsabile della Protezione dei dati personali, Corso Vannucci 96 – 06121 Perugia, e-mail: dpo@regione.umbria.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

REGIONE UMBRIA - GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE,
RIQUALIFICAZIONE URBANA, COORDINAMENTO PNRR
Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e
adattamento ai cambiamenti climatici

Pubblicazione avviso di presentazione della domanda di concessione per la derivazione di acqua pubblica sotterranea mediante la sorgente Ficonacce sita in località Ficonacce nel Comune di Castel Viscardo, per uso igienico. Rif. Prat. n. 5501141/Deriv. - Richiedente: Comune di Castel Viscardo.

IL DIRIGENTE

del Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici, rende noto che il Comune di Castel Viscardo, con sede in Piazza IV Novembre n. 11 del comune di Castel Viscardo - 05014 TR, in data 03/07/2025 ha presentato domanda di concessione di derivazione mediante una sorgente ad uso igienico per la portata massima di 0,82 l/s, media di 0,41 l/s e volume annuo di 26.000 metri cubi.

Perugia, lì 5 settembre 2025

Il dirigente
SANDRO COSTANTIN

T/0400 (A pagamento)

USR UMBRIA
UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE DELLA REGIONE UMBRIA
FOLIGNO

Avviso di vendita per estratto.

Amministrazione procedente: Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria - U.S.R. Umbria, con sede presso Centro Regionale di Protezione Civile, Via Romana Vecchia, Foligno (PG) Italia. C.F. 94162980547 - tel. 0742/630709 - PEC: ufficiospécialericostruzione@pec.regione.umbria.it; posta elettronica: usr@regione.umbria.it; sito internet: www.sismaumbria2016.it.

Responsabile del procedimento: Dirigente p.t. dell'USR Umbria - Servizio Gare Contratti e Controlli - Servizio Ricostruzione Pubblica. Tel. 0742/630709 - Mail usr@regione.umbria.it.

Oggetto: Vendita pubblica di materiali inerti riciclati, materiali da scavo e una pesa a ponte, situati nel sito di Deposito Temporaneo (DT) di Misciano di Norcia (PG).

Luogo di deposito: Deposito temporaneo sito nella Piana di Santa Scolastica Loc. Misciano Comune di Norcia (PG) - Italia. Localizzazione WGS 84: 42.770657, 13.095159

Si rende noto che, con specifica Determinazione Dirigenziale di indizione, è stato disposto di procedere alla pubblicazione di un Avviso di vendita pubblica dei seguenti beni mobili, detenuti dal Comune di Norcia (PG) presso il D.T. di Misciano di Norcia (PG):

1. MATERIALE AGGREGATO RECUPERATO E MATERIALE DA SCAVO

Il materiale aggregato recuperato (mc stimati 107.500,00) e materiale da scavo (mc stimati 45.000,00) è stato ottenuto dal recupero delle macerie e dei materiali da scavo prodotti dall'attività di costruzione delle Strutture Abitative Emergenziali e altre opere provvisionali e il residuo dello stesso materiale non è più funzionale alle esigenze delle Amministrazioni Comunali.

I suddetti materiali, oggetto del Piano di gestione macerie, III aggiornamento, approvato con decreto del Vice Commissario dell'Umbria per la ricostruzione sisma 2016 del 09/06/2022, sono conformi a quanto stabilito dalla Circolare interministeriale n. 5205/2005; trattasi, infatti, di materiali marcati CE ai sensi del Regolamento UE n. 305/2011.

Le indicazioni delle quantità dei singoli lotti/cumuli, i relativi prezzi di vendita e le relative certificazioni sono indicati nell'Avviso di vendita.

I **quantitativi totali** del materiale inerte in vendita **raggruppati** per tipologia sono i seguenti:

Descrizione materiale	Passante	VOLUME DISPONIBILE (mc stimati)
Aggregato recuperato	0/40	72.500,00
Aggregato recuperato	30/50	32.500,00
Aggregato recuperato	0/100	2.500,00
Materiali da scavo	---	45.000,00

2. STRUMENTO DI PESATURA (PESA A PONTE)

Pesa a ponte modello Compact - Cogo Bilance.

Per la descrizione dettagliata si rinvia alla Relazione tecnico illustrativa di progetto allegata all'Avviso di vendita.

L'importo complessivo stimato come base d'asta dei materiali inerti è di € 420.308,34 e di € 20.000,00 per la Pesa a Ponte, come meglio specificato nell'Avviso di vendita.

3. CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

Il criterio di individuazione del contraente è il criterio delle offerte segrete da confrontarsi coi prezzi base a d'asta specificato nell'Avviso di vendita.

Per le finalità suddette è pubblicato l'Avviso di vendita sul sito istituzionale dell'USR Umbria raggiungibile al seguente link: "<https://www.sismaumbria2016.it/amministrazionetrasparente/avvisi-bandi-gara-documentazione-complementare-ammissioni-ed-esclusioni>".

Le istanze di partecipazione dovranno pervenire, secondo le modalità specificate nell'Avviso, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno del servizio postale o a mano all'Ufficio protocollo, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica (Ufficio protocollo), via Romana Vecchia snc - 06034 Foligno (PG), **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 30/09/2025.**

Il giorno 01/10/2025 alle ore 12:00 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria, in Via Romana Vecchia snc, 06034 Foligno (PG), avrà luogo l'apertura delle offerte relative all'Avviso di vendita in oggetto.

Il dirigente
U.S.R. Umbria
STEFANO NODESSI PROIETTI

SVILUPPUMBRIA S.p.A.
PERUGIA

Avviso di asta pubblica per l'alienazione di un fabbricato rurale denominato "Podere Casanova" e terreni circostanti, siti nel Comune di San Venanzo (TR) identificati al catasto fabbricati al foglio 44, particella 129 sub 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10 ed al catasto terreni al foglio 44, particelle 91, 129, 78, 77, di proprietà della Regione Umbria.

Sviluppumbria S.p.A., in attuazione della D.G.R. n. 418 del 7 maggio 2025, in conformità ai poteri statutari di cui all'art. 4 comma 4 - lett. h, che prevede lo svolgimento di attività strumentali e di servizio alle funzioni di gestione e di valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale,

RENDE NOTO CHE

il giorno 22 OTTOBRE 2025 alle ore 10:00, presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano, Via Mario Angeloni, 57, Perugia, avrà luogo l'asta pubblica, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta di cui al presente bando, per l'alienazione dell'immobile di proprietà della Regione Umbria di seguito descritto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 23 della legge regionale 10/2018 e dell'art. 14 del Regolamento regionale 2/2024.

Descrizione

L'esatta individuazione e consistenza dei beni oggetto della vendita, di seguito indicata sinteticamente, è quella che risulta dalla relazione descrittiva conservata agli atti e accessibili a chiunque sia interessato presso la sede di Sviluppumbria S.p.A., a PERUGIA, via Don Bosco, 11, nei giorni dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, **previo appuntamento telefonico.**

FABBRICATO RURALE DENOMINATO "PODERE CASANOVA" E TERRENI CIRCOSTANTI

Trattasi di un compendio immobiliare costituito da un fabbricato Rurale, corte ed annesso denominato "Podere Casanova" e di terreni limitrofi siti nel Comune di San Venanzo, identificati al catasto fabbricati al foglio 44, particella 129 sub 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10 ed al catasto terreni al foglio 44, particelle 91, 129, 78, 77 (Vedi Allegato A).

Il compendio immobiliare è affidato, con riguardo al Podere Casanova, in concessione per "attività extralberghiere di natura continuativa con gestione programmata" e terreni circostanti affidati con ulteriore concessione al medesimo concessionario con contratto di affitto agrario.

Tutti gli immobili che costituiscono il compendio di cui trattasi, risultano classificati nell'inventario dei beni immobili regionali, come beni appartenenti al patrimonio indisponibile, in gestione all'Agenzia Forestale Regionale Umbra (AFOR) e la Regione Umbria ha ottenuto da Afor il proprio nulla osta alla loro alienazione, pervenuto con note acquisite al protocollo regionale n. 119639 del 14/7/2020 e n. 156140 del 14/9/2020.

Il Programma di Politica Patrimoniale del Demanio e del Patrimonio immobiliare della Regione Umbria per il triennio 2024/2026, relativamente ai fabbricati rurali isolati utilizzati in concessione d'uso, prevede testualmente: "nel caso di alienazione di fabbricati e relativi terreni, già oggetto di contratto di concessione, la superficie massima di terreno da alienare, unitamente al fabbricato, coincide con quella oggetto del contratto di concessione stesso e nel caso di utilizzo del bene per attività turistiche con il compendio immobiliare unitario funzionale alla gestione economica dell'attività imprenditoriale (...)".

Il compendio immobiliare denominato "Podere Casanova" risulta inserito nel Piano Annuale delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2025 (PAAVI 2025) tra quelli per i quali è prevista l'alienazione/valorizzazione.

Il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Commissione regionale per il patrimonio culturale dell'Umbria" ha dichiarato in data 11/10/2017, il fabbricato denominato "Casanova", la sua corte ed il suo annesso, di non interesse culturale individuo ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D. Lgs. n. 42/2004.

Sviluppumbria S.p.A. ha dichiarato, in allegato alla stima del compendio immobiliare "Podere Casanova", l'assenza di cippi, monumenti, manufatti, interventi o altri segni o testimonianze di valore storico sui terreni distinti al catasto terreni del Comune di San Venanzo (TR) al foglio 44, particelle 77, 78 e 91, ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004.

Con riguardo al fabbricato, in termini di prestazione energetica, questo è classificato nella classe energetica "G", così come risulta dall'Attestato di Prestazione Energetica (APE), in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

Ad ogni effetto di legge è fatto pieno riferimento al certificato di destinazione urbanistica dal Comune di San Venanzo, in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 357.950,00 (trecentocinquantasettemilanovecentocinquantavirgolazerocentesimi),

RIALZO DI OFFERTA MINIMO e SUCCESSIVI (rispetto al prezzo base d'asta totale): € 1.000,00(millevirgolazerocentesimi).

In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà corrispondere, unitamente al saldo dell'offerta, anche il rimborso dei costi sostenuti per l'istruzione della pratica, e per la elaborazione della perizia di stima giurata forfettariamente ammontanti nell'importo di: € 1.200/00 (milleduecentovirgolazerocentesimi)

Art. 1

Condizioni di partecipazione alla gara

La vendita è effettuata mediante pubblica gara a offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo indicato nell'avviso d'asta con le modalità di cui agli artt. 73, lett. C) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, nonché degli artt. 23-25 e seguenti della Legge regionale 4 dicembre 2018 n. 10 e dell'art. 14 del Reg. Reg. n. 2 del 24 gennaio 2024.

I beni sono venduti a corpo, con tutte le accessioni e pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le servitù attive e passive apparenti e non apparenti, e con tutti i diritti, azioni e ragioni, obblighi e oneri.

Sviluppumbria S.p.A. e l'Amministrazione Regionale non assumono responsabilità alcuna in caso di esercizio, da parte di qualsivoglia terzo avente diritto, della prelazione, compresa quella agraria e/o riscatto eventualmente loro spettante ai sensi di Legge.

L'Ente proprietario, ai sensi degli strumenti di politica patrimoniale adottati, riconosce diritto di prelazione al concessionario del "Podere Casanova" salvo specifica prelazione discendente a tutela dei diritti di eventuali confinanti coltivatori diretti o a soggetti a coloro equiparati.

È onere degli interessati quello di acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni sugli immobili posti in vendita; a tal fine gli interessati potranno visionare gli immobili stessi e consultare la documentazione afferente presso la sede della Società, con preavviso di cinque giorni, nelle date e negli orari sopra indicati.

Gli interessati avranno, altresì, l'onere di verificare personalmente la presenza e lo stato di conservazione di eventuali impianti presenti sui fabbricati, fermo restando che la Regione Umbria e Sviluppumbria S.p.A. non assumono alcuna responsabilità in ordine agli stessi. In ogni caso, anche in presenza d'impianti, stante la natura ed epoca di costruzione e/o rifacimento dei fabbricati la Regione Umbria e Sviluppumbria S.p.A. non assumono garanzia alcuna in ordine agli stessi e alla consegna di qualsiasi documentazione connessa ad eccezione dell'APE (attestazione di prestazione energetica), ove prevista per legge.

La Regione Umbria dichiara la presenza di titoli abilitativi e delle certificazioni di agibilità e/o abitabilità, degli immobili oggetto di vendita.

La Regione Umbria garantisce fin d'ora la conformità, al momento del trasferimento, delle planimetrie catastali allo stato dei luoghi e alle normative vigenti.

Fermo restando il diritto di prelazione del concessionario in essere la garanzia di libertà da diritti dei terzi sarà operativa dal momento del trasferimento.

Art. 2

Soggetti ammessi e casi di esclusione

Possono partecipare alla gara tutte le persone fisiche o giuridiche o le imprese in possesso dei seguenti requisiti:

a) Persone fisiche:

— di essere cittadino italiano o di appartenere a uno stato membro U.E. o di appartenere a uno stato extracomunitario con residenza italiana;

— l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non riabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati.

b) Persone giuridiche - imprese:

— Iscrizione al Registro delle Imprese (indicare numero e Camera di Commercio I.A.A. e nominativo delle persone designate a rappresentare e impegnare l'impresa) o altro Registro equipollente per le imprese aventi sede in uno degli altri Stati membri U.E. o Stato extracomunitario;

— l'inesistenza a carico dei rappresentanti legali dell'Impresa di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'art. 186-bis r.d. n. 267/1942) e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

— di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

— di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamenti delle imposte e tasse;

— di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;

— di non trovarsi in ogni altra condizione per la quale la legge non consente la partecipazione alla gara e la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;

c) persone giuridiche - Enti:

— la denominazione dell'Ente, la sede legale e la partita IVA;

— iscrizione al Registro delle persone giuridiche o altro Registro equipollente per gli enti aventi sede in uno degli altri Stati membri U.E. o Stato extracomunitario;

— l'indicazione del legale rappresentante dell'Ente e della relativa qualifica;

— l'inesistenza a carico del rappresentante legale dell'Ente di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A..

Nel caso in cui i partecipanti siano soggetti aventi residenza o sede in uno degli Stati extra U.E. la loro partecipazione è subordinata al rilascio di documentazione equipollente tradotta in lingua italiana, redatta nelle forme di legge, ferma la facoltà per la Regione Umbria e per essa di Sviluppumbria S.p.A. di richiedere eventuali ulteriori documentazioni ove ritenute non esaustive quelle prodotte.

Sviluppumbria S.p.A. prima della stipulazione dell'atto di compravendita procederà alla verifica dei requisiti richiesti dal presente articolo e auto dichiarati dagli interessati alla procedura.

Art. 3

Deposito cauzionale disciplina delle offerte

I partecipanti alla gara dovranno effettuare in favore della Regione Umbria:

— un deposito cauzionale per un importo pari ad Euro 1.000,00 (millevirgolazerozero).

Tale deposito può essere costituito mediante:

a) fideiussione bancaria o assicurativa unica, con specifico riferimento alla base d'asta a prima richiesta scritta con rinuncia alla facoltà di opporre eccezioni;

b) accreditamento delle somme presso:

— Tesoreria Regionale Regione Umbria - Unicredit S.p.A., agenzia di Perugia, Fontivegge, sul conto corrente n° 000029502707, CIN "L", ABI 02008 - CAB 03033, codice Iban IT48L0200803033000029502707 causale "deposito cauzionale per acquisto **immobile regionale** denominato "Podere Casanova e terreni limitrofi - Comune San Venzano - Avviso d'asta pubblica".

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fideiussione bancaria la stessa deve prevedere:

— la clausola "a prima richiesta scritta" con rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944 del codice civile,

— la clausola della sua operatività entro 15 giorni su semplice richiesta della Regione Umbria con espressa rinuncia al diritto di opporre a questi ultimi qualsiasi eccezione, ivi compresa quella di cui all'art. 1957, 2° comma, del Codice Civile,

— ed avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, salvo ulteriore proroga fino a completamento della procedura dell'aggiudicazione.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Non sono ammesse le offerte per persona da nominare, né la cessione dell'aggiudicazione.

Sono ammesse le offerte per procura speciale che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio, pena l'esclusione dalla gara.

Art. 4
Offerta economica

L'offerta, redatta conformemente allo schema di cui **all'allegato sub 1**, dovrà:

a) indicare espressamente, a pena di nullità, il prezzo offerto in cifre e in lettere, comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento;

b) essere datata e sottoscritta dall'offerente (per le Imprese ed Enti di qualsiasi tipo dal legale rappresentante).

L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa, firmata lungo i lembi, sigillata con nastro adesivo e recante la scritta "Offerta per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Umbria - denominato Podere Casanova e terreni limitrofi, avviso d'asta pubblica".

Art. 5
Documentazione

La busta contenente l'offerta economica di cui all'articolo precedente dovrà essere chiusa in apposito plico nel cui interno dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) la domanda di partecipazione all'asta, debitamente sottoscritta, redatta conformemente allo schema di cui **all'allegato sub 2** al presente avviso e corredata da fotocopia di valido documento di riconoscimento. Tale domanda dovrà indicare, per le persone fisiche il nome e il cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio e il codice fiscale dell'offerente e, per le Imprese ed Enti di qualsiasi tipo, la denominazione o la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del legale rappresentante, l'indirizzo PEC;

b) i documenti contabile in originale, rilasciato dall'Istituto presso il quale si è provveduto a effettuare l'accreditamento a favore della Regione Umbria, comprovanti l'eseguito deposito delle somme poste a garanzia dell'offerta ovvero l'originale della fideiussione bancaria o assicurativa;

c) autodichiarazione, resa con le modalità previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e integrazioni, dalla quale risulti che l'offerente non si trovi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 2, secondo il modello di cui **all'allegato sub 3** del presente avviso;

d) Procura speciale in atto pubblico o scrittura privata (ove occorra).

Il plico sopra descritto dovrà essere chiuso e sigillato con nastro adesivo, firmato lungo i lembi e riportare in modo ben visibile la seguente dicitura: "**Asta del giorno 22 OTTOBRE 2025 ore 10:00, per l'alienazione degli immobili di proprietà della Regione Umbria denominato Podere Casanova e terreni limitrofi**".

Art. 6
Modalità e termini di presentazione delle offerte

Il plico, contenente la busta sigillata con l'offerta e gli allegati, come indicato all'articolo 5, dovrà essere presentato a mano (dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì), o a mezzo di agenzia di recapito autorizzata per legge, ovvero dovrà pervenire a mezzo del servizio postale, con avviso di ricevimento, presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano, Via Mario Angeloni, 57, Perugia, **entro e non oltre il 20 OTTOBRE 2025 ore 17:00**.

La data e l'ora di ricevimento del plico è quella apposta al momento della consegna dall'ufficio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano.

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente.

Le offerte con qualsiasi altro mezzo pervenute o presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto non saranno ritenute valide.

Le suddette modalità vanno osservate a pena di esclusione dalla gara stessa.

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata fino alla stipulazione dell'atto di trasferimento, pena l'introito, a titolo di penale, del deposito cauzionale.

Art. 7
Aggiudicazione

Le operazioni di gara si espletano, in seduta pubblica, il 22 OTTOBRE 2025 ore 10:00, presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano, Via Mario Angeloni, 57, Perugia.

Determinerà l'esclusione dalla gara la circostanza che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con nastro adesivo e firmata sui lembi di chiusura.

La mancata o incompleta presentazione dei documenti richiesti all'art.5 determinerà l'esclusione dalla gara.

Si farà luogo ad esclusione qualora l'offerta presentata rechi cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che le stesse non siano espressamente approvate con firma dello stesso sottoscrittore dell'offerta.

L'aggiudicazione sarà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta rispetto al prezzo a base d'asta.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la Regione Umbria.

Fermo restando il diritto di prelazione riconosciuto al concessionario in essere, nel caso di offerte uguali si applica quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

Dell'esito della gara sarà redatto processo verbale e dello stesso esito sarà data comunicazione agli interessati da parte di Sviluppumbria S.p.A. che darà comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione anche sul proprio sito internet, www.sviluppumbria.it, sezione Procedure in Corso sottosezione Avvisi Pubblici.

Nel caso in cui il concessionario in essere non abbia presentato domanda, l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo aver verificato l'interesse all'esercizio del diritto di prelazione riconosciuto allo stesso concessionario. Sviluppumbria S.p.A. quindi procederà, nelle forme e nei modi di legge a comunicare agli aventi diritto di prelazione l'avvenuta aggiudicazione e l'offerta risultata la migliore prima della stipulazione dell'atto di compravendita, dandone comunicazione anche all'aggiudicatario provvisorio.

Allo stesso modo l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica di eventuali diritti di prelazione da parte di terzi soggetti aventi i requisiti previsti dalle leggi in materia.

L'aggiudicatario avrà di conseguenza l'onere di provvedere, nelle forme e nei modi di legge e qualora ne sussistano le condizioni, a comunicare al concessionario ed agli eventuali confinanti aventi diritto di prelazione l'avvenuta aggiudicazione prima della stipulazione dell'atto di trasferimento, restando Regione Umbria, e per essa Sviluppumbria S.p.A., esonerata da ogni responsabilità a proposito.

Trascorsi i termini per l'esercizio degli eventuali diritti di prelazione ed effettuate le verifiche del possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati in sede di asta pubblica, sarà data comunicazione all'aggiudicatario della sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Per quanto non previsto dal presente avviso, valgono le norme di cui al R.D. 23/05/1924 n°827 e successive modifiche e integrazioni.

Art. 8

Pagamento del prezzo

I depositi cauzionali effettuati tramite versamento dall'aggiudicatario, saranno introitati dalla Regione Umbria a titolo di acconto sul prezzo. Nel caso di deposito cauzionale costituito con fideiussione bancaria, questa sarà svincolata successivamente al pagamento dell'intero prezzo offerto.

Il prezzo dovrà essere versato anteriormente alla data della stipulazione dell'atto pubblico di compravendita (così come stabilita e comunicata a mezzo posta o PEC dalla Sviluppumbria S.p.A.).

Il suddetto versamento dovrà essere effettuato mediante accreditamenti a favore di:

1) Tesoreria Regionale Regione Umbria - Unicredit S.p.A., agenzia di Perugia, Fontivegge, sul conto corrente n° 000029502707, CIN "L", ABI 02008 - CAB 03033, codice Iban IT48L0200803033000029502707 causale "pagamento importo prezzo di vendita immobile denominato "Podere Casanova e terreni limitrofi - Comune San Venanzo" - di proprietà della **Regione Umbria** - rif. Prot. n. del(estremi della lettera di comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione)".

La documentazione contabile comprovante l'avvenuto accreditamento del suddetto prezzo dovrà essere consegnata in originale al momento della sottoscrizione dell'atto notarile di compravendita.

Dovranno altresì essere corrisposte anche le somme a rimborso spese come sopra determinate mediante accredito bancario a favore di Sviluppumbria S.p.A. - Banca Nazionale del Lavoro, Agenzia di Perugia, Piazza Italia, conto corrente n° 8002, CIN "Y", ABI 01005, CAB 03000, codice Iban IT68Y010050300000000008002 causale: "pagamento rimborso spese forfettario per la pratica istruttoria afferente la vendita dell'immobile denominato "Podere Casanova e terreni limitrofi - Comune San Venanzo" - di proprietà della **Regione Umbria** - rif. Prot. n. del (estremi della lettera di comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione).

Art. 9

Restituzione depositi cauzionali

I depositi cauzionali costituiti dai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, saranno svincolati dalla Regione Umbria entro 30 giorni dalla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione.

Art. 10
Atto di trasferimento

L'atto di aggiudicazione vincola l'aggiudicatario fin dal momento della compilazione del verbale di gara, ma non impegna il venditore se non dopo la stipulazione del contratto, che deve essere effettuata da un notaio scelto dall'aggiudicatario, entro il termine perentorio di 180 giorni dalla data del ricevimento della lettera raccomandata A/R o PEC di comunicazione all'aggiudicatario della sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Alla stipulazione del contratto di compravendita il soggetto aggiudicatario dovrà produrre la seguente documentazione in originale:

— documentazione contabile comprovante il pagamento del prezzo di compravendita effettuato a favore della Regione Umbria con le modalità di cui all'art. 8.

Salvo quanto attiene alle eventuali imposte spettanti per legge alla Regione Umbria, sono a carico dell'acquirente tutte le spese di imposte e tasse inerenti e conseguenti all'atto di trasferimento.

La Regione Umbria, tramite Sviluppumbria S.p.A., in qualunque momento e fino alla stipulazione del contratto, si riserva la facoltà di non procedere alla stipulazione del contratto di compravendita per giustificati motivi, dandone comunicazione all'aggiudicatario a mezzo lettera raccomandata e provvedendo, conseguentemente, a restituire i depositi cauzionali, escluso ogni altro indennizzo.

Sviluppumbria S.p.A., nel caso in cui l'aggiudicatario dichiarerà di non voler procedere all'acquisto ovvero non si presenti alla stipulazione dell'atto di compravendita nella data e nell'ora indicate, ovvero la verifica dei requisiti auto dichiarati non dia esito positivo, si riserva la facoltà di aggiudicare l'asta pubblica all'offerente che segue in graduatoria; in tal caso l'aggiudicatario:

a) perde, a **titolo di penale**, i depositi cauzionali costituiti a garanzia dell'offerta, che saranno incamerati dalla Regione con riserva di agire nei confronti dell'inadempiente per eventuali azioni risarcitorie;

b) è tenuto al risarcimento di qualsiasi danno dovesse derivare a Sviluppumbria S.p.A. e/o alla Regione Umbria per effetto della sua inadempienza.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento alle norme del R.D. 23/5/1924, n. 827 nonché alla legge regionale n.10 del 2018 e al regolamento regionale n. 2 del 2024.

Art. 11
Privacy

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura saranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

In particolare:

Titolare del trattamento dei dati è la Regione Umbria - Giunta regionale, con sede in Corso Vannucci 96 - 06121 Perugia; Email: infogiunta@regione.umbria.it; PEC: regione.giunta@postacert.umbria.it; Centralino: +39 075 5041) nel-la persona del suo legale rappresentante, il Presidente della Giunta Regionale.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati: il Responsabile della Protezione dei Dati/Data Protection Officer ("DPO") è l'Avv. Francesco Nesta. Indirizzo mail: dpo@regione.umbria.it, PEC: direzionesvilup-po.regione@postacert.umbria.it; Telefono: +39 075 504 5693 - Cellulare 3371439860) e pubblicati nel Sito Web istituzionale www.regione.umbria.it/privacy1.

Responsabile del trattamento è SVILUPPUMBRIA S.p.A., Via Don Bosco, n.11 - 06124 PERUGIA, Indirizzo mail: svilpg@sviluppumbria.it, Tel. 075 56811. Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati: Ufficio del Responsabile della Protezione dei Dati/Data Protection Officer ("DPO"), Via Don Bosco, n.11 - 06124 PERUGIA, indirizzo mail: privacy@sviluppumbria.it; Tel. 075 56811.

Categorie di dati personali

a) Dati personali comuni di cui all'art. 4, punto 1, del GDPR quali: dati anagrafici (ad es. nome, cognome, data e luogo di nascita), dati di contatto (es. numero telefonico fisso e/o mobile, indirizzo postale/e-mail).

b) Categorie particolari di dati di cui agli artt.6 e 10 del GDPR, qualora necessari per la stipula della convenzione.

Finalità e base giuridica del trattamento

I suddetti dati sono trattati per le seguenti finalità

a) per le finalità strettamente legate all'esecuzione delle attività previste dalla procedura e dalla conseguente atto di compravendita nel caso di aggiudicazione (fatturazioni, pagamenti, ecc.);

b) per adempiere agli obblighi di legge in materia di antiriciclaggio, antimafia, Codice Appalti e per le verifiche richieste dalla vigente normativa;

c) per adempiere agli obblighi di trasparenza;

d) gestire contenziosi e recupero crediti, prevenire frodi ed attività illecite;

e) esercitare i diritti e tutelare gli interessi legittimi del titolare o di terzi titolari, ad esempio, il diritto di difesa in giudizio.

La base giuridica del trattamento è costituita

— per il punto a) il trattamento è necessario all'esecuzione del contratto di cui è parte l'interessato (art. 6, par. 1, lett c) del GDPR);

— per i punti b) e c) il trattamento è necessario per adempire ad un obbligo legale (art. 6, par. 1, lett c) ed art. 10 del GDPR);

— per i punti d) ed e) il trattamento è necessario al perseguimento del legittimo interesse del titolare (art. 6, par. 1, lett f) del GDPR).

Il conferimento dei dati è necessario per il conseguimento delle finalità di cui sopra, il loro mancato o parziale o inesatto conferimento potrebbe avere come conseguenza l'impossibilità di costituire o mantenere gli impegni derivanti dalla partecipazione alla procedura.

Modalità del trattamento

La Regione Umbria, in qualità di titolare e Sviluppumbria S.p.A. in qualità di responsabile esterno tratteranno i dati personali conferiti, con modalità prevalentemente informatiche.

Trasferimento dei dati all'estero

I dati raccolti non sono soggetti a trasferimento dei dati personali a Paesi extra Ue o a Organizzazioni internazionali.

Categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati

All'interno dell'Amministrazione titolare del trattamento i dati saranno trattati dal personale e da collaboratori del Servizio Patrimonio e Demanio.

All'esterno dell'Amministrazione i dati verranno trattati da Sviluppumbria S.p.A. quale Responsabile esterno del trattamento, nonché da soggetti esterni, comunque, funzionali all'espletamento delle finalità del trattamento. Alcuni dati saranno oggetto di diffusione mediante pubblicazione sul sito istituzionale "società trasparente" di cui al D. Lgs. 33/2013; alcuni dati potranno essere oggetto di trasmissione ad eventuali controinteressati a seguito di legittimo accesso agli atti.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Periodo di conservazione dei dati personali (art. 13, par. 2, lett. a) Reg. (UE) 2016/679)

I dati saranno trattati e conservati per il tempo necessario al perseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti, ovvero per i tempi previsti da ulteriori adempimenti di legge.

Diritti dell'interessato (art. 13, par. 2, lett. b) e d) Reg. (UE) 2016/679)

In conformità a quanto previsto nel Capo III, Sezione I del Reg. UE 679/2016, l'interessato può esercitare i diritti ivi indicati ed in particolare:

- Diritto di accesso - Ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che Lo riguardano e, in tal caso, ricevere informazioni relative, in particolare, a: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati e periodo di conservazione, destinatari cui questi possono essere comunicati (articolo 15, GDPR),

- Diritto di rettifica - Ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che Lo riguardano e l'integrazione dei dati personali incompleti (articolo 16, GDPR),

- Diritto alla cancellazione - Ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che Lo riguardano, nei casi previsti dal GDPR (articolo 17, GDPR),

- Diritto di limitazione - Ottenere dai Contitolari la limitazione del trattamento, nei casi previsti dal GDPR (articolo 18, GDPR),

- Diritto alla portabilità - Ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che Lo riguardano forniti ai Contitolari, nonché ottenere che gli stessi siano trasmessi ad altro titolare senza impedimenti, nei casi previsti dal GDPR (articolo 20, GDPR),

- Diritto di opposizione - Opporsi al trattamento dei dati personali che Lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per i Contitolari di continuare il trattamento (arti-colo 21, GDPR),
- Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo - Proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Montecitorio n. 121, 00186, Roma (RM).

In conformità a quanto previsto nel Capo III, Sezione I del Reg. UE 679/2016, l'interessato può esercitare i diritti ivi indicati rivolgendo apposita istanza al titolare; questi potrà richiedere idoneo supporto per l'espletamento della procedura al responsabile. L'istanza per l'esercizio dei propri diritti, ad esclusione del reclamo all'Autorità Garante, è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati del Titolare all'indirizzo dpo@regione.umbria.it.

Responsabile del procedimento per Sviluppumbria S.p.A. è il Dott. Mauro Marini.

Ulteriori informazioni possono essere assunte presso gli uffici di Sviluppumbria S.p.A., all'indirizzo della sede di Perugia, via Don Bosco,11, dove si potrà consultare la documentazione relativa ai lotti posti in vendita o concordare le modalità per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico.

Perugia, lì 11 settembre 2025

L'Amministratore Unico
LUCA FERRUCCI

T/0402 (*Gratuito*)

ALLEGATO 1) - SCHEMA DI OFFERTA ASTA PODERE CASANOVA E TERRENI LIMITROFI

**Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano,
Via Mario Angeloni, 57, 06124 Perugia**

Il sottoscritto..... nato

a.....il.....

residente.....cap.....

codice fiscale

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....

della Impresa/Società/Ente

con sede in.....

cod. fisc.,

P.IVA.....

PEC.....

OFFRE PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE DENOMINATO PODERE CASANOVA E TERRENI LIMITROFI

€ _____ (cifre)

Euro _____ (lettere)

Data _____

Firma¹ _____

¹ Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445 l'autentica delle firme, poste in originale, in calce alla presente Dichiarazione potrà essere effettuata allegando la fotocopia di un valido documento di identità del firmatario

**ALLEGATO 2) - SCHEMA DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ASTA PODERE CASANOVA E TERRENI
LIMITROFI**

**Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano,
Via Mario Angeloni, 57, 06124 Perugia**

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

residente.....

cap.....

codice fiscale

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....

della Impresa/Società/Ente

con sede in.....

cod. fisc.,

P.IVA.....

PEC.....

CHIEDE

di partecipare all'asta indetta con avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria del, per l'alienazione d'immobili di proprietà della Regione Umbria.

Dichiara di aver preso conoscenza e di accettare le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta pubblicato sul sito di Sviluppumbria S.p.A. www.sviluppumbria.it sezione Procedure in Corso sottosezione Avvisi Pubblici conforme a quello pubblicato sul B.U.R.U. e a tal fine ne allega copia firmata in ciascun foglio.

Dichiara altresì di aver preso visione dell'immobile per l'alienazione del quale con la presente si chiede di partecipare all'asta.

**ALLEGATO 3) - SCHEMA DI MODELLO PER AUTODICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA
PODERE CASANOVA E TERRENI LIMITROFI**

**Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano,
Via Mario Angeloni, 57, 06124 Perugia**

Il sottoscritto.....
nato a.....il.....
residente..... cap.....
codice fiscale

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....
della Impresa/Società/Ente

con sede in.....
cod. fisc., P.IVA.....
PEC.....

Dichiara

a) se Persona fisica:

- di essere cittadino italiano o di appartenere a uno stato membro U.E. o di appartenere a uno stato extracomunitario con residenza italiana e nello specifico.....;

- l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non riabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati.

b) se Persona giuridica - impresa:

- che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. di..... Al n°..... (ovvero altro Registro equipollente) e la/le persone designate a rappresentare e impegnare

l'impresa è/sono:

.....
.....

- che a carico dei rappresentanti legali della Impresa non esistono condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;
- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'art. 186-bis r.d. n. 267/1942) e non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- che l'impresa non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamenti delle imposte e tasse;
- che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
- che l'impresa non si trova in ogni altra condizione per la quale la legge non consente la partecipazione alla gara e la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;

c) se Persona giuridica - Ente:

- che l'Ente..... è iscritto al Registro delle persone giuridiche di (ovvero altro Registro equipollente);
- che il legale rappresentante dell'Ente è.....;
- che a carico del rappresentante dell'Ente non esistono condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A..

Il sottoscritto dichiara di rendere le precedenti dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e di essere consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Luogo e data

Firma³:

³ Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445 l'autentica delle firme, poste in originale, in calce alla presente Dichiarazione potrà essere effettuata allegando la fotocopia di un valido documento di identità del firmatario

SVILUPPUMBRIA S.p.A.
PERUGIA

Avviso di asta pubblica per l'alienazione di fabbricato denominato "Casa Cantoniera di Campiglione", sito nel Comune di Bastia Umbra (PG) identificato al catasto fabbricati al foglio 5, particella 192 sub 3, 4 e 5 ed al catasto terreni al foglio 5, particella 192, di proprietà della Regione Umbria.

SVILUPPUMBRIA S.p.A., in attuazione della DGR N. 418 del 07/05/2025, in conformità ai poteri statutari di cui all' art. 4 comma 4 - lett. h, che prevede lo svolgimento di attività strumentali e di servizio alle funzioni di gestione e di valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale,

RENDE NOTO CHE

il giorno 22 OTTOBRE 2025 alle ore 11:00, presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano, Via Mario Angeloni, 57, Perugia, avrà luogo l'asta pubblica, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta di cui al presente bando, per l'alienazione dell'immobile di proprietà della Regione Umbria di seguito descritto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 23 della legge regionale 10/2018 e dell'art. 14 del Regolamento regionale 2/2024.

Descrizione

L'esatta individuazione e consistenza del bene oggetto della vendita, di seguito indicata sinteticamente, è quella che risulta dalla relazione descrittiva conservata agli atti e accessibili a chiunque sia interessato presso la sede di Sviluppumbria S.p.A., a PERUGIA, via Don Bosco, 11, nei giorni dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, **previo appuntamento telefonico.**

CASA CANTONIERA DI CAMPIGLIONE

La casa cantoniera di Campiglione, risulta inventariata tra i beni demaniali di cui all'articolo 822 del c.c..

La casa cantoniera in argomento non rientra tra quelle individuate dalla Provincia di Perugia come beni strumentali all'esercizio delle deleghe conferite per la gestione delle strade regionali e il Programma di Politica Patrimoniale del Demanio e del Patrimonio Immobiliare della Regione Umbria per il triennio 2024/2026 ha autorizzato la Giunta regionale a prevederne la sua alienazione o valorizzazione con le modalità previste dalla l.r. n. 10/2018 e s.m.i.

Nell'allegato "F" al Programma di Politica Patrimoniale del Demanio e del Patrimonio immobiliare della Regione Umbria per il triennio 2024/2026 la casa cantoniera in argomento è tra quelle per le quali è prevista la loro alienazione o valorizzazione e risulta inserito nel Piano Annuale delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2025 (PAAVI 2025) tra i fabbricati per i quali è prevista l'alienazione/valorizzazione.

L'immobile in argomento non è stato oggetto di verifica di interesse culturale, ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., in quanto realizzato in epoca inferiore ai 70 anni.

L'immobile in oggetto è costituito da un fabbricato denominato "Casa Cantoniera di Campiglione", da pertinenze oltre ad una corte di pertinenza (Vedi allegato A), sito nel Comune di Bastia Umbra (PG) identificato al catasto fabbricati al foglio 5, particella 192 sub 3, 4 e 5 ed al catasto terreni al foglio 5, particella 192.

Attualmente l'immobile risulta non utilizzato e libero da concessioni.

Con riguardo al fabbricato, in termini di prestazione energetica, questo è classificato nella classe energetica "G", così come risulta dall'Attestato di Prestazione Energetica (APE), in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

Ad ogni effetto di legge è fatto pieno riferimento al certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Bastia Umbra, in atti della Società, a disposizione di tutti gli interessati per la consultazione, come tutta la documentazione relativa all'asta.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 256.930,00 (duecentocinquantaseimilanovecentotrentavirgolazerocentesimi/00)

RIALZO DI OFFERTA MINIMO e SUCCESSIVI (rispetto al prezzo base d'asta totale): € 1.000,00(millevirgolazerocentesimi/00).

In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà corrispondere, unitamente al saldo dell'offerta, anche il rimborso dei costi sostenuti per l'istruzione della pratica, forfettariamente ammontanti nell'importo di: € 1.200,00 (milleduecebtovirgolazerocentesimi/00).

Art. 1

Condizioni di partecipazione alla gara

La vendita è effettuata mediante pubblica gara a offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo indicato nell'avviso d'asta con le modalità di cui agli artt. 73, lett. C) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, nonché degli artt. 23-25 e seguenti della Legge regionale 4 dicembre 2018 n. 10 e dell'art. 14 del Reg. Reg. n. 2 del 24 gennaio 2024.

I beni sono venduti a corpo, con tutte le accessioni e pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le servitù attive e passive apparenti e non apparenti, e con tutti i diritti, azioni e ragioni, obblighi e oneri.

E' onere degli interessati quello di acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni sugli immobili posti in vendita; a tal fine gli interessati potranno visionare gli immobili stessi e consultare la documentazione afferente presso la sede della Società, con preavviso di cinque giorni, nelle date e negli orari sopra indicati.

Gli interessati avranno, altresì, l'onere di verificare personalmente la presenza e lo stato di conservazione di eventuali impianti presenti nel fabbricato, fermo restando che la Regione Umbria e Sviluppumbria S.p.A. non assumono alcuna responsabilità in ordine agli stessi. In ogni caso, anche in presenza d'impianti, stante la natura ed epoca di costruzione e/o rifacimento dei fabbricati la Regione Umbria e Sviluppumbria S.p.A. non assumono garanzia alcuna in ordine agli stessi e alla consegna di qualsiasi documentazione connessa ad eccezione dell'APE (attestazione di prestazione energetica), ove prevista per legge.

La Regione Umbria dichiara la non presenza di titoli abilitativi e delle certificazioni di agibilità e/o abitabilità, degli immobili oggetto di vendita.

La Regione Umbria garantisce fin d'ora la conformità, al momento del trasferimento, delle planimetrie catastali allo stato dei luoghi e alle normative vigenti.

La garanzia di libertà da diritti dei terzi sarà operativa dal momento del trasferimento.

Art. 2

Soggetti ammessi e casi di esclusione

Possono partecipare alla gara tutte le persone fisiche o giuridiche o le imprese in possesso dei seguenti requisiti:

a) Persone fisiche:

— di essere cittadino italiano o di appartenere a uno stato membro U.E. o di appartenere a uno stato extracomunitario con residenza italiana;

— l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non riabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati.

b) Persone giuridiche - imprese:

— Iscrizione al Registro delle Imprese (indicare numero e Camera di Commercio I.A.A. e nominativo delle persone designate a rappresentare e impegnare l'impresa) o altro Registro equipollente per le imprese aventi sede in uno degli altri Stati membri U.E. o Stato extracomunitario;

— l'inesistenza a carico dei rappresentanti legali dell'Impresa di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

— di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'art. 186-bis r.d. n. 267/1942) e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

— di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

— di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamenti delle imposte e tasse;

— di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;

— di non trovarsi in ogni altra condizione per la quale la legge non consente la partecipazione alla gara e la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;

c) persone giuridiche - Enti:

— la denominazione dell'Ente, la sede legale e la partita IVA;

— iscrizione al Registro delle persone giuridiche o altro Registro equipollente per gli enti aventi sede in uno degli altri Stati membri U.E. o Stato extracomunitario;

— l'indicazione del legale rappresentante dell'Ente e della relativa qualifica;

— l'inesistenza a carico del rappresentante legale dell'Ente di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A..

Nel caso in cui i partecipanti siano soggetti aventi residenza o sede in uno degli Stati extra U.E. la loro partecipazione è subordinata al rilascio di documentazione equipollente tradotta in lingua italiana, redatta nelle forme di legge, ferma la facoltà per la Regione Umbria e per essa di Sviluppumbria S.p.A. di richiedere eventuali ulteriori documentazioni ove ritenute non esaustive quelle prodotte.

Sviluppumbria S.p.A. prima della stipulazione dell'atto di compravendita procederà alla verifica dei requisiti richiesti dal presente articolo e auto dichiarati dagli interessati alla procedura.

Art. 3

Deposito cauzionale disciplina delle offerte

I partecipanti alla gara dovranno effettuare in favore della Regione Umbria:

— un deposito cauzionale per un importo pari a 1.000,00 (millevirgolazerozero).

Tale deposito può essere costituito mediante:

a) fideiussione bancaria o assicurativa unica, con specifico riferimento alla base d'asta a prima richiesta scritta con rinuncia alla facoltà di opporre eccezioni;

b) accreditamento delle somme presso:

• Tesoreria Regionale Regione Umbria - Unicredit S.p.A., agenzia di Perugia, Fontivegge, sul conto corrente n° 000029502707, CIN "L", ABI 02008 - CAB 03033, codice Iban IT48L0200803033000029502707 causale "deposito cauzionale per acquisto immobile regionale denominato "Casa Cantoniera di Campiglione - Bastia Umbra - Avviso d'asta pubblica".

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fideiussione bancaria la stessa deve prevedere:

— la clausola "a prima richiesta scritta" con rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944 del codice civile,

— la clausola della sua operatività entro 15 giorni su semplice richiesta della Regione Umbria con espressa rinuncia al diritto di opporre a questi ultimi qualsiasi eccezione, ivi compresa quella di cui all'art. 1957, 2° comma, del Codice Civile,

— ed avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, salvo ulteriore proroga fino a completamento della procedura dell'aggiudicazione.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Non sono ammesse le offerte per persona da nominare, né la cessione dell'aggiudicazione.

Sono ammesse le offerte per procura speciale che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio, pena l'esclusione dalla gara.

Art. 4

Offerta economica

L'offerta, redatta conformemente allo schema di cui **all'allegato sub 1**, dovrà:

a) indicare espressamente, a pena di nullità, il prezzo offerto in cifre e in lettere, comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento;

b) essere datata e sottoscritta dall'offerente (per le Imprese ed Enti di qualsiasi tipo dal legale rappresentante).

L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa, firmata lungo i lembi, sigillata con nastro adesivo e recante la scritta "Offerta per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Umbria - denominato Casa Cantoniera di Bastia Umbra, avviso d'asta pubblica".

Art. 5

Documentazione

La busta contenente l'offerta economica di cui all'articolo precedente dovrà essere chiusa in apposito plico nel cui interno dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) la domanda di partecipazione all'asta, debitamente sottoscritta, redatta conformemente allo schema di cui **all'allegato sub 2** al presente avviso e corredata da fotocopia di valido documento di riconoscimento. Tale domanda dovrà indicare, per le persone fisiche il nome e il cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio e il codice fiscale

dell'offerente e, per le Imprese ed Enti di qualsiasi tipo, la denominazione o la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del legale rappresentante, l'indirizzo PEC;

b) i documenti contabile in originale, rilasciato dall'Istituto presso il quale si è provveduto a effettuare l'accreditamento a favore della Regione Umbria, comprovanti l'eseguito deposito delle somme poste a garanzia dell'offerta ovvero l'originale della fideiussione bancaria o assicurativa;

c) autodichiarazione, resa con le modalità previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e integrazioni, dalla quale risulti che l'offerente non si trovi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 2, secondo il modello di cui **all'allegato sub 3 del presente avviso**;

d) Procura speciale in atto pubblico o scrittura privata (ove occorra).

Il plico sopra descritto dovrà essere chiuso e sigillato con nastro adesivo, firmato lungo i lembi e riportare in modo ben visibile la seguente dicitura: **"Asta del giorno 22 OTTOBRE 2025 ore 11:00 per l'alienazione degli immobili di proprietà della Regione Umbria denominato Casa Cantoniera di Bastia Umbria"**.

Art. 6

Modalità e termini di presentazione delle offerte

Il plico, contenente la busta sigillata con l'offerta e gli allegati, come indicato all'articolo 5, dovrà essere presentato a mano (dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì), o a mezzo di agenzia di recapito autorizzata per legge, ovvero dovrà pervenire a mezzo del servizio postale, con avviso di ricevimento, presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano, Via Mario Angeloni, 57, Perugia, **entro e non oltre il 20 OTTOBRE 2025 ore 17:00**.

La data e l'ora di ricevimento del plico è quella apposta al momento della consegna dall'ufficio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano.

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente.

Le offerte con qualsiasi altro mezzo pervenute o presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto non saranno ritenute valide.

Le suddette modalità vanno osservate a pena di esclusione dalla gara stessa.

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata fino alla stipulazione dell'atto di trasferimento, pena l'introito, a titolo di penale, del deposito cauzionale.

Art. 7

Aggiudicazione

Le operazioni di gara si espletano, in seduta pubblica, il 22 OTTOBRE 2025 ore 11:00, presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano, Via Mario Angeloni, 57, Perugia.

Determinerà l'esclusione dalla gara la circostanza che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con nastro adesivo e firmata sui lembi di chiusura.

La mancata o incompleta presentazione dei documenti richiesti all'art.5 determinerà l'esclusione dalla gara.

Si farà luogo ad esclusione qualora l'offerta presentata rechi cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che le stesse non siano espressamente approvate con firma dello stesso sottoscrittore dell'offerta.

L'aggiudicazione sarà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta rispetto al prezzo a base d'asta.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la Regione Umbria.

Nel caso di offerte uguali si applica quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

Dell'esito della gara sarà redatto processo verbale e dello stesso esito sarà data comunicazione agli interessati da parte di Sviluppumbria S.p.A. che darà comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione anche sul proprio sito internet, www.sviluppumbria.it, sezione Procedure in Corso sottosezione Avvisi Pubblici.

Effettuate le verifiche del possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati in sede di asta pubblica, ed avviata la procedura per la sdemanializzazione dell'immobile, sarà data comunicazione all'aggiudicatario della sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Per quanto non previsto dal presente avviso, valgono le norme di cui al R.D. 23/05/1924 n°827 e successive modifiche e integrazioni.

Art. 8
Pagamento del prezzo

I depositi cauzionali effettuati tramite versamento dall'aggiudicatario, saranno introitati dalla Regione Umbria a titolo di acconto sul prezzo. Nel caso di deposito cauzionale costituito con fidejussione bancaria, questa sarà svincolata successivamente al pagamento dell'intero prezzo offerto.

Il prezzo dovrà essere versato anteriormente alla data della stipulazione dell'atto pubblico di compravendita (così come stabilita e comunicata a mezzo posta o PEC dalla Sviluppumbria S.p.A.).

Il suddetto versamento dovrà essere effettuato mediante accreditamenti a favore di:

1. Tesoreria Regionale Regione Umbria - Unicredit S.p.A., agenzia di Perugia, Fontivegge, sul conto corrente n° 000029502707, CIN "L", ABI 02008 - CAB 03033, codice Iban IT48L0200803033000029502707 causale "Pagamento importo prezzo di vendita immobile denominato "Casa Cantoniera di Campiglione - Bastia Umbra - di proprietà della Regione Umbria - rif. Prot. n. del(estremi della lettera di comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione)".

La documentazione contabile comprovante l'avvenuto accredito del suddetto prezzo dovrà essere consegnata in originale al momento della sottoscrizione dell'atto notarile di compravendita.

Dovranno altresì essere corrisposte anche le somme a rimborso spese come sopra determinate mediante accredito bancario a favore di Sviluppumbria S.p.A. - Banca Nazionale del Lavoro, Agenzia di Perugia, Piazza Italia, conto corrente n° 8002, CIN "Y", ABI 01005, CAB 03000, codice Iban IT68Y010050300000000000008002 causale: "Pagamento rimborso spese forfettario per la pratica istruttoria afferente la vendita dell'immobile denominato "Casa Cantoniera di Campiglione - Bastia Umbra - Avviso d'asta pubblica del", di proprietà della Regione Umbria - rif. Prot. n. del(estremi della lettera di comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione).

Art. 9
Restituzione depositi cauzionali

I depositi cauzionali costituiti dai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, saranno svincolati dalla Regione Umbria entro 30 giorni dalla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione.

Art. 10
Atto di trasferimento

L'atto di aggiudicazione vincola l'aggiudicatario fin dal momento della compilazione del verbale di gara, ma non impegna il venditore se non dopo la stipulazione del contratto, che deve essere effettuata da un notaio scelto dall'aggiudicatario, entro il termine perentorio di 180 giorni dalla data del ricevimento della lettera raccomandata A/R o PEC di comunicazione della sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Alla stipulazione del contratto di compravendita il soggetto aggiudicatario dovrà produrre la seguente documentazione in originale:

— documentazione contabile comprovante il pagamento del prezzo di compravendita effettuato a favore della Regione Umbria con le modalità di cui all'art. 8.

Salvo quanto attiene alle eventuali imposte spettanti per legge alla Regione Umbria, sono a carico dell'acquirente tutte le spese di imposte e tasse inerenti e conseguenti all'atto di trasferimento.

La Regione Umbria, tramite Sviluppumbria S.p.A., in qualunque momento e fino alla stipulazione del contratto, si riserva la facoltà di non procedere alla stipulazione del contratto di compravendita per giustificati motivi, dandone comunicazione all'aggiudicatario a mezzo lettera raccomandata e provvedendo, conseguentemente, a restituire i depositi cauzionali, escluso ogni altro indennizzo.

Sviluppumbria S.p.A., nel caso in cui l'aggiudicatario dichiarerà di non voler procedere all'acquisto ovvero non si presenti alla stipulazione dell'atto di compravendita nella data e nell'ora indicate, ovvero la verifica dei requisiti auto dichiarati non dia esito positivo, si riserva la facoltà di aggiudicare l'asta pubblica all'offerente che segue in graduatoria; in tal caso l'aggiudicatario:

perde, a **titolo di penale**, i depositi cauzionali costituiti a garanzia dell'offerta, che saranno incamerati dalla Regione con riserva di agire nei confronti dell'inadempiente per eventuali azioni risarcitorie;

è tenuto al risarcimento di qualsiasi danno dovesse derivare a Sviluppumbria S.p.A. e/o alla Regione Umbria per effetto della sua inadempienza.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento alle norme del R.D. 23/5/1924, n. 827, nonché alla legge regionale n.10 del 2018 e al regolamento regionale n. 2 del 2024.

Art. 11

Privacy

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura saranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

In particolare:

Titolare del trattamento dei dati è la Regione Umbria - Giunta regionale, con sede in Corso Vannucci 96 - 06121 Perugia; Email: infogiunta@regione.umbria.it;

PEC: regione.giunta@postacert.umbria.it; Centralino: +39 075 5041) nella persona del suo legale rappresentante, il Presidente della Giunta Regionale.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati: il Responsabile della Protezione dei Dati/Data Protection Officer ("DPO") è l'Avv. Francesco Nesta.

Indirizzo mail: dpo@regione.umbria.it, PEC: direzionesviluppo.regione@postacert.umbria.it; Telefono: +39 075 504 5693 - Cellulare 3371439860) e pubblicati nel Sito Web istituzionale www.regione.umbria.it/privacy1.

Responsabile del trattamento è SVILUPPUMBRIA S.p.A., Via Don Bosco, n.11 - 06124 PERUGIA, Indirizzo mail: svilpg@sviluppumbria.it, Tel. 075 56811.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati: Ufficio del Responsabile della Protezione dei Dati/Data Protection Officer ("DPO"), Via Don Bosco, n.11 - 06124 PERUGIA, indirizzo mail: privacy@sviluppumbria.it; Tel. 075 56811.

Categorie di dati personali

a) Dati personali comuni di cui all'art. 4, punto 1, del GDPR quali: dati anagrafici (ad es. nome, cognome, data e luogo di nascita), dati di contatto (es. numero telefonico fisso e/o mobile, indirizzo postale/e-mail).

b) Categorie particolari di dati di cui agli artt.6 e 10 del GDPR, qualora necessari per la stipula della convenzione.

Finalità e base giuridica del trattamento

I suddetti dati sono trattati per le seguenti finalità

a) per le finalità strettamente legate all'esecuzione delle attività previste dalla procedura e del conseguente atto di compravendita nel caso di aggiudicazione (fatturazioni, pagamenti, ecc.);

b) per adempiere agli obblighi di legge in materia di antiriciclaggio, antimafia, Codice Appalti e per le verifiche richieste dalla vigente normativa;

c) per adempiere agli obblighi di trasparenza;

d) gestire contenziosi e recupero crediti, prevenire frodi ed attività illecite;

e) esercitare i diritti e tutelare gli interessi legittimi del titolare o di terzi titolari, ad esempio, il diritto di difesa in giudizio.

La base giuridica del trattamento è costituita:

— per il punto a) il trattamento è necessario all'esecuzione del contratto di cui è parte l'interessato (art. 6, par. 1, lett c) del GDPR);

— per i punti b) e c) il trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale (art. 6, par. 1, lett c) ed art. 10 del GDPR);

— per i punti d) ed e) il trattamento è necessario al perseguimento del legittimo interesse del titolare (art. 6, par. 1, lett f) del GDPR).

Il conferimento dei dati è necessario per il conseguimento delle finalità di cui sopra, il loro mancato o parziale o inesatto conferimento potrebbe avere come conseguenza l'impossibilità di costituire o mantenere gli impegni derivanti dalla partecipazione alla procedura.

Modalità del trattamento

La Regione Umbria, in qualità di titolare e Sviluppumbria S.p.A. in qualità di responsabile esterno tratteranno i dati personali conferiti, con modalità prevalentemente informatiche.

Trasferimento dei dati all'estero

I dati raccolti non sono soggetti a trasferimento dei dati personali a Paesi extra Ue o a Organizzazioni internazionali.

Categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati

All'interno dell'Amministrazione titolare del trattamento i dati saranno trattati dal personale e da collaboratori del Servizio Patrimonio e Demanio.

All'esterno dell'Amministrazione i dati verranno trattati da Sviluppumbria S.p.A. quale Responsabile esterno del trattamento, nonché da soggetti esterni, comunque, funzionali all'espletamento delle finalità del trattamento. Alcuni dati saranno oggetto di diffusione mediante pubblicazione sul sito istituzionale "società trasparente" di cui al D. Lgs. 33/2013; alcuni dati potranno essere oggetto di trasmissione ad eventuali controinteressati a seguito di legittimo accesso agli atti.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Periodo di conservazione dei dati personali (art. 13, par. 2, lett. a) Reg. (UE) 2016/679)

I dati saranno trattati e conservati per il tempo necessario al perseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti, ovvero per i tempi previsti da ulteriori adempimenti di legge.

Diritti dell'interessato (art. 13, par. 2, lett. b) e d) Reg. (UE) 2016/679)

In conformità a quanto previsto nel Capo III, Sezione I del Reg. UE 679/2016, l'interessato può esercitare i diritti ivi indicati ed in particolare:

- Diritto di accesso - Ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che Lo riguardano e, in tal caso, ricevere informazioni relative, in particolare, a: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati e periodo di conservazione, destinatari cui questi possono essere comunicati (articolo 15, GDPR),
- Diritto di rettifica - Ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che Lo riguardano e l'integrazione dei dati personali incompleti (articolo 16, GDPR),
- Diritto alla cancellazione - Ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che Lo riguardano, nei casi previsti dal GDPR (articolo 17, GDPR),
- Diritto di limitazione - Ottenere dai Contitolari la limitazione del trattamento, nei casi previsti dal GDPR (articolo 18, GDPR)
- Diritto alla portabilità - Ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che Lo riguardano forniti ai Contitolari, nonché ottenere che gli stessi siano trasmessi ad altro titolare senza impedimenti, nei casi previsti dal GDPR (articolo 20, GDPR)
- Diritto di opposizione - Opporsi al trattamento dei dati personali che Lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per i Contitolari di continuare il trattamento (articolo 21, GDPR)
- Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo - Proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Montecitorio n. 121, 00186, Roma (RM).

In conformità a quanto previsto nel Capo III, Sezione I del Reg. UE 679/2016, l'interessato può esercitare i diritti ivi indicati rivolgendo apposita istanza al titolare; questi potrà richiedere idoneo supporto per l'espletamento della procedura al responsabile. L'istanza per l'esercizio dei propri diritti, ad esclusione del reclamo all'Autorità Garante, è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati del Titolare all'indirizzo dpo@regione.umbria.it.

Responsabile del procedimento per Sviluppumbria S.p.A. è il Dott. Mauro Marini.

Ulteriori informazioni possono essere assunte presso gli uffici di Sviluppumbria S.p.A., all'indirizzo della sede di Perugia, via Don Bosco, 11, dove si potrà consultare la documentazione relativa ai lotti posti in vendita o concordare le modalità per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico.

Perugia, lì 11 settembre 2025

L'Amministratore Unico
LUCA FERRUCCI

ALLEGATO 1)- SCHEMA DI OFFERTA Casa Cantoniera di Bastia Umbria

**Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano,
Via Mario Angeloni, 57, 06124 Perugia**

Il sottoscritto..... nato

a.....il.....

residente.....cap.....

codice fiscale

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....

della Impresa/Società/Ente

con sede in.....

cod. fisc., P.IVA.....

PEC.....

OFFRE PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE DENOMINATO Casa Cantoniera di Bastia Umbria

€ _____ (cifre)

Euro _____ (lettere)

Data _____

Firma¹ _____

¹ Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445 l'autentica delle firme, poste in originale, in calce alla presente Dichiarazione potrà essere effettuata allegando la fotocopia di un valido documento di identità del firmatario

ALLEGATO 2) - SCHEMA DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA - Casa Cantoniera di Bastia Umbria

**Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano,
Via Mario Angeloni, 57, 06124 Perugia**

Il sottoscritto..... nato
a.....il.....
residente.....
cap.....
codice fiscale

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....
della Impresa/Società/Ente

con sede in.....
cod. fisc., P.IVA.....
PEC.....

CHIEDE

di partecipare all'asta indetta con avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria del, per l'alienazione d'immobili di proprietà della Regione Umbria.

Dichiara di aver preso conoscenza e di accettare le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta pubblicato sul sito di Sviluppumbria S.p.A. www.sviluppumbria.it sezione Procedure in Corso sottosezione Avvisi Pubblici conforme a quello pubblicato sul B.U.R.U. e a tal fine ne allega copia firmata in ciascun foglio.

Dichiara altresì di aver preso visione dell'immobile per l'alienazione del quale con la presente si chiede di partecipare all'asta.

Dichiara di:

- accettare l'espresso esonero, per la Regione Umbria, dell'obbligo di garanzia della conformità degli impianti, posti a servizio dell'immobile venduto, compresi quelli comuni o condominiali, in considerazione anche dei requisiti previsti dalle normative vigenti al momento della loro installazione e/o rifacimento, esonerando la stessa Regione e Comune dalla consegna di qualsiasi documentazione a essi connessa.

- Allega alla presente una busta (bianca o gialla) chiusa, firmata lungo i lembi, sigillata con nastro adesivo, con la scritta "offerta per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Umbria - Denominato Casa Cantoniera di Bastia Umbria, Avviso d'asta pubblica", l'offerta economica per la partecipazione all'Asta pubblica suddetta, nonché la seguente documentazione conformemente a quanto disposto all'art. 5) dell'Avviso d'asta:

-.....

-.....

-.....

Ai fini della presente domanda elegge il seguente domicilio

Via

cap

Telefono

Con osservanza.

(Città),

il

___/___/___

Firma²

² Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445 l'autentica delle firme, poste in originale, in calce alla presente Dichiarazione potrà essere effettuata allegando la fotocopia di un valido documento di identità del firmatario

ALLEGATO 3) - SCHEMA DI MODELLO PER AUTODICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

- Casa Cantoniera di Bastia Umbria

**Alla Sviluppumbria S.p.A. presso Studio Notaio Dott. Francesco Ansidei di Catrano,
Via Mario Angeloni, 57, 06124 Perugia**

Il sottoscritto..... nato
a.....il.....
residente..... cap.....
codice fiscale

in proprio come persona fisica

Ovvero

nella qualità di.....
della Impresa/Società/Ente

con sede in.....
cod. fisc., P.IVA.....
PEC.....

Dichiara

a) se Persona fisica:

- di essere cittadino italiano o di appartenere a uno stato membro U.E. o di appartenere a uno stato extracomunitario con residenza italiana e nello specifico.....;

- l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e non riabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati.

b) se Persona giuridica - impresa:

- che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. di..... Al n°..... (ovvero altro Registro

equipollente) e la/le persone designate a rappresentare e impegnare l'impresa è/sono:

.....

.....

- che a carico dei rappresentanti legali della Impresa non esistono condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'art. 186-bis r.d. n. 267/1942) e non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

- che l'impresa non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamenti delle imposte e tasse;

- che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;

- che l'impresa non si trova in ogni altra condizione per la quale la legge non consente la partecipazione alla gara e la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione;

c) se Persona giuridica - Ente:

- che l'Ente..... è iscritto al Registro delle persone giuridiche di (ovvero altro Registro equipollente);

- che il legale rappresentante dell'Ente è.....;

- che a carico del rappresentante dell'Ente non esistono condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A..

Il sottoscritto dichiara di rendere le precedenti dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e di essere consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Luogo e data

Firma³

³ Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 28/12/2000 n. 445 l'autentica delle firme, poste in originale, in calce alla presente Dichiarazione potrà essere effettuata allegando la fotocopia di un valido documento di identità del firmatario

COMUNI E PROVINCE

COMUNE DI MAGIONE

Avviso di deposito e pubblicazione atti adozione variante al P.R.G. parte operativa ai sensi dell'art. 32 comma 5 della L.R. n. 1/2015 per un area sita in loc. Casenuove.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GOVERNO DEL TERRITORIO E SUAPE

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 04 Agosto 2025;

Vista la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.;

Vista la legge regionale 21 gennaio 2015 n. 1 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che gli atti e gli elaborati relativi alla variante al P.R.G. Parte Operativa, adottata con la suddetta Deliberazione Consiliare n. 59/2025, sono depositati presso gli uffici dell'Area Governo del Territorio e SUAPE, con facoltà per chiunque di prenderne visione entro 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione, All'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Magione nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio".

Chiunque abbia interesse può presentare, per iscritto, eventuali osservazioni ed opposizioni al predetto atto entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla data di scadenza dei termini del periodo di deposito suddetto.

Le eventuali osservazioni ed opposizioni sono depositate presso gli uffici dell'Area Governo del Territorio e SUAPE e chiunque può prenderne visione ed estrarne copia.

Entro 5 (cinque) giorni successivi alla scadenza del termine per le osservazioni, gli interessati potranno altresì presentare brevi repliche alle osservazioni ed opposizioni eventualmente pervenute.

Magione, lì 2 settembre 2025

La responsabile dell'Area
MONICA SALVATELLI

T/0404 (*Gratuito ai sensi dell'art. 251 c. 3 lett. e) della L.R. n. 1/2015*)

COMUNE DI VALFABBRICA

Variante parziale al programma di fabbricazione vigente, art. 32, c. 3, e c. 10, L.R. n. 1/2015 e s.m.i. - Area denominata "ex Mulino" - Adozione - Deposito e pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 05 Agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regolamento Edilizio con annesso Piano di Fabbricazione approvato con D.P.G.R. n. 618 del 14 Novembre 1997 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 18 agosto 1989, n. 26 e s.m.i.;

Visto il Piano Urbanistico Territoriale;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
Vista la L.R. 21 gennaio 2015, N. 1 e s.m.i.;
Visto il Regolamento Regionale 18 febbraio 2015, n. 2 e s.m.i.;
Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 27/08/2025, esecutiva ai sensi di legge;

RENDE NOTO

Che gli atti relativi sono depositati presso l'ufficio urbanistica comunale con facoltà per chiunque di prenderne visione. Entro il termine di quindici giorni dalla data di inserzione dell'avviso all'albo pretorio chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti e del progetto di Variante depositati, e entro il termine di ulteriori 15 giorni i soggetti interessati possono presentare al comune le proprie osservazioni.

Le osservazioni sono depositate presso gli uffici comunali e chiunque può prenderne visione ed estrarne copia al solo costo di riproduzione.

Entro i cinque giorni successivi alla scadenza per la presentazione delle osservazioni, chiunque ne ha interesse può presentare brevi repliche alle osservazioni eventualmente pervenute.

La Variante in oggetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. RT - Relazione Tecnica;
- Tav. RF - Relazione Fotografica;
- Tav. 01 - Elaborati Grafici;
- Tav. RG - Relazione Geologica;
- Tav. RG1 - Relazione Geologica - Integrazione;

Il presente avviso viene pubblicato sul *Bollettino Ufficiale* della Regione dell'Umbria, all'albo pretorio del Comune di Valfabbrica e a mezzo affissione di avvisi nei locali pubblici del territorio comunale.

Valfabbrica, lì 9 settembre 2025

Il responsabile dell'Area tecnica
GIUSEPPE MAZZOLI

T/0405 (*Gratuito ai sensi dell'art. 251 c. 3 lett. e) della L.R. n. 1/2015*)

PROVINCIA DI PERUGIA

Decreto di esproprio n. 3 del 10 marzo 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, relativo a: "S.P. n. 105 di Trestina". Lavori di risanamento dell'opera d'arte al Km. 3+950, al Km. 4+187 e al Km. 6+953 nel Comune di Città di Castello.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE VIARIA ESPROPRI E DEMANIO

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

Vista la Legge Regionale 21 gennaio 2015, n. 1 "Testo unico governo del territorio e materie correlate";

RENDE NOTO

per ogni effetto di legge, che è disposta in favore della Provincia di Perugia, per la realizzazione di lavori in titolo, l'espropriazione dei beni immobili siti nel Comune censuario di Città di Castello distinti in catasto terreni al foglio di mappa 196 - particella 630 (ex 32/b), di mq. 30, in ditta "Polverini Angelo, nato a Città di Castello il (omissis) -

Codice fiscale: *(omissis)*, *(proprietà per 1/1)*", con indennità provvisoria pari ad € 54,00 (euro cinquantaquattro/00), autorizzandone l'occupazione permanente e definitiva con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta autorità espropriante ed Ente proprietario della strada.

Coloro i quali hanno diritti, ragioni, pretese sulla indennità suddetta possono proporre, nei modi di legge, opposizione entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto. Decorso tale termine, l'indennità resta fissata nella somma suindicata.

Perugia, lì 10 marzo 2025

Il dirigente responsabile del Servizio
ANDREA RAPICETTA

T/0406 (*Gratuito ai sensi dell'art. 229, comma 5 della L.R. n. 1/2015*)

PROVINCIA DI PERUGIA

Decreto di esproprio n. 4 del 10 marzo 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, relativo a: "S.P. n. 105 di Trestina". Lavori di risanamento dell'opera d'arte al Km. 3+950, al Km. 4+187 e al Km. 6+953 nel Comune di Città di Castello.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE VIARIA ESPROPRI E DEMANIO

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante: " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

Vista la Legge Regionale 21 gennaio 2015, n. 1" Testo unico governo del territorio e materie correlate";

RENDE NOTO

per ogni effetto di legge, che è disposta in favore della Provincia di Perugia, per la realizzazione di lavori in titolo, l'espropriazione dei beni immobili siti nel Comune censuario di Città di Castello distinti in catasto terreni al foglio di mappa 196 - particella 632 (ex 35/b) di mq. 140, particella 634 (ex36/b) di mq. 298 e particella 636 (ex38/b) di mq. 95, in ditta "Boriosi Giuseppe, nato a Città di Castello il *(omissis)* - Codice fiscale: *(omissis)* (*Diritto di proprietà per 3/4*) e Boriosi Fausto, nato a Città di Castello il *(omissis)* Codice fiscale: *(omissis)* (*Diritto di proprietà per 1/4 bene personale*)", con indennità provvisoria pari ad € 735,40 (euro settecentotrentacinque/40), autorizzandone l'occupazione permanente e definitiva con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta autorità espropriante ed Ente proprietario della strada.

Coloro i quali hanno diritti, ragioni, pretese sulla indennità suddetta possono proporre, nei modi di legge, opposizione entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto. Decorso tale termine, l'indennità resta fissata nella somma suindicata.

Perugia, lì 10 marzo 2025

Il dirigente responsabile del Servizio
ANDREA RAPICETTA

T/0407 (*Gratuito ai sensi dell'art. 229, comma 5 della L.R. n. 1/2015*)

PROVINCIA DI PERUGIA

Decreto di esproprio n. 9 del 10 marzo 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015 n. 1, relativo a: "S.P. n. 417 di Frontignano". Comune di Todi. Intervento di risanamento del dissesto idrogeologico dal Km. 1+300 al Km. 1+800.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE VIARIA ESPROPRI E DEMANIO

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante: " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

Vista la Legge Regionale 21 gennaio 2015, n. 1" Testo unico governo del territorio e materie correlate";

RENDE NOTO

per ogni effetto di legge, che è disposta in favore della Provincia di Perugia, per la realizzazione di lavori in titolo, l'espropriazione dei beni immobili siti nel Comune censuario di Todi distinti in catasto terreni al foglio di mappa 31 - particella 665(ex 41/b) di mq. 61 e particella 667(ex663/b) di mq. 223, in ditta "Perari Maurizio, nato a Todi il (omissis) - Codice fiscale: (omissis) (Diritto di proprietà per 5000/10000 (1/2) e Perari Rita Cesira, nata a Todi il (omissis) Codice fiscale: (omissis) (Diritto di proprietà per 5000/10000 (1/2)", con indennità provvisoria pari ad € 369,20 (euro trecentosessantanove/20), autorizzandone l'occupazione permanente e definitiva con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta autorità espropriante ed Ente proprietario della strada.

Coloro i quali hanno diritti, ragioni, pretese sulla indennità suddetta possono proporre, nei modi di legge, opposizione entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto. Decorso tale termine, l'indennità resta fissata nella somma suindicata.

Perugia, lì 10 marzo 2025

Il dirigente responsabile del Servizio
ANDREA RAPICETTA

T/0408 (*Gratuito ai sensi dell'art. 229, comma 5 della L.R. n. 1/2015*)

Decreto di esproprio n. 11 del 14 maggio 2025, ai sensi dell'art. 23 - comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 229 - comma 5 della L.R. 21 gennaio 2015 n. 1, relativo a: "S.P. n.204 di Nogna". Sistemazione frana al Km. 7+700 - 8+000 nel Comune di Gubbio. Eventi meteorologici del 15 settembre 2022. O.C.D.P.C. n. 946/2022.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE VIARIA ESPROPRI E DEMANIO

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante: " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

Vista la Legge Regionale 21 gennaio 2015, n. 1" Testo unico governo del territorio e materie correlate";

RENDE NOTO

per ogni effetto di legge, che è disposta in favore della Provincia di Perugia, per la realizzazione di lavori in titolo, l'espropriazione dei beni immobili siti nel Comune censuario di Gubbio distinti in catasto terreni al foglio di mappa 53 - particella 568 (ex101/b) di mq. 21, in ditta " Angeloni Mirella, nata a Pietralunga il (omissis) - Codice fiscale: (omissis) (Diritto di proprietà per 4/6), Giombetti Michela, nata a Gubbio il (omissis) - Codice fiscale: (omissis) (Diritto di proprietà per 1/6) e Giombetti Andrea, nato a Gubbio il (omissis) - Codice fiscale: (omissis) (Diritto di proprietà per 1/6 con indennità provvisoria pari ad € 4,20 (euro quattro/20), autorizzandone l'occupazione permanente e definitiva con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta autorità espropriante ed Ente proprietario della strada.

Coloro i quali hanno diritti, ragioni, pretese sulla indennità suddetta possono proporre, nei modi di legge, opposizione entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto. Decorso tale termine, l'indennità resta fissata nella somma suindicata.

Perugia, lì 10 marzo 2025

Il dirigente responsabile del Servizio
ANDREA RAPICETTA

T/0409 (*Gratuito ai sensi dell'art. 229, comma 5 della L.R. n. 1/2015*)

**AZIENDE OSPEDALIERE
UNITÀ SANITARIE LOCALI**

AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA

Graduatoria del pubblico concorso, per titoli ed esami, per la copertura a tempo indeterminato di n. 1 posto nel profilo professionale - Tecnico della prevenzione nell'ambiente e nei luoghi di lavoro - Area dei professionisti della salute e dei funzionari - Ruolo sanitario.

Ai sensi dell'art. 18, comma 6 del D.P.R. 27 marzo 2001 n. 220, si rende noto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 148 del 29.08.2025 è stata approvata la seguente graduatoria del pubblico concorso in oggetto, come di seguito indicato:

N°	COGNOME	NOME	TOTALE/ 100	Preferenze art. 5 comma 4 D.P.R. 487/94
1	MICCA	EZIO	77,50	
2	PISANI	MARTA	71,73	
3	VERDACCHI	LAURA	64,27	
4	PAGANA	ANGELO	63,96	
5	FAGIANI	CHIARA	62,05	
6	CERRINI	CELESTE	60,73	
7	MODARELLI	CARMELA	60,00	
8	CHIANELLA	MICHELE	58,16	
9	TRINARI	AURORA	58,00	
10	STIPA	SILVIA	57,33	
11	CECCUCCI	ELEONORA	56,99	
12	ROMAGNA	DANIELA	56,52	
13	CALDERINI	MAICOL	56,51	
14	PIERONI	VALENTINA	56,38	
15	NIGLIO	MARIO	56,22	
16	NARDONI	GIULIA	56,15	
17	TRICARICO	LIBERA MARIA	56,01	*
18	CANUTI	ANDREA	56,01	
19	MARTINI	ILARIA	55,20	
0	LIPARI	GIULIA	55,05	
21	BERTINI	FILIPPO	55,00	
22	PEPPOLONI	FRANCESCO	54,38	
23	MOSCA	NOEMI	52,05	
24	MONTANELLI	EDOARDO	50,36	

Perugia, lì 16 settembre 2025

Il commissario straordinario
EMANUELE CIOTTI

T/0410 (A pagamento)

AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA

Avviso pubblico per titoli e colloquio, ai sensi dell'art. 15 octies del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i., per il conferimento di un totale di n. 5 incarichi a tempo determinato della durata di 12 mesi per la realizzazione del progetto del Ministero della Salute-ISS accolto dalla Regione Umbria, dal titolo: "Potenziamento della diagnosi precoce del Disturbo Neurocognitivo Minore (DNC)/Mild Cognitive Impairment (MCI) e sviluppo di una carta del rischio cognitivo per la pratica clinica, mediante investimenti, ivi incluso l'utilizzo di apparecchiature sanitarie, consolidando il rapporto con i servizi delle cure primarie e proseguendo nell'osservazione dei soggetti con DNC/MCI arruolati fino all'eventuale conversione di demenza".

In esecuzione alla deliberazione del Direttore Generale 29.08.2025 n. 147 è indetto pubblico avviso per titoli e colloquio, ai sensi dell'art. 15 octies del D.lgs. 30.12.1992 n. 502 e s.m.i., per il conferimento di un totale di n. 5 incarichi a tempo determinato della durata di 12 mesi per la realizzazione del progetto del Ministero della Salute-ISS accolto dalla Regione Umbria, dal titolo: *"Potenziamento della diagnosi precoce del Disturbo Neurocognitivo Minore (DNC)/Mild Cognitive Impairment (MCI) e sviluppo di una carta del rischio cognitivo per la pratica clinica, mediante investimenti, ivi incluso l'utilizzo di apparecchiature sanitarie, consolidando il rapporto con i servizi delle cure primarie e proseguendo nell'osservazione dei soggetti con DNC/MCI arruolati fino all'eventuale conversione di demenza"*.

La procedura di selezione sarà espletata ai sensi dell'art. 15 octies del D.lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii e del "Regolamento per la stipulazione di contratti a tempo determinato ex art. 15 octies del D.lgs. 30.12.1992 n. 502 e s.m.i." allegato n. 1 della deliberazione del Commissario Straordinario 29 giugno 2020 n. 1148, del D.M. Sanità 30.01.1998 e s.m.i., della Legge Regionale 9 aprile 2015 n. 11 della Regione Umbria, del CCNL dell'Area Sanità 2019/2021 e della D.G.R della Regione Umbria n. 182 del 06/03/2024 (DGR n. 70 del 25.01.2023 - Modifica delle Linee di indirizzo per il Conferimento degli incarichi di direzione di struttura complessa per la dirigenza medica, veterinaria e sanitaria nelle aziende ed enti del Servizio sanitario regionale dell'Umbria, in applicazione dell'articolo 20 della legge 5 agosto 2022, n. 118).

La procedura informatica per la presentazione delle domande sarà attiva a partire dal giorno di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria n. 40 del 16 settembre 2025 e sul sito internet <https://www.inpa.gov.it> e verrà automaticamente disattivata alle ore 23:59 della data di scadenza.

Potranno accedere all'impiego coloro i quali siano in possesso dei requisiti sotto indicati che devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito dal presente bando per la presentazione delle domande di ammissione.

1 - REQUISITI DI AMMISSIONE:

Possono partecipare a tale avviso coloro che siano in possesso dei seguenti requisiti:

A.- Requisiti generali:

1) cittadinanza italiana;

Ai sensi dell'art. 38 D. Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. possono, altresì, partecipare:

— i cittadini degli Stati membri dell'Unione Europea e i loro familiari non aventi la cittadinanza di uno Stato membro che siano titolari del diritto di soggiorno o del diritto di soggiorno permanente;

— i cittadini di Paesi terzi che siano titolari del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o che siano titolari dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria;

2) Non essere in condizioni di trattamento pensionistico tali da impedire l'accesso al pubblico impiego e non aver superato l'età prevista dall'ordinamento vigente per il collocamento a riposo d'ufficio.

B.- Requisiti specifici:

Profilo 1: N. 1 Data Manager laureato in Psicologia (impegno full-time per 36 ore settimanali) da assegnare alla S.C. Neurologia

1) Laurea:

— specialistica ai sensi del D.M. 509/1999 in: **58/S Psicologia**

— magistrale ai sensi del D.M. 270/2004 in: **LM-51 Psicologia**

— diploma di laurea in **Psicologia**: conseguito secondo l'ordinamento precedente all'entrata in vigore del D.M. 509/1999, equiparato alle lauree specialistiche e magistrali sopra indicate, ai sensi delle normative vigenti sulla equiparazione ai fini della partecipazione ai concorsi pubblici, conseguita presso Università italiane, o di titolo conseguito presso Università straniera riconosciuto equipollente;

- 2) Iscrizione Albo dell'Ordine degli Psicologi
- 3) Esperienza maturata nel campo dei disturbi cognitivi e demenze dell'età avanzata e nella loro valutazione neuropsicologica
- 4) Conoscenza e competenza nell'uso di programmi di statistica (SPSS o STATA)

Ulteriori requisiti di valutazione:

- Titolo di Dottore di Ricerca conseguito presso Università italiane o di titolo conseguito presso Università straniere del titolo riconosciuto equipollente
- Conoscenza della lingua straniera: INGLESE.

Profilo 2: N. 1 Data Manager laureato in Psicologia (impegno part-time 50% per 18 ore settimanali) da assegnare alla S.C. Geriatria

- 1) Laurea:
 - specialistica ai sensi del D.M. 509/1999 in: **58/S Psicologia**
 - magistrale ai sensi del D.M. 270/2004 in: **LM-51 Psicologia**
 - diploma di laurea in **Psicologia**: conseguito secondo l'ordinamento precedente all'entrata in vigore del D.M. 509/1999, equiparato alle lauree specialistiche e magistrali sopra indicate, ai sensi delle normative vigenti sulla equiparazione ai fini della partecipazione ai concorsi pubblici, conseguita presso Università italiane, o di titolo conseguito presso Università straniere riconosciuto equipollente
- 2) Iscrizione Albo dell'Ordine degli Psicologi
- 3) Esperienza maturata nel campo dei disturbi cognitivi e demenze dell'età avanzata e nella loro valutazione neuropsicologica
- 4) Conoscenza e competenza nell'uso di programmi di statistica (SPSS o STATA)

Ulteriori requisiti di valutazione:

- Titolo di Dottore di Ricerca conseguito presso Università italiane o di titolo conseguito presso Università straniere del titolo riconosciuto equipollente
- Conoscenza della lingua straniera: INGLESE.

Profilo 3: N. 1 Dirigente Psicologo con specializzazione in Psicoterapia (impegno part-time 50% per 19 ore settimanali) da assegnare alla S.C. Neurologia

- 1) Laurea:
 - specialistica ai sensi del D.M. 509/1999 in: 58/S Psicologia
 - magistrale ai sensi del D.M. 270/2004 in: LM-51 Psicologia
 - diploma di laurea in Psicologia: conseguito secondo l'ordinamento precedente all'entrata in vigore del D.M. 509/1999, equiparato alle lauree specialistiche e magistrali sopra indicate, ai sensi delle normative vigenti sulla equiparazione ai fini della partecipazione ai concorsi pubblici, conseguita presso Università italiane, o di titolo conseguito presso Università straniere riconosciuto equipollente
- 2) Diploma di Specializzazione in Psicoterapia
- 3) Iscrizione Albo dell'Ordine degli Psicologi
- 4) Esperienza maturata nella valutazione neuropsicologica avanzata nelle diverse patologie neurologiche con evoluzione a demenza

Ulteriori requisiti di valutazione:

- Comprovate competenze formative in area neuropsicologia (master/corsi in Neuropsicologia)
- Titolo di Dottore di Ricerca conseguito presso Università italiane o di titolo conseguito presso Università straniere del titolo riconosciuto equipollente
- Conoscenza della lingua straniera: INGLESE.

Profilo 4: N. 1 Dirigente Psicologo con specializzazione in Psicoterapia (impegno part-time 50% per 19 ore settimanali) da assegnare alla S.C. Geriatria

1) Laurea:

- specialistica ai sensi del D.M. 509/1999 in: 58/S Psicologia
- magistrale ai sensi del D.M. 270/2004 in: LM-51 Psicologia
- diploma di laurea in Psicologia: conseguito secondo l'ordinamento precedente all'entrata in vigore del D.M. 509/1999, equiparato alle lauree specialistiche e magistrali sopra indicate, ai sensi delle normative vigenti sulla equiparazione ai fini della partecipazione ai concorsi pubblici, conseguita presso Università italiane, o di titolo conseguito presso Università straniere riconosciuto equipollente

2) Diploma di Specializzazione in Psicoterapia

3) Iscrizione Albo dell'Ordine degli Psicologi

4) Esperienza maturata nella valutazione neuropsicologica avanzata nelle diverse patologie neurologiche con evoluzione a demenza

Ulteriori requisiti di valutazione:

- Comprovate competenze formative in area neuropsicologia (master/corsi in Neuropsicologia)
- Titolo di Dottore di Ricerca conseguito presso Università italiane o di titolo conseguito presso Università straniere del titolo riconosciuto equipollente
- Conoscenza della lingua straniera: INGLESE.

Profilo 5: N. 1 Biologo Nutrizionista (impegno part-time 50% per 18 ore settimanali) da assegnare alla S.C. Geriatria

1) Laurea:

- Laurea in Biologia L-13

- Laurea Specialistica in Scienze dell'Alimentazione e della Nutrizione Umana

2) Abilitazione alla professione di Nutrizionista e Biologo

3) Esperienza maturata nella valutazione nutrizionale e nell'elaborazione di piani nutrizionali con particolare focus sui soggetti anziani e/o con disturbi cognitivi

Ulteriori requisiti di valutazione:

- Titolo di Dottore di Ricerca conseguito presso Università italiane o di titolo conseguito presso Università straniere del titolo riconosciuto equipollente
- Altro titolo di Laurea
- Conoscenza della lingua straniera: INGLESE.

I contratti, della durata di 12 mesi ciascuno, verranno finanziati con i fondi assegnati al progetto, come indicato nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 352 del 15/04/2025. I contratti potranno quindi essere rinnovato sulla base della capienza economica prevista e delle tempistiche del progetto stesso.

I candidati non devono avere in corso procedimenti penali pendenti e non devono aver riportato condanne penali che impediscano, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, la costituzione di un rapporto con Pubbliche Amministrazioni. Nel caso in cui i candidati dichiarino condanne penali, la AO procederà alla valutazione di tali condanne al fine di accertare, secondo un consolidato indirizzo giurisprudenziale (C.d.S., IV,20 gennaio 2006, n. 130; C.d.S., VI, 17 ottobre 1997, n. 1487; T.A.R. Lazio, III, 2 aprile 1996, n. 721), la gravità dei fatti penalmente rilevanti, dai quali può desumere l'eventuale inesistenza dei requisiti di idoneità morale ed attitudine ad espletare attività presso una Pubblica Amministrazione; la AO si riserva di valutare, a suo insindacabile giudizio, se le sentenze penali riportate, la sottoposizione a misure di sicurezza, ovvero i procedimenti penali in corso risultino ostativi all'ammissione.

Per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea, è necessario documentare il possesso dei titoli professionali legalmente riconosciuti in Italia. Nel caso di conseguimento del titolo di studio all'estero, il candidato dovrà indicare, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii, gli estremi del provvedimento di riconoscimento del titolo accademico conseguito all'estero, ovvero del provvedimento di equivalenza. Possono comunque essere ammessi a partecipare al concorso, con riserva, anche coloro i quali, in possesso del titolo di studio conseguito all'estero, abbiano, entro i medesimi termini di cui sopra, fatto richiesta di equiparazione alle competenti autorità così come disposto dall'art. 38 comma 3 del D.Lgs. 165/2001.

Ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, l'idoneità specifica alla mansione viene accertata, al momento dell'eventuale assunzione, a cura del Medico competente dell'Azienda.

A norma degli artt. 7, comma 1, e 57, comma 1 del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., è garantita parità e pari opportunità tra uomini e donne e l'assenza di ogni forma di discriminazione, diretta e indiretta, relativa al genere, all'età, all'orientamento sessuale, alla razza, all'origine etnica, alla disabilità, alla religione od alla lingua, nell'accesso al lavoro.

Tutti i requisiti generali e specifici devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle domande di ammissione nonché al momento dell'eventuale assunzione. Il difetto anche di uno solo dei requisiti prescritti comporta l'esclusione dalla selezione.

Non possono essere affidati incarichi a coloro che:

— siano stati esclusi dall'elettorato attivo e coloro che siano stati destituiti o dispensati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per aver conseguito l'impiego stesso mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile;

— si trovino in stato di interdizione legale ovvero di interdizione temporanea dagli uffici direttivi delle persone giuridiche e delle imprese; abbiano riportato condanne per i reati di cui alle leggi antimafia o che siano sottoposti a misure di prevenzione e quant'altro previsto da tali leggi, o che abbiano riportato condanne per reati contro la pubblica amministrazione o la fede pubblica, o che abbiano procedimenti pendenti relativi a tali reati;

— siano stati collocati in quiescenza a seguito di impiego pubblico o privato.

2 - DOMANDA DI AMMISSIONE:

La domanda di partecipazione al pubblico avviso dovrà essere, a pena di esclusione, compilata e inviata esclusivamente tramite procedura telematica, al seguente indirizzo internet: <https://www.inpa.gov.it> e trasmessa entro il quindicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

Le domande di ammissione al pubblico avviso dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio del quindicesimo giorno successivo alla data di pubblicazione. Qualora la scadenza coincida con giorno festivo, il termine di presentazione delle domande si intende prorogato al giorno successivo non festivo.

La registrazione al Portale del Reclutamento inPA è gratuita e occorre collegarsi al sito www.inpa.gov.it, cliccare sul link "Registrati" presente in home page e accedere registrandosi esclusivamente mediante i sistemi di identificazione sotto elencati:

SPID;

CNS, Carta Nazionale dei Servizi;

CIE, Carta d'Identità Elettronica;

eIDAS.

Nella domanda, tra le altre informazioni, i candidati dovranno dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevoli che in caso di dichiarazioni false o mendaci verranno applicate le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti generali e specifici previsti dal pubblico avviso.

I candidati sono tenuti a dichiarare sotto la propria personale responsabilità il recapito, il numero telefonico, l'indirizzo di posta elettronica certificata (personale) PEC presso i quali l'Azienda Ospedaliera di Perugia effettuerà, con effetto liberatorio, qualsiasi comunicazione relativa alla procedura selettiva. Il concorrente è tenuto a comunicare tempestivamente, a mezzo PEC personale ogni variazione di tale recapito.

La domanda non deve essere sottoscritta in quanto l'inoltro della stessa avviene tramite l'applicativo online che richiede l'autenticazione mediante identità digitale.

In caso venissero presentate più domande dallo stesso candidato, viene presa in considerazione e valutata l'ultima domanda trasmessa cronologicamente (attestazione automatica da parte del sistema informatico), purché nei termini previsti dal presente Bando.

La domanda può essere compilata anche in più momenti: i dati resteranno salvati nella propria area personale, nella sezione "le mie candidature". La domanda sarà valida e regolarmente presentata solo se si termina la procedura completando l'invio entro la "data chiusura invio candidature" indicata per l'avviso selezionato.

Si raccomanda di compilare le seguenti sezioni:

— Anagrafica;

— Requisiti Generici;

— Requisiti Specifici;

— Titoli di preferenza (DPR 487/94 art. 5);

— Titoli di studio, abilitazioni professionali, attestazioni e certificazioni (Legge 4/2013).

Con la presentazione della domanda online attraverso la piattaforma inPA (<https://www.inpa.gov.it>) il candidato compila il Curriculum Vitae in tutte le sue sezioni: esperienze lavorative, articoli e pubblicazioni, attività di docenza presso PA, corsi convegni congressi, altro e bilancio competenze.

Per alcune tipologie di dichiarazioni è necessario, al fine dell'applicazione dei benefici richiesti, allegare idonea documentazione.

La procedura informatica per la presentazione delle domande sarà attiva a partire dal giorno di pubblicazione del presente bando sul sito aziendale www.ospedale.perugia.it alla sezione "Bandi e Concorsi" e sul inPA <https://www.inpa.gov.it> e verrà automaticamente disattivata alle ore 23.59 del giorno di scadenza. Pertanto, dopo tale termine, non sarà più possibile effettuare la compilazione online della domanda di partecipazione e non sarà ammessa la produzione di altri titoli o documenti a corredo della domanda. Inoltre non sarà più possibile effettuare rettifiche o aggiunte.

Il termine di cui sopra è perentorio. Saranno esclusi i candidati le cui domande non siano state inviate secondo le modalità indicate.

La compilazione della domanda potrà essere effettuata 24 ore su 24 (salvo momentanee interruzioni per manutenzione del sito) da computer collegato alla rete internet e dotato di un browser di navigazione aggiornato tra quelli di maggiore diffusione (Chrome consigliato) che supporti ed abbia abilitati JavaScript e Cookie. La compatibilità con i dispositivi mobili (smartphone, tablet) non è garantita. Si consiglia di effettuare la registrazione e la compilazione per tempo.

Il mancato inoltro informatico della domanda, con le modalità sopra descritte, determina l'automatica esclusione del candidato dall'avviso di cui trattasi.

In caso di non veridicità delle dichiarazioni, si determineranno l'esclusione dalla procedura, la decadenza dagli eventuali benefici conseguiti, nonché la trasmissione degli atti alle competenti Autorità Giudiziarie, ai Collegi/Ordini, alle Amministrazioni di appartenenza.

Non saranno oggetto di valutazione da parte della commissione esaminatrice le dichiarazioni sostitutive rese in modo non corretto o incomplete.

Non verranno presi in considerazione eventuali documentazioni/integrazioni inviate con modalità diversa da quelle previste dal seguente bando (anche se inviate tramite raccomandata o tramite PEC).

Il mancato rispetto, da parte dei candidati, dei termini e delle modalità sopra indicate per la presentazione delle domande comporterà la non ammissibilità al bando.

Non è ammessa la produzione di documenti, pubblicazioni, ecc. una volta scaduto il termine utile per la presentazione della domanda di ammissione. I titoli saranno valutati dall'apposita Commissione di valutazione ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 483/1997.

3 - PRECEDENZE, PREFERENZE E PARITÀ DI GENERE:

Per l'applicazione delle riserve, preferenze e parità di genere previste dalle vigenti disposizioni di legge (D.P.R. 487/1994 s.m.i.), devono essere allegati alla domanda i relativi documenti probatori.

4 - CONVOCAZIONE DEI CANDIDATI AMMESSI:

In caso di numero esiguo di candidati, a discrezione della Commissione, la convocazione al colloquio potrà avvenire tramite invio di comunicazione all'indirizzo PEC obbligatoriamente indicato nella domanda di partecipazione alla procedura selettiva. In ogni caso, costituisce a tutti gli effetti convocazione la pubblicazione dell'avviso nella pagina relativa alla selezione in argomento della sezione "Bandi e concorsi" del sito istituzionale dell'Azienda Ospedaliera di Perugia e nel portale "inPA" <https://www.inpa.gov.it>. Tale pubblicazione verrà operata almeno 15 giorni prima della data fissata per il colloquio.

I concorrenti dovranno munirsi di valido documento di riconoscimento al fine dell'accertamento della loro identità personale. I candidati che non si presenteranno a sostenere le prove d'esame nei giorni, nelle ore e nelle sedi stabilite, saranno considerati rinunciatari, qualunque sia la causa dell'assenza anche se non dipendente alla volontà dei medesimi.

5 - COMMISSIONE ESAMINATRICE:

Alla luce di quanto previsto con deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2019 n. 683, "Attuazione Linee guida in materia di procedure concorsuali approvate con deliberazione della Regione dell'Umbria 1 agosto 2019 n. 946", sono state recepite e trasposte in misure operative i principi declinati nelle Linee Guida regionali, la Commissione preposta all'espletamento della selezione in oggetto dovrà essere così composta:

- Presidente: Responsabile della struttura riconducibile al settore afferente la selezione;
- N. 2 componenti effettivi, appartenenti alla medesima disciplina oggetto della selezione designati dalla Direzione Aziendale, tra un rosa di 10 nominativi (con un minimo di 5) estratti a sorte dalla Commissione di sorteggio, tra gli elenchi degli appartenenti alla disciplina, nell'ambito del personale in servizio presso le Aziende Sanitarie della Regione, con esclusione del personale dell'Azienda Ospedaliera di Perugia;
- Segretario: Funzionario amministrativo Cat. D.

6 - VALUTAZIONE TITOLI E COLLOQUIO:

Per la valutazione dei titoli e del colloquio la Commissione dispone complessivamente di **40** punti così ripartiti:

- **20** punti per i titoli;
- **20** punti per il colloquio.

La valutazione dei titoli verrà effettuata secondo i criteri e i punteggi previsti dal Regolamento approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 1148 del 28.06.2020, secondo la seguente ripartizione:

- **10** punti per i titoli di carriera
- **3** punti per i titoli accademici e di studio
- **3** punti per le pubblicazioni e titoli scientifici
- **4** punti per il curriculum formativo e professionale

Il colloquio verterà sulle materie inerenti alla disciplina in oggetto, nonché sui compiti connessi alla funzione da conferire ed il superamento è subordinato al raggiungimento del punteggio minimo di **14/20**.

La mancata presentazione alla prova sarà considerata come rinuncia alla prova stessa, indipendentemente dalle cause dell'assenza.

7 - GRADUATORIA:

La Commissione esaminatrice, ultimati i lavori, formulerà la graduatoria di merito dei candidati tenuto anche conto degli eventuali titoli comprovanti il diritto di precedenza o preferenza presentati dai candidati con la domanda di partecipazione, secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge in materia.

La graduatoria è formata secondo l'ordine del punteggio complessivamente conseguito da ciascun candidato per i titoli e per la prova orale, con l'osservanza, a parità di punti, delle preferenze previste dall'art. 5 del D.P.R. n. 487/1994 e successive modificazioni ed integrazioni.

La graduatoria rimarrà efficace per un termine di 24 mesi dalla data di approvazione e potrà essere ulteriormente utilizzata solo per coprire necessità di corrispondenti profili professionali per lo svolgimento di altri progetti finalizzati.

La graduatoria derivante dalla presente selezione verrà pubblicata nel sito aziendale www.ospedale.perugia.it alla sezione "*Bandi e concorsi*".

10 - DURATA E COMPENSO:

Il progetto verrà finanziato con i fondi definiti dalla Regione Umbria con con **D.G.R. n. 352 del 16/04/2025** e già disponibile per l'Azienda la somma di **€ 159.502,47**.

Gli incarichi avranno la durata di 12 mesi ciascuno a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.

1. Data Manager laureato in Psicologia, per un incarico a tempo determinato della durata di 12 mesi (impegno full-time per 36 ore settimanali) pari a € 40.903,52, da assegnare alla S.C. di Neurologia. Tale importo corrisponderà ad un trattamento lordo dipendente annuo omnicomprensivo pari a € 26.240,50 che sarà indicato nel contratto individuale di lavoro;

2. Data Manager laureato in Psicologia, per un incarico a tempo determinato della durata di 12 mesi (impegno part-time 50% per 18 ore settimanali) pari a € 20.451,76, da assegnare alla S.C. di Geriatria. Tale importo corrisponderà ad un trattamento lordo dipendente annuo omnicomprensivo pari a € 13.120,25 che sarà indicato nel contratto individuale di lavoro;

3. Dirigente Psicologo specializzato in Psicoterapia, per un incarico a tempo determinato della durata di 12 mesi (impegno part-time 50% per 19 ore settimanali) pari a € 38.013,84, da assegnare alla S.C. di Geriatria. Tale importo corrisponderà ad un trattamento lordo dipendente annuo omnicomprensivo pari a € 26.367,84 che sarà indicato nel contratto individuale di lavoro;

4. Dirigente Psicologo specializzato in Psicoterapia, per un incarico a tempo determinato della durata di 12 mesi (impegno part-time 50% per 19 ore settimanali) pari a € 38.013,84, da assegnare da assegnare alla S.C. di Neurologia.

Tale importo corrisponderà ad un trattamento lordo dipendente annuo omnicomprendivo pari a € 26.367,84 che sarà indicato nel contratto individuale di lavoro;

5. Biologo Nutrizionista per un incarico a tempo determinato della durata di 12 mesi della (part-time 50% per 18 ore settimanali) pari a € 20.451,76, da assegnare alla S.C. di Geriatria. Tale importo corrisponderà ad un trattamento lordo dipendente annuo omnicomprendivo pari a € 13.120,25 che sarà indicato nel contratto individuale di lavoro.

11 - ATTRIBUZIONE E SVOLGIMENTO DELL'INCARICO:

I vincitori che, senza giustificato motivo, non iniziano l'attività nei termini decadono dall'incarico.

Per comprovate ragioni i termini di inizio dell'attività possono essere prorogati per un periodo non superiore ai trenta giorni.

Decade, altresì, chi ne abbia conseguita l'attribuzione mediante la presentazione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile.

In caso di decadenza o rinuncia dei vincitori, ai candidati subentranti dovranno essere concessi gli stessi termini previsti per i vincitori, per la presentazione dei documenti e l'inizio dell'attività.

Gli assegnatari dell'incarico sottoscriveranno con l'Azienda un contratto di lavoro subordinato a tempo determinato. Gli incarichi in oggetto possono contemplare attività di ricerca in senso stretto e/o attività clinico-assistenziali e/o attività di prevenzione, a condizione imprescindibile che sia connessa al progetto finalizzato.

Ad ogni buon conto le attività da compiere, non potranno essere sostitutive delle attività ordinarie che continueranno ad essere espletate dalle risorse umane disponibili presso l'Unità Operativa e, quindi, non potranno riguardare attività quali - sempre per l'ambito medico/sanitario - lo svolgimento di servizi di guardia o turni di pronta disponibilità.

I professionisti individuati potranno utilizzare i locali e le attrezzature messe a disposizione dalla struttura. Sono tenuti a conformare le proprie azioni con le esigenze aziendali, nel diligente e sollecito adempimento dell'attività oggetto di incarico, sotto la supervisione del referente progettuale, il quale avrà funzioni di vigilanza sull'esatta esecuzione del contratto e con il quale dovrà rapportarsi nello svolgimento dei propri compiti, concordando altresì le presenze nella sede di lavoro, nei limiti orari prestabiliti.

Gli incaricati sono tenuti, inoltre, al segreto professionale e al segreto sulle informazioni di cui sia venuto a conoscenza nell'espletamento dell'attività. Hanno l'obbligo di curare e custodire il materiale affidatogli ed il dovere di prestare la sua opera, uniformandosi ai principi di etica professionale.

Gli incaricati hanno l'obbligo del rispetto di tutte le disposizioni rivolte ai lavoratori dalla vigente normativa.

I pagamenti saranno effettuati dall'Azienda, di norma con cadenza mensile, a seguito della verifica delle prestazioni regolarmente rese, come da espressa attestazione sottoscritta dal Responsabile della Struttura presso la quale si svolge l'attività di competenza

12 - DECADENZA:

L'incaricato assente senza giustificato motivo o che si renda responsabile di gravi e ripetute inadempienze, o ancora che violi le prescrizioni di cui al presente regolamento, può essere dichiarato decaduto dall'incarico

È, in ogni modo, condizione risolutiva del contratto, senza obbligo di preavviso, l'intervenuto annullamento o revoca della procedura di reclutamento che ne costituisce il presupposto ovvero il venir meno dei presupposti posti a fondamento della presente procedura.

Ai sensi dell'art. n. 3 del *"Regolamento per la stipulazione di contratti a tempo determinato ex art. 15 octies del D.lgs. 30.12.1992 n. 502 e s.m.i."* allegato n. 1 della deliberazione del Commissario Straordinario 29 giugno 2020 n. 1148: *"La durata dell'incarico è correlata alle disponibilità finanziarie del progetto e sarà in ogni caso regolata dalle previsioni della normativa generale del CC.CC.NN.LL. della sanità pubblica in materia di contratti di lavoro a tempo determinato di questa tipologia."*

13 - INCOMPATIBILITA':

Sono applicabili le norme vigenti in materia di conflitto di interessi e di incompatibilità, ivi compreso l'art. 4 comma 7 della Legge 412/1991, secondo il quale con il S.S.N. può intercorrere un unico rapporto di lavoro.

Il professionista, all'atto di assumere l'incarico, è tenuto a dichiarare sotto la propria responsabilità di aver preso visione dei D.Lgs. 33/2013 e 39/2013 recanti disposizioni in materia di trasparenza e di incompatibilità (impegnandosi eventualmente a rimuovere queste ultime) nonché di inconferibilità degli incarichi presso le pubbliche Amministrazioni e di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53 comma 14 del D.lgs. 165/2001, nonché di astenersi, per tutta la durata del rapporto, dal compiere atti o dallo svolgere attività professionale

che in qualunque modo anche in via mediata possa comportare situazioni di incompatibilità con il rapporto contrattuale sottoscritto.

14 - DISPOSIZIONI:

Questa Azienda garantisce parità e pari opportunità tra uomini e donne per l'accesso al lavoro e parità di trattamento sul lavoro, così come stabilito dalla vigente legislazione.

Questa Azienda non è responsabile di eventuali disguidi/ritardi postali/dispersioni di comunicazioni, derivanti da inesatta/incompleta/non chiara indicazione dei dati anagrafici/indirizzo da parte dei candidati, o derivanti da mancata/ tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo dichiarato nella domanda di partecipazione all'avviso.

L'Azienda, si riserva, inoltre, la facoltà, di prorogare, sospendere, modificare o revocare il presente avviso.

I partecipanti alla selezione pubblica sono tenuti ad accettare tutte le disposizioni contenute nel presente bando.

15 - TUTELA DEI PERSONALI - INFORMATIVA SULLA PRIVACY:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale per la Protezione dei Dati" di seguito "RGPD", recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti dai candidati formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza.

Il Titolare del trattamento dei dati, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è l'Azienda Ospedaliera di Perugia, con sede in Perugia, P.O. Ospedale Santa Maria della Misericordia - Sant'Andrea delle Fratte, Tel. 075-5783, indirizzo PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it sito internet www.ospedale.perugia.it.

I dati di contatto del Responsabile per la protezione dei dati personali (DPO) sono:

— email: dpo@ospedale.perugia.it

— posta ordinaria presso, P.O. Ospedale Santa Maria della Misericordia - Sant'Andrea delle Fratte - 06156 - Perugia; si prega di precisare sulla busta la dicitura: "All'attenzione del DPO - Riservato".

Il conferimento dei dati personali da parte dei candidati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione alla selezione; il mancato conferimento comporta l'esclusione dalla suddetta selezione.

La presentazione della domanda di partecipazione al concorso da parte dei candidati implica il consenso al trattamento dei dati personali, compresi i dati sensibili, a cura dell'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure finalizzate alla selezione.

Il candidato può conferire all'Azienda Ospedaliera di Perugia dati qualificabili come "categorie particolari di dati personali" ed in tal caso, tali dati potranno essere trattati anche senza il consenso secondo le deroghe stabilite dall'art. 9 comma 1 del RGPD.

I dati personali conferiti sono trattati per finalità di rilevante interesse pubblico connesse allo svolgimento della selezione in oggetto e saranno conservati in una forma che consenta l'identificazione dei candidati per il tempo stabilito nel "Regolamento aziendale per le procedure di scarto della documentazione sanitaria ed amministrativa" dell'Azienda Ospedaliera di Perugia.

Il trattamento avverrà in modo lecito, corretto e trasparente, limitato a quanto necessario rispetto alle finalità e sarà svolto con modalità prevalentemente informatiche o telematiche.

I dati raccolti dall'Azienda Ospedaliera di Perugia saranno eventualmente oggetto di comunicazione ad altre Pubbliche Amministrazioni interessate all'utilizzo della graduatoria.

In ogni momento, il candidato potrà esercitare i suoi diritti, ai sensi degli articoli 15, 16,17, 18, 19, 21 e 22 del RGPD con richiesta scritta inviata al Responsabile della Protezione dei Dati all'indirizzo email: dpo@ospedale.perugia.it.

16 - DISPOSIZIONI FINALI:

Il presente bando è stato pubblicato integralmente sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria n. 40 del 16 settembre 2025 sezione "Avvisi e Concorsi".

Per eventuali informazioni e chiarimenti gli aspiranti possono rivolgersi alla Direzione Personale, Ufficio Reclutamento Risorse Umane - Perugia (Tel. 075/5786074 - 075/5786079 - 075/5786022 - 075/5786023), dalle ore 12,00 alle ore 14,00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato.

Perugia, li 16 settembre 2025

Il Commissario straordinario
EMANUELE CIOTTI

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE UMBRIA N. 2
TERNI

Estratto avviso pubblico per titoli e colloquio per eventuali assunzioni a tempo determinato per posti di dirigente ingegnere per le esigenze del servizio farmaceutico.

SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione ha indetto Avviso Pubblico per titoli e colloquio per eventuali assunzioni a tempo determinato per posti di Dirigente Ingegnere per le esigenze del Servizio Farmaceutico.

Il bando integrale sarà pubblicato sul sito web della A.U.S.L. Umbria 2 www.uslumbria2.it - sezione "Concorsi" a partire dal giorno di pubblicazione sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria del presente estratto, e la data di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione sarà le ore 14,00 del 15° giorno successivo alla data di pubblicazione.

*Il responsabile
del procedimento*
FABRIZIO APPOLLONI

Il Direttore amministrativo
PIERO CARSILI

T/0412 (A pagamento)

ENTI VARI E PRIVATI

ANAS S.p.A.
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE
PERUGIA

Elenco, senza dati sensibili, dei proprietari che non hanno concordato la determinazione dell'indennità Provvisoria - S.S. 685. Lavori straordinari di risanamento della galleria paramassi Piè di Paterno dal km 45+600 al km 45+682 (Piano PVG-FI2019). Prog. (PG1507 Esecutivo - SIL: ACMSPG00678). (Art. 21, comma 1, Testo Unico D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.).

DITTE:

N.p. 3 ex 9 - RICCI LIANA - prop. 1/9, GUIDI ROBERTA - prop. 1/9, GUIDI ENRICO - prop. 3/9, GUIDI EDDA - prop. 3/9 e GUIDI ANTONELLA - prop. 1/9 - Foglio 11 - P.lla 259, Area Espropriata mq. 158 e Foglio 12 - P.lla 61, Area Espropriata mq. 34- Indennità provvisoria complessiva € 79,35;

N.p. 4 ex 10 - ROCCAGELLI RESTAURO S.R.L. - prop. 1/1 - Foglio 11 - P.lla 240, Area Espropriata mq. 85 - Indennità provvisoria complessiva € 27,45;

N.p. 5 ex 11 - UNIVERSITA AGRARIA DI MEGGIANO IN PIEDIPATERNO - prop. 1/1 - Foglio 12 - P.lla 50, Area Espropriata mq. 131 - Indennità provvisoria complessiva € 42,30.

Il responsabile della Struttura territoriale
ANNA MARIA NOSARI

T/0413 (A pagamento)

ASSOCIAZIONE GAL VALLE UMBRA E SIBILLINI FOLIGNO

CSR Umbria 2023/2027 - Azione A3.1 - Cooperazione Interterritoriale Umbria lasciati sorprendere - Estratto manifestazione interesse per la partecipazione all'evento "Artigiano in fiera 2025".

Il GAL Valle Umbra e Sibillini ha pubblicato un avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la partecipazione ad Artigiano in Fiera 2025, che si svolgerà a Milano Fiera Rho dal 06 al 14 dicembre 2025.

Possono presentare manifestazione di interesse le imprese produttrici appartenenti al settore artigianale artistico ed agroalimentare di qualità tipico della Valle Umbra - Valnerina e Valle Spoletana, per un numero massimo di 15 imprese. Il termine entro il quale va presentata la manifestazione di interesse è il 30 settembre 2025 entro le ore 23.59. Per quanto riguarda le modalità di presentazione, nonché la documentazione da allegare si rinvia al testo integrale dell'Avviso scaricabile dal sito www.valleumbraesibillini.com pagina "Bandi / Avvisi".

Foligno, 2 settembre 2025

Il Presidente
PIETRO BELLINI

T/0414 (A pagamento)

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO CENTRALE
ROMA

Avviso - Decreto n. 178.

Il Segretario Generale dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale, con decreto n. 178 del 5 settembre 2025, ai sensi dell'articolo 68, commi 4-bis e 4-ter, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, ha disposto l'aggiornamento del Piano di bacino del fiume Tevere - VI stralcio funzionale P.S. 6 per l'Assetto Idrogeologico P.A.I., delle fasce fluviali e zone a rischio di esondazione del fiume Nera nel tratto compreso tra il ponte delle Marmore (SS 79 bis) e la confluenza con il fiume Tevere per realizzazione di interventi e approfondimenti conoscitivi nei Comuni di Terni, Narni (Regione Umbria) e Orte (Regione Lazio), come da cartografia allegata al citato decreto.

Le disposizioni contenute nell'articolo 1 del citato decreto costituiscono immediata variante del Piano medesimo e acquistano efficacia dalla data di pubblicazione dell'avviso per estratto nei Bollettini Ufficiali della Regione Lazio e della Regione Umbria.

Il decreto è pubblicato nel sito *web* dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, al seguente *link*: https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur2DE001.sto?StwEvent=101&DB_NAME=n1202633&IdDelibere=2574.

T/0415 (*Gratuito*)

DOMUS FUTURA srl
MARSCIANO

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Marsciano, ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo.

Il Proponente Emanuele Bertini in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Domus Futura Srl C.F. e P. IVA 02044610547 con sede a Marsciano (PG) Via Giuseppe di Vittorio n. 40 cap 06055

RENDE NOTO

che in data 12/07/2025 è stato presentato al Comune di Marsciano il progetto sottoposto a PAS, art. 8 del D.Lgs. 190/2024, per la costruzione e l'esercizio di un nuovo impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile fotovoltaico nonché per le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio del medesimo impianto. L'intervento è relativo a realizzazione di impianto fotovoltaico a terra con strutture a tracker mono-assiale della potenza nominale di 994 kW da ubicarsi nel Comune di Marsciano (Prov PG) località Papiano catasto terreni Comune Catastale E975 Fg. 87 Particelle 53 e 671.

Il perfezionamento del titolo è avvenuto in data 01/09/2025 ai sensi e per ali effetti di quanto ai commi 6, 7, 8 dell'art. 8 D.Lgs. 190/2024 tramite decorrenza dei termini previsti dalle norme citate.

Marsciano, lì 5 settembre 2025

Domus Futura srl
EMANUELE BERTINI

T/0416 (*A pagamento*)

FABBRICA MULTIMEDIALE s.r.l.
FOLIGNO

P.A.S. Comune di Trevi (PG) per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza nominale 665,28 kWp e potenza di immissione 650,00 kW, finalizzato alla realizzazione di una Comunità Energetica Rinnovabile (CER), denominato "CER TREVI-CANNAIOLA", da ubicarsi in strada Provinciale 447 snc nel Comune di Trevi (PG) (su terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 32 - p.lle 506 - 509), comprese opere di connessione e allaccio dell'elettrodotto MT.

La Società FABBRICA MULTIMEDIALE S.R.L., con sede in FOLIGNO (PG) in Viale IV Novembre 14, ai sensi dell'art. 8, comma 9, del D.lgs. 25 novembre 2024 (Testo Unico FER 2024), e ai sensi della Legge Regionale 26 giugno 2012 n. 9 e successive modificazioni

RENDE NOTO

— che dovrà realizzare un impianto fotovoltaico connesso alla rete MT, da realizzarsi su strutture metalliche fisse con pali infissi su terreno sito nel Comune di Trevi (PG) in Strada Provinciale 447 snc. La potenzialità elettrica totale dell'impianto fotovoltaico denominato "CER TREVI-CANNAIOLA" è pari a 665,28 kWp ottenuta mediante la posa in opera di nr. 924 moduli fotovoltaici aventi una potenza nominale cadauno pari a 720 W. L'area interessata dall'intervento, avente in parte destinazione agricola, di circa 0,773 ha è univocamente distinta al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 32, particelle 506 - 509. Sono comprese le opere propedeutiche alla realizzazione dell'impianto ivi comprese le opere necessarie alla connessione quali cabina utente, cabina di consegna, sistema di allarme, sistemi di illuminazione e di videosorveglianza;

— che tale impianto sarà inserito in una configurazione di CER ai sensi del D.lgs. 199/2021 e del Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica 7 dicembre 2023 n. 414 (Decreto CACER);

— che dovrà realizzare un nuovo elettrodotto in media tensione 20 kV completamente interrato, tranne che per un breve tratto (di lunghezza circa 10 metri) di collegamento alla linea MT esistente (in corrispondenza del sezionatore da palo);

— che il tracciato dell'impianto di rete per la connessione è indicato sugli elaborati progettuali depositati presso l'Amministrazione Comunale di Trevi e coerente con la soluzione tecnica individuata da e-distribuzione nel preventivo di connessione codice pratica 467813196;

— che le aree interessate dalle opere di connessione ricadono in Strada Provinciale 447 snc a Trevi;

— che l'elettrodotto da realizzare sarà collegato in derivazione rigida a T sulla linea MT esistente S.LORENZO;

— che il tracciato della linea interesserà il Comune di Trevi per una lunghezza complessiva di circa 300 metri, sviluppandosi lungo Strada Provinciale 447 (snc) e, per un breve tratto, su area di proprietà privata, per la quale sono stati acquisiti i necessari titoli autorizzativi;

— che la realizzazione dell'elettrodotto è finalizzata alla connessione alla rete di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (fotovoltaico), di proprietà della società FABBRICA MULTIMEDIALE S.R.L., alla rete di media tensione di e-distribuzione;

— che la linea di connessione e le opere connesse saranno realizzate da e-distribuzione S.p.A. e diverranno parte della rete di distribuzione locale;

— che le principali caratteristiche tecniche dell'opera di connessione sono:

- lunghezza complessiva: circa 300 m;
- tensione nominale 20 kV;
- cavo in alluminio elicordato 185 / 150 mmq.

La PAS, contenente gli elaborati progettuali con la descrizione particolareggiata dell'impianto e del tracciato, è stata protocollata in Comune in data 29/07/2025 prot. n. 14893-14895-14896-14897 ed è a disposizione di chiunque intenda prenderne visione previa richiesta telematica da presentare all'Ufficio Tecnico del Comune di Trevi.

Il presente avviso è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

Foligno, lì 4 settembre 2025

Il legale rappresentante
MASSIMO BARTOLINI

GAL ALTA UMBRIA s.r.l.
GUBBIO

Estratto della manifestazione di interesse per la selezione delle imprese partecipanti a Artigiano in Fiera 2025.

Il GAL Alta Umbria S.r.l. ha pubblicato un avviso finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse delle imprese artigiane che intendono partecipare a "Artigiano in Fiera 2025" (6-14 dicembre, Milano). Le imprese selezionate parteciperanno alla fiera negli spazi dello stand gestito da AssoGAL e Regione Umbria.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse al GAL Alta Umbria s.r.l. tramite PEC (galaltaumbria@pec.it) entro il 30 settembre 2025.

Il testo integrale dell'avviso e la relativa istanza di partecipazione possono essere scaricati dal sito www.galaltaumbria.it

Gubbio, lì 16 settembre 2025

Il Presidente
MIRCO RINALDI

T/0418 (A pagamento)

POWER 128 s.r.l.
PERUGIA

Pubblicazione ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024, dei dati relativi alla Procedura Abilitativa Semplificata (PAS), per la realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra con potenza installata di 560 kWp ed immessa di 490 kW e delle opere di connessione sito nella zona industriale del Comune di Fratta Todina (PG) distinto al Catasto terreni del medesimo comune al foglio 16, particella 905.

Il proponente Antonio Pepe in qualità di Legale Rappresentante della società POWER 128 S.R.L., con sede in strada San Galigano 12, 06129 Perugia (PG) p.iva 03975200548 indirizzo pec power128srl@pec.it, consapevole che ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n. 445/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dallo stesso D.P.R. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

RENDE NOTO

ai sensi dell'art.8, comma 9 del D.Lgs n. 190/2024, mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Umbria:

— che la ditta POWER 128 S.R.L. ed il tecnico incaricato alla firma del progetto Ing. Daniele Cianchetti ha presentato istanza di PAS per la realizzazione di un campo fotovoltaico a terra con potenza installata di 560 kWp ed immessa di 490 kW e delle opere di connessione sito nella zona industriale del Comune di Fratta Todina (PG) acquisita al protocollo comunale con pec ai numeri 1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722/2025; con nota prot. Nr 2031 del 11/04/25 è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria per l'esame della PAS denominata "IMPIANTO POWER 128 SRL";

— che il Comune di Fratta Todina (PG) in data 2 settembre 2025 ha comunicato l'esito positivo della Conferenza di Servizi decisoria costituente efficacia della PAS (di cui al verbale 3764 del 11/07/2025).

— che è possibile consultare tutta la documentazione della PAS in parola presso la società o allo Sportello Attività Edilizie, (SUAPE) del Comune di Fratta Todina (PG).

Perugia, lì 9 settembre 2025

POWER 128 srl
Il legale rappresentante
ANTONIO PEPE

T/0419 (A pagamento)

SOCIETÀ AGRICOLA SANTA FELICISSIMA S.S.
PIEGARO

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Piegaro (PG) ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervento perfezionamento del titolo abilitativo.

Il Proponente BLASI CARLO, in qualità di Legale Rappresentante della Società Agricola Santa Felicissima s.s., con sede in Piegaro (PG) voc.lo Casavecchia 55 - Partita Iva e Codice Fiscale 03560540548,

RENDE NOTO

— che in data 28/02/2025 prot. 1975 è stato presentato al Comune di PIEGAROPG il progetto sottoposto a PAS, art. 8 del D.Lgs 190/2024, per la costituzione e l'esercizio di un nuovo impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile nonché per le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio del medesimo impianto.

L'impianto fotovoltaico sarà realizzato su terreno e sarà del tipo ad inseguimento monoassiale, avente potenza in immissione pari a 973,7 kW, da ubicarsi nel Comune di PIEGAROPG, località Casavecchia catasto terreni Comune catastale Piegaro Mappali 17-507 del Foglio 50 e opere connesse ed infrastrutture indispensabili da ubicarsi nel Comune di PIEGAROPG, località Casavecchia catasto terreni Comune catastale Piegaro Mappali 17-507 del Foglio 50.

Il perfezionamento del titolo è avvenuto in data 25/05/2025 ai sensi e per gli effetti di quanto ai commi 6, 7, 8 dell'art. 8 D.Lgs. 190/2024 tramite silenzio-assenso.

Perugia, lì 2 settembre 2025

Il legale rappresentante
CARLO BLASI

T/0420 (A pagamento)

TETRA SERVICE s.r.l.
PERUGIA

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Piegaro (PG) ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervento perfezionamento del titolo abilitativo.

Il Proponente ROBERTO TROVATI, in qualità di Legale Rappresentante della Società TETRA SERVICE S.R.L. (già TETRA ENGINEERING al momento della presentazione della istanza), con sede in PERUGIA (PG) in Via del Conservificio nr. 28/C - Partita Iva e Codice Fiscale 03175410541,

RENDE NOTO

— che in data 28/02/2025 prot n. 1976 è stato presentato al Comune di PIEGAROPG il progetto sottoposto a PAS, art. 8 del D.Lgs 190/2024, per la costituzione e l'esercizio di un nuovo impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile nonché per le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio del medesimo impianto.

L'impianto fotovoltaico sarà realizzato su terreno e sarà del tipo ad inseguimento monoassiale, avente potenza in immissione pari a 830 kW, da ubicarsi nel Comune di PIEGAROPG, località Poggio del Vento catasto terreni Comune catastale Piegaro Mappali 23 Foglio 53 e opere connesse ed infrastrutture indispensabili da ubicarsi nel Co-

mune di PIEGARÒ(PG), località Poggio del Vento catasto terreni Comune catastale Piegario Mappali 23 Foglio 53.

Il perfezionamento del titolo è avvenuto in data 25/05/2025 ai sensi e per gli effetti di quanto ai commi 6, 7, 8 dell'art. 8 D.Lgs. 190/2024 tramite silenzio-assenzio.

Perugia, lì 2 settembre 2025

Il legale rappresentante
ROBERTO TROVATI

T/0421 (A pagamento)

TETRA SERVICE s.r.l.
PERUGIA

Procedura Abilitativa Semplificata per l'impianto di produzione di energia alimentato da fonte rinnovabile sito nel Comune di Campello sul Clitunno (PG) ai sensi dell'art. 8, comma 9 del D.Lgs. n. 190/2024 - Avviso di intervento perfezionamento del titolo abilitativo autonomo.

Il Proponente ROBERTO TROVATI, in qualità di Legale Rappresentante della Società TETRA SERVICE S.R.L., con sede in PERUGIA (PG) in Via del Conservificio nr. 28/C - Partita Iva e Codice Fiscale 03175410541,

RENDE NOTO

— che in data 23/06/2025 (prot. 5623) è stato presentato al Comune di CAMPELLO SUL CLITUNNO(PG) il progetto sottoposto a PAS, art. 8 del D.Lgs 190/2024, per la costituzione e l'esercizio di un nuovo impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile nonché per le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio del medesimo impianto.

L'impianto fotovoltaico sarà realizzato su terreno e sarà del tipo ad inseguimento mono-assiale, avente potenza in immissione pari a 984,72 kW, da ubicarsi nel Comune di CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG), Via Camesena, snc, catasto terreni Comune catastale CAMPELLO SUL CLITUNNO Mappali 519 Foglio 34 e opere connesse ed infrastrutture indispensabili da ubicarsi nel Comune di CAMPELLO SUL CLITUNNO(PG), Via Camesena, snc, catasto terreni Comune catastale CAMPELLO SUL CLITUNNO Mappali 519 Foglio 34 e via Camesena.

Il perfezionamento del titolo è avvenuto in data 25/08/2025 ai sensi e per gli effetti di quanto ai commi 6, 7, 8 dell'art. 8 D.Lgs. 190/2024 tramite silenzio assenzio

Perugia, lì 4 settembre 2025

Il legale rappresentante
ROBERTO TROVATI

T/0422 (A pagamento)

MODALITÀ E TARIFFE DELLE INSERZIONI - 2025

Il testo degli avvisi di cui si richiede la pubblicazione, deve essere redatto su carta legale o, in caso di esenzione dalla tassa, su carta uso bollo.

Tutti gli avvisi devono essere corredati da una lettera di richiesta di pubblicazione firmata contenente le generalità e l'indirizzo del richiedente nonché del codice fiscale e/o della partita IVA. Dovrà inoltre essere allegata la ricevuta del versamento delle spese di pubblicazione.

La tariffa di pubblicazione è fissata in:

- € 25,00 + IVA al 22% per ogni pagina (o frazione) nel formato uso bollo (25 righe da 60 battute);
- € 100,00 + IVA al 22% per ogni pagina (o frazione) in formato A4 (nel caso di cartine, tabelle o immagini)

Il pagamento può essere effettuato in uno dei seguenti modi:

- versamento tramite **PagoPA** accedendo alla pagina <https://pagoumbria.regione.umbria.it> e selezionando la voce "ACCESSO PAGAMENTI SPONTANEI" e quindi l'ente Regione Umbria. Nell'elenco che riporta le tipologie di pagamento si dovrà scegliere "Spese pubblicazione in Bollettino Ufficiale". Comparirà il modello da compilare inserendo l'importo da versare, i dati identificativi di chi effettua il pagamento comprensivi di codice fiscale, la causale dove inserire gli estremi della pubblicazione. Si potrà quindi procedere al pagamento tramite la modalità prescelta;
- bonifico bancario, utilizzando le seguenti coordinate bancarie: IBAN IT60 Y 07601 03000 000012236063 - Banca Bancoposta - Intestatario Regione Umbria - Bollettino Ufficiale

Ai sensi dell'art. 35 del D.L. n. 1/2012 convertito con modificazioni dalla Legge n. 27/2012, tutti i pagamenti tra Enti ed Organismi Pubblici sono assoggettati al regime di "TesoreriaUnica" e devono essere effettuati indicando come modalità di pagamento Girofondi Banca D'Italia. Per quanto riguarda la Regione Umbria il conto da utilizzare è il n. 31068 presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Perugia.

Le richieste di inserzione vanno inoltrate esclusivamente a:

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE UMBRIA
PALAZZO DONINI - CORSO VANNUCCI, 96
06121 PERUGIA

pec: bollettinufficiale.regione@postacert.umbria.it

I TESTI DA PUBBLICARE DOVRANNO PERVENIRE INDEROGABILMENTE ENTRO IL LUNEDÌ DELLA SETTIMANA PRECEDENTE QUELLA IN CUI SI RICHIEDE LA PUBBLICAZIONE.

Il testo deve essere inviato anche in formato elettronico (DOC, RTF, ODF) tramite posta elettronica (e-mail: bur@regione.umbria.it). L'invio del testo in formato elettronico deve avvenire previo accordo con la Redazione alla quale deve comunque essere inviato anche l'originale cartaceo.

Le inserzioni, a norma delle vigenti disposizioni di legge in materia, devono riportare, in originale, la firma del responsabile della richiesta; il nominativo e la qualifica del firmatario devono essere trascritti a macchina o con carattere stampatello. Inoltre, per quanto riguarda il testo da pubblicare, è necessario che esso contenga anche la denominazione dell'ente richiedente, l'oggetto della pubblicazione, il luogo e la data.

Per ogni inserzione viene rilasciata regolare fattura.

MODALITÀ DI VENDITA ARRETRATI FINO ALL'ANNO 2012

Il Bollettino Ufficiale della Regione Umbria è in vendita presso le seguenti rivendite autorizzate:

PERUGIA:	Libreria Grande - Ponte San Giovanni via Valtiera 229/L-P	FOLIGNO:	Cartolibreria Luna - via Gramsci, 41 Cartolibreria Mastrangelo - via Monte Soratte, 45 Cartolibreria Leonardo via S. Maria Infraportas, 41
TERNI:	Cartolibreria Luna - corso Vecchio, 268/270 Libreria Nuova - v.le della Stazione, 25	GUALDO TADINO:	Cartolibreria Ascani - via Storelli, 3
ASSISI:	Cartolibreria Marc & Mark - fraz. Rivortorto via Sacro Tugurio	GUBBIO:	Cartolibreria Pierini - via Reposati, 53
CASCIA:	La Matita Cartogadget, v.le Cavour, 23	MAGIONE:	Cartolibreria Moretti - via XX Settembre, 35/A
CITTÀ DI CASTELLO:	Cartoleria F.lli Paci s.n.c. via Piero della Francesca	MARSCIANO:	Cartolibreria Il Punto rosso - via Fratelli Ceci, 28
CORCIANO:	Cartolibreria Tonzani - fraz. Ellera, via Di Vittorio	TODI:	Cartolibreria Linea Ufficio - v.le Tiberina, 21/23
		SPOLETO:	Spocart. di Mariani rag. Alberto - via dei Filosofi, 41/a-43

I numeri arretrati non più reperibili presso le librerie sopra indicate, nonché le raccolte di "Leggi e regolamenti" e "Decreti del Presidente della Giunta regionale", possono essere richiesti alla Redazione del Bollettino Ufficiale - Corso Vannucci, 96 (Palazzo Donini) previo versamento del relativo importo sul c.c.p. n. 12236063 intestato al predetto Ufficio.

CRISTINA CLEMENTI - *Direttore responsabile*